

<b>Status</b>	Definitief
<b>Openbaar</b>	Ja
<b>Aanwezig</b>	Dhr. C.P.M. van der Zwet, wethouder;Mevr. J.A.C. Langeveld, wethouder;Dhr. E. Prins, secretaris;Mevr. R. Austie, wethouder;Mevr. A.W.M. Spruit, burgemeester
<b>Afwezig</b>	
<b>Zaak / doc nr</b>	Z-22-285263 - 604910
<b>Onderwerp</b>	Vaststellen openbare besluitenlijst BenW Lisse van 6 december 2022
<b>Portefeuillehouder</b>	
<b>Afdeling</b>	TM Bestuur en Management Ondersteuning
<b>Het College van burgemeester en wethouders besluit</b>	de openbare besluitenlijst BenW Lisse van 6 december 2022 vast te stellen.
<b>Samenvatting</b>	
<b>Besluit</b>	Akkoord (Ongewijzigd besloten)
<b>Zaak / doc nr</b>	Z-22-273500 - 584411
<b>Onderwerp</b>	Anterieure overeenkomst Vuursteeglaan Zuid Lisse
<b>Portefeuillehouder</b>	Mevr. J.A.C. Langeveld, wethouder
<b>Afdeling</b>	TM Planvorming
<b>Het College van burgemeester en wethouders besluit</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. De anterieure exploitatieovereenkomst tussen de gemeente Lisse en BV Timpaan Ontwikkeling aan te gaan inzake de ontwikkeling van Vuursteeglaan Zuid aan te gaan.</li> <li>2. Dat de burgemeester op grond van artikel 171, lid 2, Gemeentewet juncto artikel 3:60 Burgerlijk wetboek een volmacht verleent aan wethouder J.A.C. Langeveld voor het ondertekenen van de anterieure exploitatieovereenkomst.</li> <li>3. Op grond van artikel 5.5 van de Gemeentewet juncto artikel 5.1, tweede lid, onder b, van de wet open overheid (Woo), geheimhouding op te leggen op de bijlagen 'anterieure overeenkomst Vuursteeglaan Zuid – vertrouwelijke versie met bedragen' en 'bijlage 4 regeling zekerheid' en al hetgeen hierover wordt besproken in de vergadering, omdat openbaarmaking het financieel belang van de gemeente schaadt. De geheimhouding wordt opgeheven nadat het project is gerealiseerd.</li> </ol>
<b>Samenvatting</b>	Aan de zuidkant van de Vuursteeglaan ligt een onbebouwd stuk grond dat gebruikt wordt voor o.a. bollenteelt. De initiatiefnemer heeft een plan ingediend om op deze grond circa 82 woningen te realiseren. De woningbouwontwikkeling past niet binnen het huidige bestemmingsplan Lisse Dorp 2010. Een nieuw bestemmingsplan is daarom noodzakelijk om de circa 82 woningen te realiseren. In de anterieure overeenkomst worden afspraken vastgelegd voor de realisatie van deze woningen en de hiervoor benodigde procedures. Besloten wordt om de anterieure overeenkomst inzake Vuursteeglaan Zuid aan te gaan met Timpaan en de wethouder te machtigen deze te ondertekenen.
<b>Besluit</b>	Akkoord (Gewijzigd besloten)
<b>Zaak / doc nr</b>	Z-20-137708 - 597318
<b>Onderwerp</b>	Starten procedure ontwerpwijzigingsplan Meer en Duin 263, Lisse
<b>Portefeuillehouder</b>	Mevr. J.A.C. Langeveld, wethouder
<b>Afdeling</b>	TM Planvorming
<b>Het College van burgemeester en wethouders besluit</b>	1. In te stemmen met het ontwerp "Wijzigingsplan Meer en Duin 263" te Lisse en de procedure voor het ontwerpwijzigingsplan met identificatienummer NL.IMRO.0553.wpmeerenduin263-onx1 te starten door het

	<p>ontwerpwijzigingsplan gedurende zes weken ter inzage te leggen.</p> <p>2. Conform het mandaatregister bovengenoemd wijzigingsplan ongewijzigd vast te stellen zonder dat een nieuw collegebesluit van het college benodigd is, mits er gedurende de ter inzagelegging geen zienswijzen zijn ingediend en er voldaan wordt aan alle wijzigingsvoorwaarden.</p>
<b>Samenvatting</b>	<p>De raad van de gemeente Lisse heeft op 15 september 2022 de partiële herziening van Meer en Duin 263 vastgesteld. Dit omdat de ruimtelijke uitstraling van de functie massagesalon niet past op een bedrijventerrein. In het vervolg daarop is door het college het ontwerp wijzigingsplan opgesteld. Op het perceel Meer en Duin 263 was een massagesalon gevestigd. In het ter plaatse geldende bestemmingsplan 'Bedrijventerrein Lisse' van 20 december 2018 en de bijbehorende herziening 'Partiële herziening Bedrijventerreinen Lisse - Meer en Duin 263' is voor dit perceel een aanduiding 'specifieke vorm van Bedrijvigheid - massagesalon uitsterfregeling' opgenomen. De bedrijfsvoering van de massagesalon is per 28 februari 2022 beëindigd. Na deze beëindiging zijn de gronden en de bebouwing langer dan 10 maanden niet meer in gebruik als massagesalon.</p> <p>Het college heeft besloten in te stemmen met het ontwerp 'Wijzigingsplan Meer en Duin 263' en de procedure voor het ontwerp wijzigingsplan met identificatienummer NL.IMRO.0533.wpmeerenduin263-onx1 te starten door het ontwerp wijzigingsplan gedurende zes weken ter inzage te leggen. Tevens heeft het college besloten conform het mandaatregister bovengenoemd wijzigingsplan ongewijzigd vast te stellen zonder dat een nieuw collegebesluit benodigd is, mits er gedurende de ter inzagelegging geen zienswijzen zijn ingediend en er voldaan wordt aan alle wijzigingsvoorwaarden.</p>
<b>Besluit</b>	Akkoord (Ongewijzigd besloten)
<b>Zaak / doc nr</b>	Z-22-283209 - 603994
<b>Onderwerp</b>	Bestemmingsreserve verhuiskosten Omroep BO, 2023 t/m 2028
<b>Portefeuillehouder</b>	Mevr. A.W.M. Spruit, burgemeester
<b>Afdeling</b>	TM Communicatie
<b>Het College van burgemeester en wethouders besluit</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>Toestemming te verlenen aan omroep BO voor het vormen van een bestemmingsreserve van maximaal € 60.000,- in totaal ten behoeve van kosten voor nieuwe huisvesting.</li> <li>Toestemming te verlenen aan omroep BO voor het vormen van een bestemmingsreserve, zijnde een aanvulling van de algemene reserve, tot een maximum van 15% van de exploitatielasten in dat jaar, indien de bestemmingsreserve ten behoeve van de kosten voor nieuwe huisvesting voor het aflopen van de eerstvolgende 'aanwijzingstermijn' van 2023 t/m 2028 niet is gebruikt.</li> </ol>
<b>Samenvatting</b>	<p>Omroep BO is al enige tijd op zoek naar een ruimere, beter passende plek voor de TV- en radiostudio en het kantoor. Daarom 'spaart' de omroep om, zodra de kans zich voordoet, te verhuizen. Omdat het onwenselijk is dat er zomaar subsidie wordt opgepot, wordt een bestemmingsreserve ingericht. Hiervoor is toestemming nodig van de betrokken gemeenten.</p> <p>Het college besluit om Omroep BO toestemming te geven om deze bestemmingsreserve aan te leggen. Er worden afspraken gemaakt over de hoogte en de maximale termijn van de bestemmingsreserve. Het doel van de reserve is dat de omroep naast operationeel ook financieel goed is voorbereid op de kosten die gepaard gaan met een mogelijke verhuizing.</p>
<b>Besluit</b>	Akkoord (Gewijzigd besloten)
<b>Zaak / doc nr</b>	Z-22-277304 - 601316
<b>Onderwerp</b>	Opdracht opstellen gebiedsvisie Rooversbroekpolder
<b>Portefeuillehouder</b>	Mevr. J.A.C. Langeveld, wethouder
<b>Afdeling</b>	TM Planvorming
<b>Het College van burgemeester en wethouders besluit</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>de opdracht voor het opstellen van de gebiedsvisie Rooversbroekpolder te verlenen aan KuiperCompagnons.</li> </ol>
<b>Samenvatting</b>	<p>In de omgevingsvisie 'Samen werken aan een levendig Lisse' staan ontwikkelrichtingen voor verschillende gebieden in Lisse beschreven. De Rooversbroekpolder hoort bij het weidegebied. Voor het weidegebied zijn verschillende plannen en wensen opgenomen, waaronder het opstellen van een gebiedsvisie. In de Rooversbroekpolder zoeken we plekken voor woningen,</p>

ontspanning, bedrijven, wegen, water en groen, planten en dieren. De gemeente gaat in gesprek met de huidige eigenaren en gebruikers van de Rooversbroekpolder over de verschillende wensen voor het gebied en hoe dit tot een mooi geheel kan worden gemaakt, de Rooversbroekpolder als aantrekkelijke dorpsrand voor Lisse.

Nadat de gebiedsvisie is vastgesteld door de gemeenteraad wordt deze onderdeel van de Omgevingsvisie en het Omgevingsplan. De gemeente bekijkt hoe een nieuw idee meehelpt bij het bereiken van de plannen en wensen voor de Rooversbroekpolder. Met het Omgevingsplan wordt bepaald waar ontwikkelingen mogelijk zijn, bijvoorbeeld het opwekken van duurzame energie of het bouwen van een woning.

Het college heeft op 20 september ingestemd met de projectopdracht en het projectplan voor het opstellen van de gebiedsvisie. Na dit akkoord zijn offertes opgevraagd bij drie stedenbouwkundige bureaus. De offertes zijn op 28 november 2022 besproken in de stuurgroep.

Het college besluit de opdracht voor het opstellen van de gebiedsvisie Rooversbroekpolder te verlenen aan KuiperCompagnons.

**Besluit** Akkoord (Ongewijzigd besloten)

**Zaak / doc nr** Z-22-274047 - 600616

**Onderwerp** Raadsbrief stand van zaken weekmarkt Lisse

**Portefeuillehouder** Dhr. C.P.M. van der Zwet, wethouder

**Afdeling** TM Beleid en Advies

**Het College van burgemeester en wethouders besluit**

1. de raadsbrief 'Stand van zaken weekmarkt Lisse' vast te stellen.

**Samenvatting**

Iedere maandag tussen 11.00 uur en 16.00 uur wordt de weekmarkt gehouden op het Meer- en Houtplein in Lisse. Het aantal kramen en het bezoekersaantal van de markt is al een aantal jaar beperkt.

In de commissie R&I van 14 mei 2020 en 7 oktober 2021 zijn toezeggingen gedaan om verder onderzoek uit te voeren naar de toekomstbestendigheid en doorontwikkelingsmogelijkheden van de weekmarkt in Lisse.

Gezien de vragen van de raad is destijds een aantal zaken in gang gezet, waaronder het laten uitvoeren van een verkennend onderzoek door Bureau Majolée in mei 2021. Deze bevindingen zijn in juli 2021 aan de raad gepresenteerd.

De grove conclusie uit de verkenning is dat de sleutel voor een kwalitatief goede markt voor de bezoekers én om een waardevolle aanvulling op het winkelcentrum van Lisse te kunnen zijn, zit in de samenwerking tussen alle betrokken partijen. Doorontwikkeling van de weekmarkt in de huidige vorm, waar zowel gemeente, ondernemers uit het dorpshart en marktkoepelieden achter staan en actief aan willen bijdragen is het uitgangspunt.

In de afgelopen periode zijn er positieve resultaten geboekt. Zo is de markt versterkt met een aantal nieuwe ondernemers/kramen, heeft de markt formeel een marktcommissie gevormd, is de marktcommissie actief bezig met het promoten van de weekmarkt via social media en banners aan een tweetal bruggen in Lisse en is contact tussen de ondernemersvereniging Dorpshart Lisse en samenwerking met Stichting Lisse Marketing gerealiseerd. Ook start half december 2022 een marktmeester die de markt zal openen en sluiten, zich zal bezig houden met het reilen en zeilen van de markt, de ontwikkelingen aldaar zal monitoren en contactpersoon zal zijn voor zowel de mensen van de markt, als voor de betrokken beleidsafdelingen van de gemeente.

Het college besluit de raadsbrief 'Stand van zaken weekmarkt Lisse' vast te stellen.

**Besluit** Akkoord (Ongewijzigd besloten)

**Zaak / doc nr** Z-22-283416 - 600281

**Onderwerp** Voortgangsrapportage aanbevelingen Quicscan Informatiebeveiliging

**Portefeuillehouder** Mevr. A.W.M. Spruit, burgemeester

**Afdeling** TM Juridische Zaken

**Het College van burgemeester en wethouders besluit**

1. De voortgangsrapportage aanbevelingen rekenkameronderzoek 'Quicscan Informatiebeveiliging Lisse' vast te stellen  
2. De raadsbrief inzake de voortgangsrapportage vast te stellen

<b>Samenvatting</b>	De gemeente Lisse werkt aan digitale weerbaarheid. Daarvoor hebben we een Quicksan Informatiebeveiliging vastgesteld op 25 mei 2022. Het doel van dit onderzoek was om na te gaan of de gemeente Lisse rechtmatig en doelmatig te werk gaat op het gebied van informatiebeveiliging. Naar aanleiding van dit onderzoek zijn er aanbevelingen gedaan aan het college van B&W. De voortgangsrapportage biedt een doorkijk naar de wijze waarop deze aanbevelingen een plek hebben gekregen binnen de organisatie. Verschillende aanbevelingen zijn reeds uitgevoerd. De resterende aanbevelingen zijn geprioriteerd en gepland. Met deze acties werken we aan de digitale weerbaarheid van gemeente Lisse. Het college heeft de voortgangsrapportage aanbevelingen rekenkameronderzoek 'Quicksan Informatiebeveiliging Lisse' en de raadsbrief daarover vastgesteld.
<b>Besluit</b>	Akkoord (Ongewijzigd besloten)
<b>Zaak / doc nr</b>	Z-22-282678 - 598673
<b>Onderwerp</b>	Programma en overzicht aanvragen onderwijshuisvesting 2023
<b>Portefeuillehouder</b>	Mevr. J.A.C. Langeveld, wethouder
<b>Afdeling</b>	TM Beleid en Advies
<b>Het College van burgemeester en wethouders besluit</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Het Programma voorzieningen huisvesting onderwijs 2023 bestaande uit een huisvestingsprogramma en huisvestingsoverzicht vast te stellen;</li> <li>2. De raad bij de tussentijdse bestuursrapportage 2023 voor te stellen een krediet beschikbaar te stellen van € 20.000 voor het haalbaarheidsonderzoek om te komen tot scenario's voor een mogelijke uitbreiding van het IKC Bollenstreek;</li> </ol>
<b>Samenvatting</b>	<p>De gemeente heeft een zorgplicht ten aanzien van de onderwijshuisvesting van scholen op haar grondgebied, voor zover het gaat om de voorzieningen nieuwbouw, uitbreiding en eerste inrichting onderwijsleerpakket en meubilair. Schoolbesturen kunnen bij het voldoen aan de voorwaarden zoals opgenomen in de Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs 2015 Lisse een aanvraag voor een voorziening indienen om opgenomen te worden in het Programma voorzieningen huisvesting onderwijs.</p> <p>Een voorziening waarvan de noodzaak vaststaat en waarvan aannemelijk is dat de uitvoering het jaar daarop plaatsvindt, wordt opgenomen in het huisvestingsprogramma. Een voorziening die niet gehonoreerd wordt, wordt opgenomen in het huisvestingsoverzicht. Er zijn voor het jaar 2023 twee aanvragen ingediend. Vanwege de financiële situatie in Lisse, maar tegelijkertijd de zorgplicht van de gemeente, is op basis van de Verordening een rangorde in de gevraagde voorzieningen toegepast. Daarbij is de rangorde om eerst een capaciteitstekort op te heffen en daarna om een adequaat niveau te handhaven. Dat betekent dat het oplossen van het capaciteitstekort van het IKC Bollenstreek op dit moment meer prioriteit heeft dan het voorzien in vervangende nieuwbouw voor De Klarinet. Onder strikte voorwaarden zal aan de Aloysiusstichting een voorbereidingskrediet worden toegekend in plaats van de gevraagde uitbreiding. Hiermee kan door middel van een haalbaarheidsstudie gezocht worden naar mogelijkheden om het ruimtegebrek op te lossen. De voorziening is op het huisvestingsprogramma geplaatst. Het verzoek voor een voorbereidingskrediet om te komen tot vervangende nieuwbouw door stichting Sophia Scholen is op het huisvestingsoverzicht geplaatst. De collegenota wordt na vaststelling ter informatie aan de raad aangeboden.</p>
<b>Besluit</b>	Akkoord (Gewijzigd besloten)
<b>Zaak / doc nr</b>	Z-22-282323 - 598193
<b>Onderwerp</b>	Uitvoeringsplan Werkgeversservicepunt Holland Rijnland 2022 en 2023 - Lisse
<b>Portefeuillehouder</b>	Mevr. J.A.C. Langeveld, wethouder
<b>Afdeling</b>	TM WMO en Participatie
<b>Het College van burgemeester en wethouders besluit</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. In te stemmen met het Uitvoeringsplan Werkgeversservicepunt Holland Rijnland 2022 - 2023.</li> </ol>
<b>Samenvatting</b>	<p>In het plan Uitvoeringsplan 2022 - 2023 van het werkgeversservicepunt Holland Rijnland (hierna WSP HR) staan concrete plannen om de werkgeversdienstverlening te verbeteren in relatie tot het begeleiden van mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt naar een baan.</p> <p>Het WSP HR heeft in haar uitvoeringsplan een missie, een visie en een doel geformuleerd. De missie is het stimuleren en ondersteunen van werkgevers in de regio bij het realiseren van een inclusieve arbeidsmarkt waarin iedereen mee kan doen. De visie betreft het bundelen van krachten om met goede dienstverlening aan werkgevers de regio sociaal-economisch sterker te maken. Het uiteindelijke doel is het creëren van duurzame matches tussen werkgevers en werkzoekenden met afstand tot de arbeidsmarkt. Het college van Burgemeester</p>

en Wethouders Lisse stemt in met het Uitvoeringsplan 2022 - 2023 van het werkgeversservicepunt Holland Rijnland.

**Besluit** Akkoord (Ongewijzigd besloten)