

Jaarverslag erfgoedcommissie gemeente Lisse 2018



ORGANISATIE EN PROCEDURE

Status

De Erfgoedcommissie is een commissie conform artikel 84 van de Gemeentewet. De commissie heeft tot taak het College van burgemeester en wethouders (B&W) van Lisse op verzoek of op eigen initiatief te adviseren over zaken die van belang zijn voor de behartiging van de monumentenzorg. De commissie brengt jaarlijks, aan het college, verslag uit van haar werkzaamheden.

Samenstelling commissie

De leden worden benoemd volgens de Verordening Erfgoedcommissie Lisse 2017.

De commissie kent in 2018 de volgende samenstelling:



De heer A. de Gruyl (voorzitter)
De heer T. Jütte
De heer L. Dubbelaar
Mevrouw C. Bekker (secretaris tot april 2019)
Mevrouw C. de Kovel (secretaris vanaf april 2019)

De erfgoedcommissie wordt ondersteund door Carol Bekker (medewerker erfgoed van de gemeente Lisse).

Figuur 1 Wethouder Jeanet van de Laan neemt het jaarverslag van 2017 in ontvangst van plaatsvervangend voorzitter Leo Dubbelaar.

Taken van de commissie

De voornaamste taak van de Erfgoedcommissie is het geven van advies over de aanvraag van een omgevingsvergunning die erfgoed betreft. Daarnaast geeft zij gevraagd en ongevraagd schriftelijk advies aan het College van B&W over alle zaken die van belang zijn voor de behartiging van de monumentenzorg.

Missie

De erfgoedcommissie heeft als missie het behoud, het beter zichtbaar maken en het beleefbaar maken van het cultuurhistorisch erfgoed voor de bewoners van de gemeente als een belangrijk onderdeel van hun leefomgeving. Op deze wijze tracht de erfgoedcommissie bij te dragen aan het genereren van enthousiasme voor en betrokkenheid bij het behoud en de herbestemming van onroerend cultuurhistorisch erfgoed.

Vergaderingen

Aantal vergaderingen in 2018: 8

Aantal onderwerpen: 12

1. Keukenhof 7

Herbouwen van de kapschuur kinderboerderij Poelepetaat

Advies: positief

De commissie adviseert positief op het plan. Zij benadrukt de aanbevelingen van de RCE, zoals het hergebruiken bij de nieuwbouw van de vrijgekomen bouwmaterialen bij sloop.

2. Grachtweg 2

Verbouwen Oude Pastorie tot restaurant, B&B, wonen en kantoor

Advies: positief

De commissie adviseert positief op de ontwikkeling. Wel heeft zij moeite met de uitstraling en de vormtaal van de serre. Ontwerp is aangepast en omgevingsvergunning aangevraagd.

3. Heereweg 251-253, Oude School

Verzoek tot aanwijzen als gemeentelijk monument

Advies: positief

Op basis van de redengevende beschrijving van Stichting Dorp, Stad en Land van 3 april 2018 vindt de Erfgoedcommissie Lisse dat de Heereweg 251-253 (Oude school) voldoende cultuurhistorische waarde heeft om te worden aangewezen als gemeentelijk monument.

4. Loosterweg Noord 6

Slopen van 2 schuren (Rijksmonument)

Advies: positief

De schuren zijn geen rijksmonumenten en daarom niet beschermd. De commissie is zich er van bewust dat zij de sloop niet kan tegenhouden. De commissie vindt het jammer dat de schuren zullen worden gesloopt. Zij heeft liever dat de schuren worden gerepareerd of gerestaureerd.

5. Stationsweg 1

Slopen van schuur

De commissie vindt het jammer dat er plannen zijn om de schuur af te breken. Zij vermoedt dat dan een oude bollenschuur verloren zal gaan.

De commissie wil graag weten of de schuur valt onder de bescherming van het gemeentelijk monument Stationsweg 1. Zij vindt dat de aanwijzing van 22 september 2008 en de cursieve tekst in de redengevende omschrijving onduidelijk zijn.

Daarnaast wil de commissie weten of er een sloopvergunning nodig is (er is nu alleen een sloopmelding). Daarbij zal moeten worden aangegeven hoe de buitenmuur wordt afgewerkt.

6. Hondenkerkhof, terrein Keukenhof

Kavel herinrichten als hondenkerkhof

Advies: positief

Het hondenkerkhof ligt achter het kasteel. De eigenaar geeft aan dat hij gebruik wil maken van de kavel. Er komt een platte grafsteen op die breder is dan de grafstenen op de andere kavels. De grafstenen die daar liggen wisselen van maat.

Conclusie: de commissie heeft geen bezwaar tegen het gebruik van de kavel als hondengraf. Zij ziet graag dat er een grafsteen komt die wat betreft uiterlijk vergelijkbaar is met de stenen die daar al liggen

7. Vuursteeglaan 14

Verbouwen woning

Advies: positief-dubbele deuren achter, dubbel glas en kleur kozijnen

De aanpassingen zijn aangebracht zoals eerder afgesproken. De twee dubbele deuren achter passen in het beeld van de achtergevel. Voor wat betreft de kleur van de kozijnen wijst de commissie de combinatie monumentgroen/crêmewit af. Het is namelijk niet aangetoond dat dit de oorspronkelijke kleuren waren. De commissie vindt dat de kleur 'wit' die er nu op zit kan worden aangehouden. Omdat de woning onderdeel is van een drie-eenheid heeft de commissie echter voorkeur voor het toepassen van een kleur die overeenkomt met de kozijnen van de woningen links en rechts.

Conclusie: De commissie is tevreden over het plan dat nu wordt voorgelegd.

8. Kanaalstraat 56

Verbouwen tot 2 appartementen

Advies: positief

Aanvrager presenteert de nieuwe tekeningen.

Commissie gaat akkoord met de tekeningen, met als voorwaarde dat de voorkanten van de wangen van de dakkapellen in hout worden uitgevoerd en de wangen zelf (zijanten) in zink.

9. Ontwerpbestemmingsplan Heereweg 460a

Ter voorbereiding

De commissie stelt voor in hoofdstuk 4 een artikel 'Cultuurhistorie' op te nemen. Dit artikel bestaat uit een deel archeologie en een deel cultuurhistorische waarden. In het deel cultuurhistorische waarden moet aandacht worden besteed aan het bovengrondse erfgoed binnen het plangebied (analyse), zoals in ieder geval 1 gemeentelijk monument. Vervolgens wordt omschreven (conclusie) wat de gevolgen zijn van het bestemmingsplan op deze waarden.

10. Redengevende beschrijvingen gemeentelijke monumenten Lisse

Advies: positief

Commissie adviseert het college een update van de 6 redengevende omschrijvingen te maken, zoals aangegeven door de heer Dubbelaar, zodat het weer klopt met de oorspronkelijke bedoeling. De commissie adviseert tevens een situatieschets toe te voegen met daarop aangegeven wat onder de bescherming van het gemeentelijk monument valt of om dit op te nemen in de tekst.

11. Kasteel Keukenhof

Goudleer behang en wandbeffimring

Advies: positief, onder onderstaande voorwaarden

Commissie gaat akkoord met het voorstel onder voorwaarde dat het vochtprobleem, dat door de RCE is gesignaleerd, geheel wordt weggenomen. In geval van twijfel moet er een inspectiemogelijkheid worden gemaakt in het ophangstelsel om periodiek achter dit stelsel te kunnen controleren of het vochtprobleem terugkomt.

12. Heereweg 297 en 299

Splitsen in 2 woningen

Advies: positief

De commissie is positief over de tekeningen en het plan. Zij heeft de volgende suggesties over de uitvoering:

Met het verbreden van de aanbouw achter wordt het penant op tekening erg dik. De commissie vraagt of een smaller penant mogelijk is.

De commissie suggereert om in dezelfde stijl te blijven bij het plaatsen van nieuwe ramen en kozijnen aan de achterkant.