

Status	Definitief
Openbaar	Ja
Aanwezig	Mevr. A.W.M. Spruit, burgemeester;Dhr. C.P.M. van der Zwet, wethouder;Mevr. J.A.C. Langeveld, wethouder;Dhr. E. Prins, secretaris;Dhr. J.T.A. van Haaster, wethouder
Afwezig	
Zaak / doc nr	Z-21-198890 - 448361
Onderwerp	Vaststellen openbare besluitenlijst B&W d.d. 6 juli 2021
Portefeuillehouder	
Afdeling	TM Bestuur en Management Ondersteuning
Het College van burgemeester en wethouders besluit	De openbare besluitenlijst B&W d.d. 6 juli 2021 vast te stellen.
Samenvatting	
Besluit	Akkoord (Ongewijzigd besloten)
Zaak / doc nr	Z-21-197544 - 445663
Onderwerp	Eerste wijziging Legesverordening Lisse 2021
Portefeuillehouder	Dhr. C.P.M. van der Zwet, wethouder
Afdeling	TM Financien
Het College van burgemeester en wethouders besluit	De Verordening tot eerste wijziging van de Legesverordening Lisse 2021 vast te stellen.
Samenvatting	De Legesverordening Lisse 2021 is door het college van burgemeester en wethouders gewijzigd in verband met de verhoging van het wettelijk maximumtarief voor een Nederlandse identiteitskaart met € 3,55. De verhoging houdt verband met de vingerafdruk op de Nederlandse identiteitskaart. De wijziging gaat in op het moment dat de Rijkswet tot wijziging van de Paspoortwet in werking treedt, dat is naar verwachting 2 augustus 2021. De verhoging van het tarief geldt niet voor een vervangende Nederlandse identiteitskaart voor personen met een uitreisverbod. Verder is de legesverordening redactioneel aangepast in verband met de wijziging van de Drank- en Horecawet in de Alcoholwet per 1 juli 2021.
Besluit	Akkoord (Ongewijzigd besloten)
Zaak / doc nr	Z-21-198064 - 446543
Onderwerp	Collegevoorstel raadsbrief warmtetransitie Lisse zomer 2021
Portefeuillehouder	Dhr. J.T.A. van Haaster, wethouder
Afdeling	TM Beleid en Advies
Het College van burgemeester en wethouders besluit	1. Bijgevoegde raadsbrief inzake 'Warmtetransitie' vast te stellen (bijlage 1).
Samenvatting	In 2050 moet heel Nederland vrijwel CO ₂ -neutraal zijn. Dat betekent onder andere dat aardgas in 2050 vervangen moet zijn door hernieuwbare warmtebronnen. In samenwerking met andere gemeenten in de regio onderzoeken wij de mogelijkheden van regionale hernieuwbare warmtebronnen en de daarvoor benodigde infrastructuur. Met deze brief informeren wij de gemeenteraad over deze samenwerking en de lopende onderzoeken.

Als onderdeel van de Regionale Energiestrategie (RES) stellen we met de gemeenten, de provincie Zuid-Holland, het waterschap en de netbeheerder een Regionale Warmtestrategie voor de regio Holland Rijnland op. We maken in dat verband ook (proces)afspraken over eventueel benodigde verdeling van regionale warmtebronnen.

De gemeenten in de Duin- en Bollenstreek willen intensiever samen optrekken in de warmtetransitie. Zij willen gezamenlijk vooruitkijken en zelf de koers van de warmtetransitie in de streek bepalen. De gemeenten willen daarbij dubbel werk voorkomen en gebruik maken van werk dat al verzet wordt/is door anderen. Mede daarom willen zij verkennen met welke partijen samen te werken en bij welke lopende onderzoeken aan te haken. Daarbij laten zij zich ondersteunen door een procesregisseur warmtetransitie.

Voor de vijf gemeenten in de Duin- en Bollenstreek lijkt de potentie van aardwarmte groot. Vijf verschillende bedrijven hebben bij het ministerie van Economische Zaken en Klimaat (EZK) zes opsporingsvergunningen aangevraagd, om de haalbaarheid van ontwikkeling van aardwarmte in de regio Holland Rijnland te onderzoeken. Wij hopen dit najaar van EZK te horen welk bedrijf/welke bedrijven een opsporingsvergunning krijgt/krijgen. Het bedrijf Firan verricht een voor het ontwikkelen van een warmtenet in de Duin- en Bollenstreek. De gemeente Lisse verleent hier haar medewerking aan.

Besloten wordt om de raadsbrief inzake de 'Warmtetransitie' vast te stellen (bijlage 1).

Besluit Akkoord (Ongewijzigd besloten)

Zaak / doc nr Z-21-194207 - 446849

Onderwerp bewonersinformatiebrief vaarveiligheid Greveling

Portefeuillehouder Dhr. C.P.M. van der Zwet, wethouder

Afdeling TM Planvorming

Het College van burgemeester en wethouders besluit

1. De bewonersinformatiebrief vaarregels Greveling vast te stellen.

Samenvatting

Op 18 juni 2021 heeft het college besloten om een aantal maatregelen in te zetten om de veiligheid op de Greveling te waarborgen. Een van deze maatregelen is een voorlichtingscampagne voor te bereiden. Deze informatiebrief over de vaarregels is hier een onderdeel van. Besloten wordt om deze bewonersinformatiebrief vast te stellen.

Besluit Akkoord (Gewijzigd besloten)

Zaak / doc nr Z-21-178710 - 431211

Onderwerp Samenwerkingsovereenkomst CmK 2021-2024

Portefeuillehouder Dhr. J.T.A. van Haaster, wethouder

Afdeling TM JOSVC

Het College van burgemeester en wethouders besluit

1. De samenwerkingsovereenkomst Cultuureducatie met Kwaliteit 2021-2024 vast te stellen.

Samenvatting

De gemeente Lisse neemt deel aan het programma Cultuureducatie met Kwaliteit (CmK) 2021-2024. Voor de basisschoolleerlingen in Lisse betekent dit goede cultuureducatie, waarbij de leerlingen de kans krijgen om actief, creatief en onderzoekend aan de slag te gaan. Voor de uitvoering van dit programma vraagt Kunstgebouw (Provinciale organisatie voor cultuuronderwijs en cultuurparticipatie in Zuid-Holland) voor de deelnemende gemeenten in de regio Holland Rijnland jaarlijks subsidie aan bij het Fonds voor Cultuurparticipatie (FCP). Voor de uitvoering van het programma CmK en de subsidieaanvraag heeft Kunstgebouw een samenwerkingsovereenkomst opgesteld, waarin de afspraken staan tussen Kunstgebouw en de gemeente Lisse. Het college van Lisse besluit om de samenwerkingsovereenkomst Cultuureducatie met Kwaliteit 2021-2024 vast te stellen.

Besluit Akkoord (Ongewijzigd besloten)

Zaak / doc nr Z-21-197645 - 445878

Onderwerp	Ontwerpverordening Nadeelcompensatie Lisse 2022 ter inzage
Portefeuillehouder	Dhr. J.T.A. van Haaster, wethouder
Afdeling	TM Beleid en Advies
Het College van burgemeester en wethouders besluit	<ol style="list-style-type: none"> 1. De ontwerpverordening Nadeelcompensatie Lisse 2021 van 1 juli 2021 vast te stellen; 2. De ontwerpverordening Nadeelcompensatie Lisse 2021 van 1 juli 2021 ter inzage te leggen volgens artikel 3.11 Awb.
Samenvatting	<p>De gemeente Lisse kan rechtmatig handelen en toch schade veroorzaken. Bijvoorbeeld door het verlenen van een omgevingsvergunning, het inperken van rechten of door neveneffecten die ontstaan door werkzaamheden. Het gaat dus om schade veroorzaakt door rechtmatige besluiten en om schade veroorzaakt door rechtmatige feitelijke handelingen. Bij planschade gaat het om inkomensderving of vermindering van de waarde van een onroerende zaak als gevolg van een planologische maatregel (rechtmatig besluit). Inwoners, die schade lijden, kunnen dan een schadevergoeding aanvragen. Binnenkort zullen voor het vergoeden van schade twee nieuwe wettelijke regelingen inwerking treden. Ten eerste de nadeelcompensatieregeling in de Algemene wet bestuursrecht (hierna: Awb). Dit gaat over nadeelcompensatie bij rechtmatig handelen. Ten tweede de Omgevingswet. Dit gaat over nadeelcompensatie bij een omgevingsvergunning of een regel in een omgevingsplan. Dit laatste was voorheen regeling tegemoetkoming in planschade in de Wet ruimtelijke ordening. Om op deze regelingen aan te sluiten maakt de gemeente een verordening voor nadeelcompensatie.</p> <p>Het college van burgemeester en wethouders (college) besluit de ontwerpverordening Nadeelcompensatie Lisse 2021 vast te stellen. Ook besluit het college de ontwerpverordening ter inzage te leggen. Dit zal zijn na de zomervakantie voor een periode van 6 weken.</p>
Besluit	Akkoord (Ongewijzigd besloten)

Zaak / doc nr	Z-21-178290 - 429789
Onderwerp	Voorontwerpbestemmingsplan Middenweg 21 te Lisse
Portefeuillehouder	Dhr. J.T.A. van Haaster, wethouder
Afdeling	TM Planvorming
Het College van burgemeester en wethouders besluit	<ol style="list-style-type: none"> 1. In te stemmen met het voorontwerpbestemmingsplan "Middenweg 21, Lisse" NL.IMRO.0553.bpMiddenweg21-vox1. 2. De procedure voor het voorontwerpbestemmingsplan "Middenweg 21, Lisse" met identificatiecode NL.IMRO.0553.bpMiddenweg21-vox1 te starten door het voorontwerpbestemmingsplan ter inzage te leggen voor inspraak en het vooroverleg met de formele overlegpartners te starten overeenkomstig artikel 3.1.1. Bro. 3. De bijgevoegde raadsbrief inzake voorontwerpbestemmingsplan "Middenweg 21, Lisse" vast te stellen.
Samenvatting	<p>In juni 2019 heeft het college besloten in principe medewerking te verlenen aan het principeverzoek van initiatiefnemer voor het wijzigen van het gebruik van de bedrijfswoning naar een reguliere woning en de bouw van een Greenportwoning. Om de wijziging en de realisatie van de reguliere woning mogelijk te maken wordt de huidige bedrijfsbebouwing bestaande uit een schuur en kassen gesloopt.</p> <p>De locatie is gelegen binnen het beperkingengebied van Luchthaven Schiphol, zoals aangegeven is in het Luchthavenindielingsbesluit Schiphol (Lib). Getoetst is aan de criteria genoemd in artikel 2.1.11 van de Verordening Ruimte van de Provincie Zuidholland. Het bouwplan ligt buiten 'Bestaand Stads- en Dorpsgebied' en kan alleen doorgang vinden als het valt onder de uitzonderingen zoals genoemd in het artikel. Het omzetten van de bedrijfswoning naar een reguliere woning valt onder deze uitzonderingen en wordt dus niet belemmerd door de Verordening Ruimte. Het bouwen van een nieuwe woning is niet toegestaan, tenzij deze woning valt onder de regeling Greenportwoning. Hier is sprake van een Greenportwoning. De initiatiefnemer heeft gesprekken gevoerd met de Greenport OntwikkelingsMaatschappij (GOM) om te bezien of woningbouw op de voormalige bedrijfslocatie mogelijk is. Uit de gesprekken is gebleken dat er bereidheid is tot medewerking van het amoveren van de huidige bedrijfsbebouwing, wijziging van de bedrijfswoning naar een reguliere woning en de realisatie van een Greenportwoning.</p> <p>Het ingekomen plan van de initiatiefnemer is strijdig met het geldende bestemmingsplan "Landelijk Gebied" dat is vastgesteld op 12 september 2013. Een anterieure overeenkomst tussen de gemeente en initiatiefnemer wordt overeengekomen voordat het ontwerpbestemmingsplan ter inzage wordt gelegd om de (financiële) risico's voor de gemeente te dekken. Hierdoor wordt het mogelijk om eventuele reacties op het voorontwerpbestemmingsplan op te nemen in de anterieure overeenkomst.</p> <p>Besloten is in te stemmen met het voorontwerpbestemmingsplan, hiervoor de inspraakprocedure en het overleg met de instanties te starten en de commissie</p>

Ruimte en Infra van dit besluit op de hoogte te stellen.
Wethouder dhr. C.P.M. van der Zwet heeft niet aan de vergadering deelgenomen v.w.b. besluitvorming van dit agendapunt.

Besluit Akkoord (Ongewijzigd besloten)

Zaak / doc nr Z-21-197335 - 445653

Onderwerp Aanwijzing plaatsvervangend secretaris commissie bezwaren en klachten

Portefeuillehouder Mevr. A.W.M. Spruit, burgemeester

Afdeling TM Juridische Zaken

Het College van burgemeester en wethouders besluit De heer mr. A. Sulaiman aan te wijzen als plaatsvervangend secretaris van de commissie bezwaren en klachten.

Samenvatting De heer Sulaiman werkt bij het team Juridische Zaken en zal in de nabije toekomst incidenteel werkzaamheden verrichten als secretaris van de commissie bezwaren en klachten. Hiertoe dient hij op grond van de Verordening commissie bezwaren en klachten te worden aangewezen als plaatsvervangend secretaris.

Besluit Akkoord (Ongewijzigd besloten)

Zaak / doc nr Z-20-154546 - 444732

Onderwerp Anterieure overeenkomst en ontwerpbestemmingsplan Heereweg 31A-33A

Portefeuillehouder Dhr. J.T.A. van Haaster, wethouder

Afdeling TM Planvorming

Het College van burgemeester en wethouders besluit

1. De anterieure exploitatieovereenkomst inzake Heereweg31a-33a aan te gaan met JdB GWW b.v..
2. Dat de burgemeester op grond van artikel 171, lid 2, Gemeentewet juncto artikel 3:60 Burgerlijk wetboek een volmacht verleent aan wethouder J.T.A. van Haaster voor het ondertekenen van de anterieure exploitatieovereenkomst.
3. Het ontwerpbestemmingsplan goed te keuren.
4. De procedure voor het ontwerpbestemmingsplan Heereweg 31a-33a te starten door het ontwerpbestemmingsplan ter inzage te leggen.
5. De bijgevoegde raadsbrief over het ontwerpbestemmingsplan Heereweg 31a-33a vast te stellen.

Samenvatting Aan de Heereweg31a-33a staan twee bedrijfsgebouwen leeg. Initiatiefnemer is al enkele jaren bezig om hier een goede invulling voor te zoeken. In 2019 is door het college ingestemd om hier woningbouw te realiseren. De woningbouwontwikkeling past niet binnen het huidige bestemmingsplan Lisse Dorp 2010. Een bestemmingsplanwijziging is daarom noodzakelijk om de 6 voorgenomen woningen te realiseren. Het bestemmingsplan Heereweg31a-33a voorziet in een woonbestemming voor 6 vrijstaande woningen. Besloten wordt om de anterieure overeenkomst inzake Heereweg 31a-33a aan te gaan met JdB GWW b.v. en de wethouder te machtigen deze te ondertekenen. Tevens wordt besloten om in te stemmen met het ontwerpbestemmingsplan Heereweg 31a-33a en deze ter inzage te leggen.

Besluit Akkoord (Ongewijzigd besloten)

Zaak / doc nr Z-21-196397 - 443514

Onderwerp Ontwerp Omgevingsvisie en concept MER ter visie legging

Portefeuillehouder Mevr. J.A.C. Langeveld, wethouder

Afdeling TM Planvorming

Het College van burgemeester en wethouders besluit

1. Om de ontwerp omgevingsvisie 'Samen maken we een levendig Lisse' (6 juli 2021) vast te stellen.
2. Om het concept planMER Omgevingsvisie Lisse (2 juli 2021) vast te stellen.
3. Om de ontwerp omgevingsvisie en het concept planMER Omgevingsvisie Lisse in het kader van de zienswijze gedurende zes weken ter visie te leggen in de periode donderdag 26 augustus tot en met woensdag 6 oktober '21.
4. De bijgevoegde raadsbrief inzake de ter visie legging van de ontwerp omgevingsvisie en het concept planMER Omgevingsvisie Lisse vast te stellen.

Samenvatting

De ontwerp omgevingsvisie 'Samen maken we een levendig Lisse' beschrijft wat voor gemeente we in de toekomst willen zijn. De visie schetst op hoofdlijnen de gewenste ontwikkeling van Lisse op weg naar 2040. Het gaat om een integrale ontwikkelingsrichting van de gehele fysieke leefomgeving, waarin de verschillende belangen vanuit landschap en natuur, het dorp, woon- en werkgebieden, de agrarische sector en recreatie en toerisme samenkomen. De huidige identiteit en kracht van Lisse zijn het startpunt. Op basis daarvan geven we aan hoe we deze kwaliteiten willen behouden en versterken aan de hand van toekomstige ontwikkelingen.

Via de campagne Inzoomen op Lisse hebben we op verschillende momenten gesproken met inwoners, ondernemers, maatschappelijke instanties, andere overheden en andere betrokkenen. De informatie uit die gesprekken, vragenlijsten en via andere bronnen is de basis geweest voor dit ontwerp omgevingsvisie.

In de Milieueffectrapportage (planMER) staat beschreven wat de autonome ontwikkelingen zijn van het huidige beleid en wat de gevolgen zijn van twee verschillende ontwikkelrichtingen, een conserverende of een innoverende richting.

Het college heeft besloten om de ontwerp omgevingsvisie 'Samen maken we een levendig Lisse' en het concept planMER vast te stellen en vanaf donderdag 26 augustus tot en met woensdag 6 oktober '21 voor iedereen zes weken ter visie te leggen. De raad wordt op de hoogte gebracht middels een raadsbrief.

Besluit

Akkoord (Gewijzigd besloten)