

|                                                           |                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                           | <b>Status</b>             | Definitief                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                           | <b>Openbaar</b>           | Ja                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                           | <b>Aanwezig</b>           | Mevr. J.A.C. Langeveld, wethouder;Dhr. E. Prins, secretaris;Mevr. R. Austie, wethouder;Dhr. J. Nieuwenhuizen, burgemeester                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                           | <b>Afwezig</b>            | Dhr. C.P.M. van der Zwet, wethouder                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Het College van burgemeester en wethouders besluit</b> | <b>Zaak / doc nr</b>      | Z-25-449043 - 886439                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                           | <b>Onderwerp</b>          | Vaststellen openbare besluitenlijst BenW Lisse van 01 juli 2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                           | <b>Portefeuillehouder</b> | Dhr. J. Nieuwenhuizen, burgemeester                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                           | <b>Afdeling</b>           | TM Bestuurs- en Managementondersteuning                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                           | <b>Samenvatting</b>       | De openbare besluitenlijst BenW Lisse van 01 juli 2025 vast te stellen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                           | <b>Besluit</b>            | Akkoord (Ongewijzigd besloten)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Het College van burgemeester en wethouders besluit</b> | <b>Zaak / doc nr</b>      | Z-25-420941 - 882801                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                           | <b>Onderwerp</b>          | Agenderingsvoorstel voortgangspresentatie Omgevingsvisie Lisse                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                           | <b>Portefeuillehouder</b> | Mevr. J.A.C. Langeveld, wethouder                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                           | <b>Afdeling</b>           | TM Planvorming                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                           | <b>Samenvatting</b>       | <p>1. Het agenderingsvoorstel 'Presentatie voortgang Omgevingsvisie en projecten' vast te stellen.</p> <p>De gemeenteraad heeft eind 2021 de Omgevingsvisie 'Samen werken aan een levendig Lisse' vastgesteld. Daarbij is toegezegd dat de gemeenteraad periodiek geïnformeerd wordt over de vorderingen van de ontwikkelrichtingen. Op 28 november 2024 heeft de gemeenteraad de ambtelijke actualisatie van de Omgevingsvisie vastgesteld. In 2025/2026 wordt de Omgevingsvisie inhoudelijk geactualiseerd.</p> <p>In de presentatie wordt aan de hand van projecten in de zeven deelgebieden beschreven hoe deze bijdragen aan de realisatie van de ontwikkelrichtingen uit de omgevingsvisie. Dit zijn verschillende projecten in de fysieke leefomgeving van het realiseren van woningen tot samenwerkingsprojecten van inwoners. De richting die volgt uit de voortgang is input voor de inhoudelijke actualisatie.</p> <p>De Omgevingswet betreft de hele fysieke leefomgeving, dus in de Omgevingsvisie komen al deze elementen terug.</p> <p>Het college heeft besloten om het agenderingsvoorstel 'Presentatie voortgang Omgevingsvisie en projecten' vast te stellen.</p> |
|                                                           | <b>Besluit</b>            | Akkoord (Ongewijzigd besloten)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Het College van burgemeester en wethouders besluit</b> | <b>Zaak / doc nr</b>      | Z-25-447912 - 884694                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                           | <b>Onderwerp</b>          | Startnotitie Warmte Bollenstreek                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                           | <b>Portefeuillehouder</b> | Mevr. R. Austie, wethouder                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                           | <b>Afdeling</b>           | TM Duurzaamheid, Grondzaken en Vastgoed                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                           | <b>Samenvatting</b>       | <p>Aan de raad voor te leggen het raadsvoorstel waarin de raad voorgesteld wordt om:</p> <p>1. Startnotitie Warmtenet Bollenstreek, gedateerd 3 juli 2025, vast te stellen.</p> <p>Gemeenten Hillegom, Lisse, Noordwijk en Teylingen onderzoeken, samen met de corporaties Stek en Padua en de initiatiefnemers van Aardwarmte Rijnland, de haalbaarheid van een</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                           | <b>Besluit</b>            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                           | <p>regionaal warmtenetwerk gevoed door aardwarmte. Om de informatie-uitwisseling met en aan de gemeenteraad gevraagde besluitvorming in beeld te brengen is een Startnotitie opgesteld.</p> <p>Het college heeft besloten om aan de raad voor te stellen de Startnotitie "Warmtenet Bollenstreek" vast te stellen.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Besluit</b>                                            | Akkoord (Gewijzigd besloten)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Zaak / doc nr</b>                                      | Z-25-445565 - 880867                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Onderwerp</b>                                          | Delfweg 112 te Lisse initiatief                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Portefeuillehouder</b>                                 | Mevr. J.A.C. Langeveld, wethouder                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Afdeling</b>                                           | TM Planvorming                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Het College van burgemeester en wethouders besluit</b> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. De raadsbrief inzake de voorgenomen afwijking van de bestemming c.q. functie voor de activiteit "recreatie-camperterrein" aan de Delfweg 112 mogelijk te maken, vast te stellen.</li> <li>2. Op dit moment nog geen bestuurlijk standpunt in te nemen over de voorgenomen afwijking voor de activiteit "recreatie-camperterrein".</li> </ol>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Samenvatting</b>                                       | <p>Tot 1 januari 2024 was de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht van kracht en had de gemeenteraad de bevoegdheid om een verklaring van geen bedenkingen te verlenen voor bepaalde aanvragen omgevingsvergunning. Op 1 januari 2024 is de Omgevingswet in werking getreden en is dit gewijzigd naar een bindend adviesrecht. Dit houdt in dat de gemeenteraad in een aantal concrete gevallen het recht heeft om (bindend) advies te geven over aanvragen voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BOPA). Het gaat hierbij om activiteiten die niet binnen het omgevingsplan passen en die onderdeel uitmaken van de lijst van activiteiten die de gemeenteraad heeft vastgesteld waarvoor adviesrecht geldt. Op 17 juni 2021 heeft de gemeenteraad van Lisse deze lijst vastgesteld. De gemeente Lisse heeft een initiatief ontvangen waarvoor advies van de raad nodig is. Het betreft het initiatief om op het perceel Delfweg 112 af te wijken van de bestemming c.q. functie 'Agrarisch-Bollenteelt-Bollenzone 2'. De afwijking is gevraagd om op het achterliggend terrein de activiteit 'recreatie-camperterrein' tijdens de maanden maart tot en met september mogelijk te maken voor circa 35 campers.</p> <p>Tijdens het Keukenhofseizoen maar ook in de zomermaanden na het Keukenhofseizoen is er extra toerisme in de bollenstreek. De locatie aan de Delfweg kan een mogelijkheid bieden om tijdens deze maanden de camper te parkeren.</p> <p>Het perceel waarvoor de camperstandplaats is gevraagd is gelegen aan de rand van Lisse. Het perceel heeft totaal een oppervlakte van ca. 4500m2 en wordt al geruime tijd niet meer gebruikt als bollengrond. Overleg met de GOM heeft plaatsgevonden m.b.t. bollengrondcompensatie. Een kleine strook aan de westzijde van het perceel is gelegen in de gemeente Noordwijk. Aan de gemeente Noordwijk dient gevraagd te worden door initiatiefnemer of de gemeente Noordwijk instemt met afwijking van het stukje grond dat binnen het grondgebied van de gemeente Noordwijk is gelegen. Wij kunnen geen beoordeling doen over het mogelijk maken over het afwijken van de regels die het bestemmingsplan van Noordwijk betreffen. Initiatiefnemer is gevraagd om naast een ETFAL (evenwichtige toedeling van functies aan locaties) nadere aanvullende informatie aan te leveren. Doordat eerst aanvullende informatie aangeleverd dient te worden door initiatiefnemer, kan nog geen bestuurlijk standpunt over de gevraagde afwijking op dit moment plaatsvinden.</p> <p>Het college heeft besloten om de raadsbrief inzake de voorgenomen afwijking van de bestemming c.q. functie aan de Delfweg 112 te Lisse vast te stellen en op dit moment nog geen bestuurlijk standpunt over het bouwplan in te nemen.</p> |
| <b>Besluit</b>                                            | Akkoord (Gewijzigd besloten)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Zaak / doc nr</b>                                      | Z-25-446588 - 882524                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Onderwerp</b>                                          | Kruising N208 Keukenhofdreef Stationsweg, het realiseren van een fiets- en voetgangerstunnel onder de N208                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Portefeuillehouder</b>                                 | Mevr. J.A.C. Langeveld, wethouder                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Afdeling</b>                                           | TM Planvorming                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Het College van burgemeester en wethouders besluit</b> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. De raadsbrief inzake de voorgenomen realisering van een fiets- en voetgangerstunnel onder de N208 te Lisse vast te stellen;</li> <li>2. Op dit moment nog geen bestuurlijk standpunt in te nemen over het voorgenomen bouwplan.</li> </ol>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Samenvatting</b>                                       | <p>De beoogde ontwikkeling om een fiets- en voetgangerstunnel aan te leggen is niet passend binnen het vigerende tijdelijke omgevingsplan van de gemeente Lisse. Het gaat om de huidige bestemmingsplannen 'Keukenhof' vastgesteld op 19 juni 2012 en 'Lisse Dorp' vastgesteld op 27 oktober 2011. Om het initiatief planologisch in te passen is provincie Zuid-Holland voornemens een omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplan</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|                                                           |                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Het College van burgemeester en wethouders besluit</b> | <b>Besluit</b>            | <p>activiteit (BOPA) aan te vragen, De omgevingsvergunning wordt aangevraagd op grond van artikel 8.0a lid 2 van het besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl). Hierin staat dat een omgevingsvergunning alleen wordt verleend voor een BOPA mits de ontwikkeling zorgt voor een evenwichtige toedeling van functies aan locaties (ETFAL). Op dit moment wordt een ETFAL door de provincie Zuid-Holland opgesteld.</p> <p>Het betreft een voortzetting van een initiatief van de provincie Zuid-Holland om een fiets- en voetgangerstunnel aan te leggen onder de N208 te Lisse, ter hoogte van de kruising met de Keukenhofdreef en Stationsweg. In 2020/2021 is een start gemaakt voor de aanleg van de fiets- en voetgangerstunnel en zijn diverse onderzoeken uitgevoerd. In verband met bezuinigingen bij de provincie heeft het project stil gelegen. Medio 2024 is het project door de provincie weer opgepakt zodat de eerder uitgevoerde onderzoeken geactualiseerd hoeven te worden volgens de Omgevingswet. Voor de aanleg van de tunnel worden onder andere delen van de omliggende wegen en de fietspaden verwijderd en/of verplaatst. Een bestaande sloot wordt gedempt en een nieuwe sloot aangelegd.</p> <p>Het college heeft besloten om de raadsbrief inzake de voorgenomen realisering van een fiets- en voetgangerstunnel onder de N208 te Lisse vast te stellen en op dit moment nog geen bestuurlijk standpunt in te nemen over het voorgenomen bouwplan.</p>                                                                                                 |
|                                                           | <b>Zaak / doc nr</b>      | Z-25-440861 - 884145                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                           | <b>Onderwerp</b>          | Zienswijze nieuwe scheiding DAEB - niet-DAEB-portefeuille Stek                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                           | <b>Portefeuillehouder</b> | Mevr. J.A.C. Langeveld, wethouder                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Het College van burgemeester en wethouders besluit</b> | <b>Afdeling</b>           | TM Wonen, Mobiliteit, Economie en Erfgoed                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                           | <b>Samenvatting</b>       | <p>1. De brief met de positieve zienswijze ten aanzien van het voorliggende nieuwe scheidingsregime van Woonstichting Stek vast te stellen.</p> <p>Woningcorporaties zijn sinds 2018 wettelijk verplicht om hun diensten van algemeen economisch belang (DAEB) administratief gescheiden of juridisch gesplitst te hebben. Woonstichting Stek heeft het voornemen haar huidige administratieve scheiding DEAB- en niet-DAEB te herzien. DAEB en niet-DAEB verwijzen naar de scheiding binnen de woningportefeuille van Stek tussen sociale huurwoningen (DAEB) en middenhuur- en vrije sectorwoningen plus overige commerciële vastgoedactiviteiten (niet-DAEB). Woonstichting Stek heeft in mei 2025 het college van Lisse het scheidingsvoorstel toegezonden en daarbij het college verzocht om een zienswijze uit te brengen op de nieuwe scheiding DAEB- en niet-DAEB-portefeuille van Stek. Door de herziening zullen er 395 woningen van DEAB naar niet-DAEB (middenhuur) worden overgeheveld en 654 woningen van niet-DAEB naar DAEB (sociale huur) worden overgeheveld. Stek beoogt met deze herziening een segment 'middenhuur' toe te voegen aan haar portefeuille, en daarbij ook woningen (nu niet-DAEB) die feitelijk geschikt zijn voor de sociale huur over te hevelen naar DAEB. Door de overheveling neemt het aantal huurwoningen voor de primaire en secundaire doelgroep toe met 259. Het college heeft besloten de brief met de positieve zienswijze ten aanzien van het voorliggende nieuwe scheidingsregime van Woonstichting Stek vast te stellen.</p> |
|                                                           | <b>Besluit</b>            | Akkoord (Ongewijzigd besloten)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                           |                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Het College van burgemeester en wethouders besluit</b> | <b>Zaak / doc nr</b>      | Z-25-420941 - 883447                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                           | <b>Onderwerp</b>          | Agenderingvoorstel dialoog actualisatie Omgevingsvisie Lisse                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                           | <b>Portefeuillehouder</b> | Mevr. J.A.C. Langeveld, wethouder                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                           | <b>Afdeling</b>           | TM Planvorming                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Het College van burgemeester en wethouders besluit</b> |                           | <p>1. Het agenderingsvoorstel 'Beeldvormende avond Dialoog actualisatie Omgevingsvisie' vast te stellen.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                           | <b>Samenvatting</b>       | <p>De Omgevingsvisie wordt vernieuwd.</p> <p>De Omgevingsvisie is dé routekaart voor de ontwikkeling van onze leefomgeving. Hierin staat vastgelegd hoe we onze gemeente willen zien groeien en bloeien op het gebied van wonen, werken, natuur en nog veel meer. De gemeenteraad heeft de regie in handen en heeft dit belangrijke instrument al in 2021 vastgesteld.</p> <p>We zijn constant bezig om deze visie te verbeteren! In november 2024 is de Omgevingsvisie al een eerste keer bijgewerkt, en nu gaan we een stap verder. We willen de Omgevingsvisie op een aantal onderwerpen inhoudelijk vernieuwen.</p> <p>Dit proces is al gestart. Op 8 mei 2025 kregen onze raadsleden een toelichting op de plannen, en op 28 mei 2025 is de aanpak voor de participatie besproken.</p> <p>In het najaar is er een raadsbijeenkomst waar de gemeenteraad wordt bijgepraat over de voortgang en de inhoud van de vernieuwde Omgevingsvisie. Raads- en commissieleden gaan dan in gesprek met belanghebbenden en experts. Ze bespreken hoe de visie effect heeft, welke afwegingen er gemaakt moeten worden en welke keuzes we met z'n allen willen maken voor de toekomst van onze gemeente.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                           |                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                           |                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

|                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                           | <p>Het college heeft besloten om het agenderingsvoorstel 'Beeldvormende avond dialoog actualisatie Omgevingsvisie Lisse' vast te stellen.</p> <p><b>Besluit</b> Akkoord (Ongewijzigd besloten)</p>                                                                                                          |
| <b>Zaak / doc nr</b>                                      | Z-25-444604 - 884089                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Onderwerp</b>                                          | Beantwoording schriftelijke vragen CDA gemeente Lisse                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Portefeuillehouder</b>                                 | Mevr. J.A.C. Langeveld, wethouder                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Afdeling</b>                                           | TM Wonen, Mobiliteit, Economie en Erfgoed                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Het College van burgemeester en wethouders besluit</b> | <p>1. De beantwoording van de schriftelijke vragen van 11 juni 2025 van het CDA met betrekking tot Nationaal Fonds Betaalbare Koopwoningen vast te stellen.</p>                                                                                                                                             |
| <b>Samenvatting</b>                                       | <p>Er zijn door het CDA op 11 juni 2025 schriftelijke vragen gesteld over het Nationaal Fonds Betaalbare Koopwoningen. Het college heeft besloten de beantwoording van de schriftelijke vragen van 11 juni 2025 van het CDA met betrekking tot Nationaal Fonds Betaalbare Koopwoningen vast te stellen.</p> |
| <b>Besluit</b>                                            | Akkoord (Ongewijzigd besloten)                                                                                                                                                                                                                                                                              |