

Status	Definitief
Openbaar	Ja
Aanwezig	Dhr. C.P.M. van der Zwet, wethouder; Mevr. J.A.C. Langeveld, wethouder; Dhr. E. Prins, secretaris; Mevr. R. Austie, wethouder; Mevr. A.W.M. Spruit, burgemeester
Afwezig	
Zaak / doc nr	Z-22-237357 - 517146
Onderwerp	Presentatie Integraal waterketenplan
Portefeuillehouder	Dhr. C.P.M. van der Zwet, wethouder
Afdeling	TM Beheer Buitenruimte
Het College van burgemeester en wethouders besluit	1. Het agenderingsvoorstel "Presentatie Integraal waterketenplan" voor de commissie R&I van 17 november 2022 vast te stellen.
Samenvatting	In de commissie R&I van november 2022 wordt het "Integraal waterketenplan" voor de periode 2022 tot en met 2026 gepresenteerd aan de commissieleden. Door de presentatie wordt de commissie geïnformeerd over het plan. Op deze manier kan de commissie vragen stellen en kan de gemeenteraad in november 2022 een weloverwogen besluit nemen het beleidsplan vast te stellen. Besloten wordt het agenderingsvoorstel "Presentatie Integraal waterketenplan" voor de commissie van R&I van 17 november vast te stellen.
Besluit	Akkoord (Ongewijzigd besloten)
Zaak / doc nr	Z-22-275099 - 584959
Onderwerp	Vaststellen openbare besluitenlijst BenW Lisse van 4 oktober 2022
Portefeuillehouder	
Afdeling	TM Bestuur en Management Ondersteuning
Het College van burgemeester en wethouders besluit	De openbare besluitenlijst BenW Lisse van 4 oktober 2022 vast te stellen.
Samenvatting	
Besluit	Akkoord (Ongewijzigd besloten)
Zaak / doc nr	Z-21-221525 - 571903
Onderwerp	Instemmen met gunning aan koper Bondstraat 11-13 Lisse.
Portefeuillehouder	Dhr. C.P.M. van der Zwet, wethouder
Afdeling	TM Facilitair
Het College van burgemeester en wethouders besluit	1. In te stemmen met het advies van de beoordelingscommissie. 2. De verkoop van het pand Bondstraat 11-13 te Lisse voorlopig te gunnen aan Ergozorg. 3. Op grond van artikel 55, eerste lid, van de Gemeentewet juncto artikel 5.1, lid 2, sub d, van de Wet open overheid geheimhouding op te leggen op de bedragen genoemd in dit voorstel en in het advies van de beoordelingscommissie, en al hetgeen hierover is besproken in de vergadering omdat openbaarmaking het financieel belang van de gemeente schaadt. De geheimhouding wordt opgeheven zodra de verkoop volledig is afgerond. 4. Bijgevoegde raadsbrief inzake verkoop pand Bondstraat 11-13 vast te stellen.
Samenvatting	Volgend op het bestuurlijke besluit om het vrijstaande bedrijfsgebouw staande en gelegen aan de Bondstraat 11-13 openbaar - via een makelaar - te koop aan te bieden, is er een openbare verkoopprocedure gestart. Conform de

vastgestelde procedure zijn partijen uitgenodigd om een herontwikkelingsplan en bieding uit te brengen. Twaalf partijen hebben zich hiervoor ingeschreven, waarna de initiatieven zijn beoordeeld door een beoordelingscommissie aan de hand van de harde en zachte eisen welke zijn opgenomen in de selectie- en gunningsleidraad. Deze selectie- en gunningsleidraad is eerder vastgesteld door het college. Uit de beoordeling is gebleken dat ErgoZorg de meeste punten heeft behaald voor de combinatie herontwikkelingsplan en financiële onderbouwing en daarmee de voorlopige gunning heeft gewonnen. Uit het uitgebrachte advies van de beoordelingscommissie blijkt duidelijk hoe de beoordelingscommissie tot hun kale en gewogen score is gekomen.

De bedrijfsactiviteiten van deze partij dragen bij aan de gemeentelijke ambities op het gebied van vitaliteit en integraliteit binnen het sociaal domein (laagdrempelige toegang van voorzieningen in verbinding met preventieve en algemene voorzieningen), de bedrijfsactiviteiten dragen bij aan positieve gezondheid (waarbij gezondheid wordt gezien als het vermogen van mensen om met fysieke, emotionele en sociale levensuitdagingen om te gaan en zoveel mogelijk eigen regie te voeren) en de bedrijfsactiviteiten dragen bij aan leefbaarheid, (sociale) veiligheid en cohesie. Door ErgoZorg op deze locatie een plek te bieden zorgt de gemeente Lisse voor een breder palet aan publieke en sociale voorzieningen in het centrumgebied van Lisse en daarbij blijft de maatschappelijke bestemming van het gebouw grotendeels gehandhaafd en gewaarborgd.

Op de begane grond komt ErgoZorg, een praktijk voor ergotherapie, kindergoetherapie en arbeidsre-integratie. Dit zal verder uitgebreid worden met andere disciplines die van toegevoegde waarde zijn, zoals bijvoorbeeld mantelzorgmakelaardij en een coaching praktijk. Daarbij wordt er ingezet om bestaande regionale samenwerking (met onder andere gemeenten, ISD, WSV, huisartsen, fysiotherapeuten, etc.) verder te implementeren en te borgen zodat er wordt bijgedragen aan een goede maatschappelijke samenwerking. Op de eerste verdieping zullen twee appartementen gecreëerd worden, deze zullen worden ingezet voor eigen gebruik of verhuur en zullen niet worden verkocht. Besloten wordt om in te stemmen met het advies van de beoordelingscommissie en voorlopig te gunnen aan ErgoZorg, waarbij bij deze verkoop een geheimhouding wordt opgelegd - op de bedragen genoemd in dit voorstel en in het advies van de beoordelingscommissie, en al hetgeen hierover besproken is tijdens de vergadering omdat openbaarmaking het financieel belang van de gemeente schaadt - tot de verkoop volledig is afgerond, tevens wordt de raadsbrief hieromtrent vastgesteld.

Besluit Akkoord (Gewijzigd besloten)

Zaak / doc nr Z-22-259486 - 558034

Onderwerp Aanschaf bodycams voor de boa's

Portefeuillehouder Mevr. A.W.M. Spruit, burgemeester

Afdeling TM Toezicht en Handhaving

Het College van burgemeester en wethouders besluit

1. Voornemens te zijn met ingang van 1 januari 2023 het gebruik van de bodycams voor de boa's in te voeren;
2. Het "Protocol Bodycam" behorend bij de invoering van het werken met een bodycam vast te stellen;
3. HLTsamen te verzoeken de uitvoering van deze opdracht voor te bereiden.

Samenvatting

Het voornaamste doel van de bodycams is het tegengaan van geweld tegen handhavers. Eerdere evaluaties van het gebruik van bodycams hebben geleerd dat dit vooral een preventieve werking heeft, een de-escalierend effect op het gedrag van mensen. Daarnaast kunnen incidenten worden vastgelegd en waar nodig kunnen die beelden gebruikt worden voor opsporingsdoeleinden. Het college is voornemens met ingang van 1 januari 2023 het gebruik van bodycams voor de boa's in te voeren en heeft daartoe besloten het Protocol Bodycam, behorend bij de invoering van het werken met een bodycam, vast te stellen. Aan HLTsamen wordt gevraagd de uitvoering van deze opdracht voor te bereiden.

Besluit Akkoord (Gewijzigd besloten)

Zaak / doc nr Z-21-195515 - 583435

Onderwerp Ontwerpbestemmingsplan Heereweg 245-249 te Lisse

Portefeuillehouder Mevr. J.A.C. Langeveld, wethouder

Afdeling TM Planvorming

Het College van

1. in te stemmen met het 'ontwerpbestemmingsplan Heereweg 245-249' te Lisse

**burgemeester en wethouders
besluit**

met identificatienummer NL.IMRO.0553.BpHeereweg245-ONx1, de procedure voor het ontwerpbestemmingsplan te starten;
2. het 'ontwerpbestemmingsplan Heereweg 245-249' voor een termijn van 6 weken ter inzage te leggen;
2. de raadsbrief inzake het starten van de procedure voor het ontwerpbestemmingsplan 'Heereweg 245-249' vast te stellen.

Samenvatting

Op 20 juli 2021 is door het college ingestemd met de terinzagelegging van het voorontwerpbestemmingsplan voor de locatie Heereweg 245-249 te Lisse. Op het voorontwerp kon van 26 augustus 2021 tot en met 22 september 2021 een reactie worden gegeven. Tijdens deze periode zijn diverse inspraakreacties ingekomen die hebben geleid tot het wijzigingen in het bouwplan. De huidige bebouwing wordt gesloopt. Het nieuwbouwplan betreft het bouwen van een appartementencomplex met maximaal 15 appartementen. Tenminste worden 4 appartementen gebouwd en met het voornemen om 12 appartementen te bouwen. Kopers hiervan kunnen in aanmerking komen voor een starterslening. Voldaan wordt aan de Woonvisie van de gemeente Lisse. De benodigde parkeerplaatsen voor de bewoners van de koopappartementen en de bezoekers worden op eigen terrein gemaakt. Een bestemmingsplanprocedure is nodig om de ontwikkeling juridisch-planologisch mogelijk te maken. Een inloopavond voor belangstellenden wordt tijdens de terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan door initiatiefnemer gehouden. Het college stemt in met het 'ontwerpbestemmingsplan 'Heereweg 245-249', de procedure voor het ontwerpbestemmingsplan te starten en het plan voor een termijn van 6 weken ter inzage te leggen. Besloten wordt om de raadsbrief over het starten van de procedure voor het 'ontwerpbestemmingsplan Heereweg 245-249', vast te stellen.

Besluit

Akkoord (Ongewijzigd besloten)