

NEN 2767 Conditiemeting + MJOP

95714-3 • Dansschool Lisse

Bondstraat 13

Lisse



95714-3 • Dansschool Lisse
Bondstraat 13 • Lisse

Algemene Objectgegevens

Code

Code 95714-3

Object

Naam Dansschool Lisse

Adres Bondstraat 13

Postcode 2161 HA

Plaats Lisse

Inspecteur N. Markerink

Inspectiedatum 30-7-2020

Opdrachtgever

Naam Gemeente Lisse

Contactpersoon Mevr. S. de Vos

Postcode 2160 AE

Plaats Lisse

Postadres Postbus 200

Technisch

Monumentaal Ja

Oppervlak 690,00 m2

Bouwjaar 1918

Renovatiejaar 2012

Financieel

BTW De bedragen in de begrotingen zijn exclusief BTW

BTW tarief 21,0%

Algemene Objectgegevens**Overige**

Opmerkingen

Deze conditiemeting en MJOP zijn opgesteld in opdracht van de gemeente Lisse.

Wij hebben de volgende werkzaamheden uitgevoerd:

Er is een bouwkundige inspectie en inspectie van de gebouw gebonden installaties verricht. De inspectie had betrekking op de onderhoudsbehoevende elementen (/bouw delen) welke onder de verantwoordelijkheid van de gemeente vallen, hiervan hebben wij de demarcatielijst onderhoud (tabblad 2) versie 1.1 d.d. 07-05-2020 aangehouden.

Onze inspectieresultaten zijn uitgewerkt in een opnamerapport, inclusief NEN 2767 inspectiestaten en bijlage met schadefoto's. Merk hierbij op:

- Daar waar de huidige technische conditie (/ onderhoudstoestand a.d.h.v. de NEN 2767) van het gebouw niet voldoet, hebben wij onderhoudsmaatregelen bepaald om wel weer te voldoen aan de minimale eisen.

Er is een financieel overzicht/meerjarenonderhoudsplan opgesteld inzake de jaarlijks benodigde budgetten ten behoeve van de naar verwachting te nemen onderhouds- en vervangingsmaatregelen voor een periode van 20 jaar (i.c. de periode 2021 t/m 2040).

Opmerkingen inspecteur:

- Op verzoek van de opdrachtgever heeft er een 2de controleronde plaatsgevonden (d.d. 2-2-2021), tijdens deze ronde heeft Sander de Groot van de gemeente HLT samen enkele toevoegingen en diverse verzoeksposten geoppert, deze zijn door Multical verwerkt en opgenomen in deze versie van het MJOP.

- In 2012 is een grote renovatie uitgevoerd. Hierbij zijn de toiletten, keuken, bar, kleedruimten, en danszalen verbouwd en de CV en Luchtbehandelingskast zijn vervangen.

- Voor het BVO zijn wij uitgegaan van het aantal vierkante meters uit het door de opdrachtgever aangeleverde MJOP.

- Ten tijden van de inspectie stond de 1e verdieping van het pand leeg, deze is geheel gestript en is zodoende ook niet meegenomen in deze rapportage, de installatietechnische componenten op de 1e verdieping zijn wel meegenomen.

- Het platte dak op de tweede verdieping was ten tijde van de inspectie niet veilig toegankelijk, deze is dan ook niet mee genomen in de conditiemeting. Het lage dak en het pannendak hebben wij wel kunnen inspecteren.

- Er zijn enkele posten toegevoegd en wijzigingen doorgevoerd in het MJOP op verzoek van Sander de Groot van de Gemeente HLT samen.

Weersgesteldheid

Droog

Elementenoverzicht

95714-3 • Dansschool Lisse

Bondstraat 13
2161 HA Lisse

Toelichting:

Element: Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.

Locatie: De plaats waar het element zich bevindt.

Hoeveelheid/eenheid: Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.

Conditie: Deze geeft de conditie van de bouwkundige staat weer en is als volgt opgebouwd:

1 = Uitstekende conditie
2 = Goed
3 = Redelijk
4 = Matig
5 = Slecht
6 = Zeer slecht
8 = Nader onderzoek nodig
9 = Niet te inspecteren

95714-3 • Dansschool Lisse
Bondstraat 13 • Lisse

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Conditie
21	Buitenwanden			
2110	Metselwerk, baksteen	Gevels	332,70 m2	2
2110	Kalkzandsteen gevelelementen (voorgevel)	Gevels	1,00 pst	3
27	Daken			
2716	Gootconstr.; gootklossen, hout (laagbouw)	Dak	71,40 m1	1
2716	Dakoverstek/boeibord; hout (hoogbouw)	Dak	48,90 m1	1
2716	Gootconstr.; dakgoot, zink	Dak	64,00 m1	9
31	Buitenwandopeningen			
3140	Gevelrooster; thermisch verzinkt 1000x1000mm	Gevels	1,00 st	1
3140	Waterslag; raamdorpel, beton	Gevels	1,00 st	1
3140	Waterslag; raamdorpel, baksteen geglazuurd	Gevels	17,40 m1	2
3140	Kozijn; staal	Gevels	9,40 m2	1
3140	Kozijn; hardhout	Gevels	60,80 m2	1
37	Dakopeningen			
3720	Daklichtkoepel; kunststof, dubbelw. <ca.1x1m1	Daken	1,00 st	9
42	Binnenwandafwerkingen			
4211	Afwerklaag; wandtegelwerk, keramisch (bg)	Interieur	28,00 m2	1
43	Vloerafwerkingen			
4321	Vloertegelwerk; keramisch (bg)	Interieur	8,00 m2	1
4321	Vloertegelwerk; keramisch, exterieur	Interieur	2,00 m2	1
45	Plafondafwerkingen			
4512	Systeemplafond; panelen, minerale wol	Interieur	129,72 m2	1
46	Schilderwerk			
4631	Buitenwandop.; kozijn, staal, alkyd	Gevels	9,40 m2	4
4631	Buitenwandop.; kozijn, hout, alkyd	Gevels	60,80 m2	3
4631	Buitenwandop.; kozijn, hout, trans. beits	Gevels	8,80 m2	4
4647	Dakoverstek/boeibord; hout, alkyd	Gevels	48,90 m1	1
4647	Gootconstr.; gootklossen; hout, alkyd	Gevels	71,40 m1	1
47	Dakafwerkingen			
4710	Lood opgaand; in buitenblad	Daken	14,00 m1	1
4711	Vlak; bitumen, baanv + isolatie (niet complex)	Daken	153,00 m2	9

95714-3 • Dansschool Lisse
Bondstraat 13 • Lisse

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Conditie
4711	Vlak; bitumen, baanv + isolatie (niet complex)	Daken	12,00 m2	4
4712	Hellend; pannen, keramisch	Daken	424,00 m2	1
51	Warmteopwekking			
5111	CV-ketel, Remeha quinta 45 bj 2012	Installaties	1,00 st	1
52	Afvoeren			
5212	HWA; buis, zink	Installaties	25,20 m1	1
5220	Binnenriolering	Installaties	690,00 BVO	4
53	Water			
5311	Waterleiding; koper	Installaties	690,00 BVO	1
5321	Boiler; elektrisch, 10l Daalderop bj 2012	Installaties	1,00 st	2
56	Warmtedistributie			
5610	Expansievat; 35l Flexcon Flamco bj 2012	Installaties	1,00 st	2
5610	CV-pomp; Grundfos UPS 25-70 130 bj 2012	Installaties	1,00 st	2
5610	Driewegklep; DEOS AG PWD05-24Y bj 2012	Installaties	1,00 st	2
5610	CV-pomp; Grundfos UPS 25-60 130 bj 2012	Installaties	1,00 st	2
5611	Warmtedistributie, stalen buis, radiatoren	Installaties	690,00 BVO	1
57	Luchtbehandeling			
5771	LBK, ventilatie (Ned Air 4250H) bj 2012	Installaties	690,00 BVO	1
58	Regeling klimaat en sanitair			
5810	Regeltechniek; cv en ventilatie BJ 2012	Installaties	1,00 pst	1
61	Centrale elektrotechnische voorzieningen			
6120	Verdeelinrichting met voedingsleidingen	Installaties	690,00 BVO	1
63	Verlichting			
6311	Armatuur; gevelverlichting	Installaties	2,00 st	1
6311	Verlichtingsarmaturen	Installaties	690,00 BVO	1
73	Vaste keukenvoorzieningen			
7311f	Keukenblok incl. bovenkasten	Interieur	3,00 m1	1
74	Vaste sanitairvoorzieningen			
7411	Kraan; koud water	Interieur	3,00 st	1
7411	Toilet; keramisch	Interieur	3,00 st	1
7411	Urinoir; keramisch	Interieur	2,00 st	1

95714-3 • Dansschool Lisse
Bondstraat 13 • Lisse

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Conditie
7411	Wastafel; keramisch	Interieur	3,00 st	1
7413	Schaamschot; kunststof	Interieur	1,00 st	1
99	Algemeen			
9999	NEN 2767 herinspectie	Algemeen	1,00 pst	0
9999	Algemeen onderhoud	Algemeen	690,00 BVO	

Bevindingen NEN 2767

95714-3 • Dansschool Lisse

Bondstraat 13
2161 HA Lisse

Toelichting:

- Element: Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.
- Gebrek: Een verkorte omschrijving van het geconstateerde gebrek/bevinding.
- Locatie: De plaats waar het element of gebrek zich bevindt.
- Handeling/Activiteit: Een verkorte omschrijving van de activiteiten die in het genoemde jaar moeten worden uitgevoerd.
- Hoeveelheid/eenheid: Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.
- Prijs per eenheid: De gehanteerde prijs per eenheid.
- Totaal: Deze prijs wordt uitgerekend door de hoeveelheid te vermenigvuldigen met de prijs per eenheid.

1 = Uitstekende conditie
2 = Goed
3 = Redelijk
4 = Matig
5 = Slecht
6 = Zeer slecht
8 = Nader onderzoek nodig
9 = Niet te inspecteren

Alle prijzen zijn exclusief BTW

Printdatum: 1-6-2021

95714-3 • Dansschool Lisse
Bondstraat 13 • Lisse

Conditie 4

4631 Buitenwandop.; kozijn, staal, alkyd

Gevels

B11SM01 Beschadiging

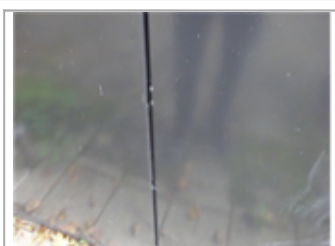
Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serius	2	1	1	Beleving & Esthetica - gering effect



Activiteit:

Geen actie

Er is een beschadiging aangetroffen op de stalen toegangsdeur van de berging, dit betreft een oude inbraakschade. Op dit moment veroorzaakt deze beschadiging geen vervolgschade, er is geen actie benodigd.



4631 Buitenwandop.; kozijn, staal, alkyd

Gevels

B11GA05 Vuil, aanslag, verkleuring

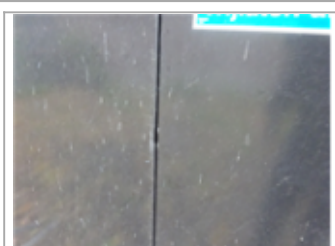
Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serius	2	4	3	Beleving & Esthetica - gering effect



Activiteit:

Geen actie

De stalen toegangsdeur van de berging is onderhevig aan vervuiling. Op dit moment veroorzaakt deze beschadiging geen vervolgschade, er is geen actie benodigd.



95714-3 • Dansschool Lisse
Bondstraat 13 • Lisse

Conditie 4

4631 Buitenwandop.; kozijn, hout, trans. beits

Gevels

B11EM04 Kale delen

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Ernstig	3	2	3	Technische vervolgschade - matig effect Toename klachtenonderhoud - matig effect Beleving & Esthetica - matig effect



Activiteit:

Herstellen

De toegangsdeuren en de zij-ingang van de dansschool zijn voorzien van een transparante beitslaag, hierop zijn op diverse plekken kale dalen waargenomen, er bestaan een kans dat vocht hierdoor in het kozijnhout kan trekken, ons advies is om dit te herstellen met een vervolgbeurt. Dit hebben wij ingepland in 2021.



4631 Buitenwandop.; kozijn, hout, trans. beits

Gevels

B11SM01 Beschadiging

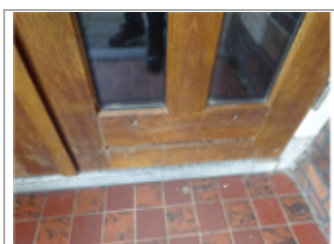
Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serius	3	3	3	Cultuur historische waarde - gering effect Technische vervolgschade - matig effect Beleving & Esthetica - gering effect



Activiteit:

Geen actie

De toegangsdeuren en de zij-ingang van de dansschool zijn voorzien van een transparante beitslaag, hier is op diverse plekken een beschadiging van het beitswerk waargenomen. Bij het gebrek "kale delen" is een post opgenomen voor de herstelwerkzaamheden. Bij het uitvoeren van deze schilderwerkzaamheden zal dit gebrek komen te vervallen.



95714-3 • Dansschool Lisse
Bondstraat 13 • Lisse

Conditie 4

4711 Vlak; bitumen, baanv + isolatie (niet complex)

Daken

B6SW01 Afschot foutief of onvoldoende (plassen op dakbedekking)

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serius	3	4	4	Gebruik en bedrijfsproces - gering effect Technische vervolgschade - matig effect Toename klachtenonderhoud - matig effect



Activiteit:

Vervangen

Op het bitumendak aan de linkerzijde van de dansschool is een laag water aangetroffen. Vanuit de gebruiker is vernomen dat er regelmatig lekkage is aan dit dak, leksporen hiervan zijn niet waargenomen, gezien de ernst van het gebrek hebben wij vervangen opgenomen in 2021.

Op verzoek van de opdrachtgever hebben wij rekening gehouden met het aanbrengen van nieuwe afschotislatie inclusief het aanbrengen van nieuwe loodstroken.



5220 Binnenriolering

Installaties

K5GV03 Verval meer dan 87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	5	4	Toename klachtenonderhoud - gering effect

Activiteit:

Uitstellen

Vermoedelijk heeft de binnenriolering zijn theoretische levensduur van 40 jaar bereikt, maar de gebruiker ondervindt nog geen klachten van verstoppingen. Wij hebben vervanging doorgeschoven naar 2024
Bouwjaar: 1912



Geen foto beschikbaar

95714-3 • Dansschool Lisse
Bondstraat 13 • Lisse

Conditie 3

2110 Kalkzandsteen gevelelementen (voorgevel)

Gevels

B2GA03 Vuil, aanslag, verkleuring

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serius	1	5	3	Cultuur historische waarde - gering effect Technische vervolgschade - gering effect Beleving & Esthetica - gering effect



Activiteit:

Geen actie

Het ornament aan de voorzijde van de school is onderhevig aan vervuiling, ons advies is om deze te laten reinigen. Deze werkzaamheden zijn ingepland in 2021 in het MJOP.



4631 Buitenwandop.; kozijn, hout, alkyd

Gevels

B11GA05 Vuil, aanslag, verkleuring

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serius	2	3	2	Beleving & Esthetica - gering effect



Activiteit:

Geen actie

De houten kozijnen van de dansschool zijn onderhevig aan vuiligheid, op het moment veroorzaakt dit geen vervolgschade, er is geen actie benodigd.



95714-3 • Dansschool Lisse
Bondstraat 13 • Lisse

Conditie 3

4631 Buitenwandop.; kozijn, hout, alkyd

Gevels

B11SM01 Beschadiging

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serius	3	1	1	Beleving & Esthetica - gering effect

Activiteit:

Geen actie

Op een enkele plek aan de voorzijde van de dansschool is een beschadiging aangetroffen op de liggende delen van het kozijn, voor als nog veroorzaakt dit geen vervolgschade, er is geen actie benodigd.



Conditie 2

2110 Metselwerk, baksteen

Gevels

B2GA03 Vuil, aanslag, verkleuring

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	3	1	Beleving & Esthetica - gering effect

Activiteit:

Geen actie

De bakstenen muur rondom de school is op diverse plekken lichtelijk vervuild, op dit moment levert dit geen vervolgschade op, er is geen actie benodigd.



95714-3 • Dansschool Lisse
Bondstraat 13 • Lisse

Conditie 2

2110 Metselwerk, baksteen

Gevels

B2GA01 Aangroei mos, algen

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	2	1	Beleving & Esthetica - gering effect



Activiteit:

Geen actie

Op de bakstenen gevel van de dansschool is op diverse plekken mosgroei waargenomen, op dit moment levert dit geen vervolgschade op, er is geen actie benodigd.



2110 Metselwerk, baksteen

Gevels

B2GA02 Graffiti, bekladding

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	2	1	Beleving & Esthetica - gering effect



Activiteit:

Geen actie

Tijdens de rondgang is er graffiti waargenomen op de rechtergevel van de dansschool, voor als nog veroorzaakt dit geen vervolgschade, er is geen actie benodigd.

95714-3 • Dansschool Lisse
Bondstraat 13 • Lisse

Conditie 2

3140 Waterslag; raamdorpel, baksteen geglazuurd

Gevels

B8SM03 Beschadiging

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serius	3	2	2	Technische vervolgschade - gering effect Beleving & Esthetica - gering effect



Activiteit:

Geen actie

Op de rollagen van de dansschool is op een enkele plek een beschadiging aangetroffen, op het moment veroorzaakt dit geen vervolgschade, er is geen actie benodigd.



5321 Boiler; elektrisch, 10l Daalderop bj 2012

Installaties

K3GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	Toename klachtenonderhoud - gering effect



Activiteit:

Geen actie

Er zijn geen gebreken waargenomen tijdens de inspectie.
Merk: Itho Daalderop
Type: Close in
Capaciteit: 10 ltr
Bouwjaar: 2012

5610 Expansievat; 35l Flexcon Flamco bj 2012

Installaties

K6GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	Toename klachtenonderhoud - gering effect



Activiteit:

Geen actie

Er zijn geen gebreken waargenomen tijdens de inspectie.
Merk: Flexcon
Type: Flamco
Inhoud: 35ltr
Bouwjaar: 2012

95714-3 • Dansschool Lisse
Bondstraat 13 • Lisse

Conditie 2

5610 CV-pomp; Grundfos UPS 25-70 130 bj 2012

Installaties

K7GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	Toename klachtenonderhoud - gering effect

Activiteit:

Geen actie

Er zijn geen gebreken waargenomen tijdens de inspectie.

Merk: Grundfos

Type: UPS 25-70 130

Bouwjaar: 2012



5610 Driewegklep; DEOS AG PWD05-24Y bj 2012

Installaties

K16GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	Toename klachtenonderhoud - gering effect

Activiteit:

Geen actie

Er zijn geen gebreken waargenomen tijdens de inspectie.

Merk: DEOS AG

Type: PWD05-24Y

Bouwjaar: 2012



5610 CV-pomp; Grundfos UPS 25-60 130 bj 2012

Installaties

K7GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	Toename klachtenonderhoud - gering effect

Activiteit:

Geen actie

Er zijn geen gebreken waargenomen tijdens de inspectie.

Merk: Grundfos

Type: UPS 25-60 130

Bouwjaar: 2012



95714-3 • Dansschool Lisse
Bondstraat 13 • Lisse

Conditie 1

3140 Kozijn; hardhout

Gevels

B7SC03 Openstaande verbindingen

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serius	3	1	1	Technische vervolgschade - gering effect Beleving & Esthetica - gering effect



Activiteit:

Geen actie

Tijdens de rondgang is op een enkele plek een openstaande verbinding geconstateerd, het gaat hier om het kozijn rechts van de ingang. Op dit moment veroorzaakt deze beschadiging geen vervolgschade, er is geen actie benodigd.



4321 Vloertegelwerk; keramisch, exterieur

Interieur

B9GA02 Vuil, aanslag, verkleuring

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	2	1	Beleving & Esthetica - gering effect



Activiteit:

Geen actie

De keramische vloertegels aan de voorzijde van de dansschool zijn onderhevig aan vuiligheid. Voor als nog veroorzaakt dit geen vervolgschade, er is geen actie benodigd.



95714-3 • Dansschool Lisse
Bondstraat 13 • Lisse

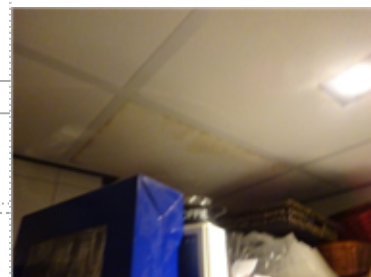
Conditie 1

4512 **Systeemplafond; panelen, minerale wol**

Interieur

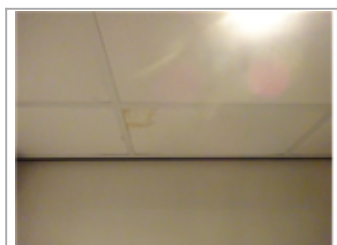
B10EM07 Vochtschade

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Ernstig	1	1	1	Technische vervolgschade - gering effect Beleving & Esthetica - matig effect



Activiteit:	2021	Hvh	Totaal
Herstellen		1,00 pst	€ 250

Tijdens de inspectie zijn incidenteel vochtplekken op de plafondplaten waargenomen in de hal. Wij hebben een herstelpost in het MJOP opgenomen om de plafondplaten met vochtplekken te vervangen.



4647 **Dakoverstek/boeibord; hout, alkyd**

Gevels

B11GA05 Vuil, aanslag, verkleuring

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	3	1	Beleving & Esthetica - gering effect



Activiteit:

Geen actie

De gootconstructie aan de linker- en rechtergevel van de dansschool zijn onderhevig aan vervuiling. Op het moment veroorzaakt dit geen vervolgschade, er is geen actie benodigd.



95714-3 • Dansschool Lisse
Bondstraat 13 • Lisse

Conditie 1

4647 Gootconstr.; gootklossen; hout, alkyd

Gevels

B11GA05 Vuil, aanslag, verkleuring

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	3	1	Beleving & Esthetica - gering effect



Activiteit:

Geen actie

De gootconstructie aan de linker- en rechtergevel van de dansschool zijn onderhevig aan vervuiling. Op dit moment veroorzaakt dit geen vervolgschade, er is geen actie benodigd.



4712 Hellend; pannen, keramisch

Daken

B6GA01 Aangroei mos, algen

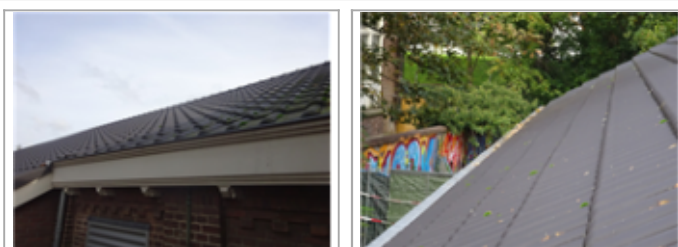
Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	2	1	Beleving & Esthetica - gering effect



Activiteit:

Geen actie

De dakpannen aan de achterzijde van de dansschool zijn op diverse plekken onderhevig aan mosgroei, op het moment veroorzaakt dit geen vervolgschade, er is geen actie benodigd.



Totaal object	€ 250
BTW	€ 53
Totaal inclusief BTW	€ 303

Jaarplan 2021

95714-3 • Dansschool Lisse

Bondstraat 13
2161 HA Lisse

Toelichting:

Element: Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.

Gebrek: Een verkorte omschrijving van het geconstateerde gebrek/bevinding.

Locatie: De plaats waar het element of gebrek zich bevindt.

Handeling/Activiteit: Een verkorte omschrijving van de activiteiten die in het genoemde jaar moeten worden uitgevoerd.

Hoeveelheid/eenheid: Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.

Totaal: Deze prijs wordt uitgerekend door de hoeveelheid te vermenigvuldigen met de prijs per eenheid.

De regels die zijn gemarkeerd met een blokje zijn in het hoofdstuk Bevindingen/gebreken verder uitgewerkt. De overige regels zijn planmatig.

Alle prijzen zijn exclusief BTW

Printdatum: 1-6-2021

95714-3 • Dansschool Lisse
Bondstraat 13 • Lisse

Code	Element/Locatie	Handeling - Gebrek	Hvh Ehd	2021
21 Buitenwanden				
2110	Kalkzandsteen gevelelementen (voorgevel) Gevels	Reinigen	1,00 pst	€ 1.500
45 Plafondafwerkingen				
4512	Systeemplafond; panelen, minerale wol Interieur	Herstellen Vochtschade	1,00 pst	€ 250
46 Schilderwerk				
4631	Buitenwandop.; kozijn, hout, alkyd Gevels	Vervolg systeem (deur)	1,00 st	€ 75
4631	Buitenwandop.; kozijn, hout, alkyd Gevels	Vervolg systeem (kozijn)	60,80 m2	€ 3.040
4631	Buitenwandop.; kozijn, hout, alkyd Gevels	Vervolg systeem (raam)	9,00 st	€ 540
4631	Buitenwandop.; kozijn, staal, alkyd Gevels	Vervolg systeem (deur)	4,00 st	€ 266
4631	Buitenwandop.; kozijn, staal, alkyd Gevels	Vervolg systeem (kozijn)	9,40 m2	€ 260
4631	Buitenwandop.; kozijn, hout, trans. beits Gevels	Vervolg systeem (deur)	4,00 st	€ 500
4647	Dakoverstek/boeibord; hout, alkyd Gevels	Vervolg systeem	48,90 m1	€ 2.543
4647	Gootconstr.; gootklossen; hout, alkyd Gevels	Vervolg systeem	71,40 m1	€ 2.856
47 Dakafwerkingen				
4711	Vlak; bitumen, baanv + isolatie (niet complex) Daken	Onderhoud	153,00 m2	€ 0
4711	Vlak; bitumen, baanv + isolatie (niet complex) Daken	Nieuw lood (hoger) aanbrengen	10,00 m1	€ 1.150
4711	Vlak; bitumen, baanv + isolatie (niet complex) Daken	Stelpost aanpassen hemelwaterafvoeren	1,00 pst	€ 350
4711	Vlak; bitumen, baanv + isolatie (niet complex) Daken	Vervangen + verhogen randafwerking	5,00 m1	€ 475
4711	Vlak; bitumen, baanv + isolatie (niet complex) Daken	Vervangen incl. afschotisolatie	12,00 m2	€ 2.220
51 Warmteopwekking				
5111	CV-ketel, Remeha quinta 45 bj 2012 Installaties	Onderhoud	1,00 st	€ 0
57 Luchtbehandeling				
5771	LBK, ventilatie (Ned Air 4250H) bj 2012 Installaties	Onderhoud	1,00 pst	€ 0
61 Centrale elektrotechnische voorzieningen				
6120	Verdeelinrichting met voedingsleidingen Installaties	Verwerken gebreken NEN3140 keuring	690,00 BVO	€ 552

95714-3 • Dansschool Lisse
Bondstraat 13 • Lisse

Code	Element/Locatie	Handeling - Gebrek	Hvh Ehd	2021
99	Algemeen			
9999	NEN 2767 herinspectie Algemeen	NEN 2767 herinspectie	1,00 pst	€ 1.392
9999	Algemeen onderhoud Algemeen	Bouwkundig	690,00 BVO	€ 1.532
9999	Algemeen onderhoud Algemeen	Installatietechnisch	690,00 BVO	€ 766
Totaal object				€ 20.266
BTW				€ 4.256
Totaal inclusief BTW				€ 24.522

Overzicht 20 - Jarenplan (Gedetailleerd)

95714-3 • Dansschool Lisse

Bondstraat 13
2161 HA Lisse

Toelichting:

- Element: Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.
- Gebrek: Een verkorte omschrijving van het geconstateerde gebrek/bevinding.
- Handeling/Activiteit: Een verkorte omschrijving van de activiteiten die in het genoemde jaar moeten worden uitgevoerd.
- Hoeveelheid/eenheid: Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.
- Startjaar en cyclus: In de kolom 'Cyclus' wordt aangegeven om de hoeveel jaar de werkzaamheden uitgevoerd dienen te worden. In de kolom 'Startjaar' staat aangegeven wanneer de werkzaamheden voor de eerste keer uitgevoerd moeten worden.
- Totaal: De kosten van de handeling in het betreffende jaar..

Alle prijzen zijn exclusief BTW

Printdatum: 1-6-2021

95714-3 • Dansschool Lisse
Bondstraat 13 • Lisse

CVO/Code/Elemen/t/Handeling	Hvh	Ehd	Prijs/Ehd	Stj	Cy	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	Totaal	
21 Buitenwanden																											
2 2110	Metselwerk, baksteen Gevels																										
Voegwerk; knipvoeg - Vervangen	332,70	m2	€ 100,00	2060	60																					€ 0	
Voegwerk; knipvoeg - Partieel herstel	332,70	m2	€ 12,50	2031	12											€ 4.159										€ 4.159	
3 2110	Kalkzandsteen gevelelementen (voorgevel) Gevels																										
Reinigen	1,00	pst	€ 1.500,00	2021	10	€ 1.500										€ 1.500										€ 3.000	
						€ 1.500	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 5.659	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 7.159	
27 Daken																											
1 2716	Dakoverstek/boeibord; hout (hoogbouw) Dak																										
Vervangen	48,90	m1	€ 115,00	2039	36																					€ 5.624	€ 5.624
Herstellen	4,89	m1	€ 135,00	2027	12							€ 660														€ 660	
1 2716	Gootconstr.; gootklossen, hout (laagbouw) Dak																										
Vervangen	71,40	m1	€ 225,00	2039	36																					€ 16.065	€ 16.065
Herstellen	7,14	m1	€ 275,00	2027	12							€ 1.964														€ 1.964	
9 2716	Gootconstr.; dakgoot, zink Dak																										
Vervangen	64,00	m1	€ 125,00	2042	30																					€ 0	
Herstellen	64,00	m1	€ 14,50	2030	10											€ 928										€ 928	€ 1.856
						€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 2.624	€ 0	€ 0	€ 928	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 21.689	€ 928	€ 26.168
31 Buitenwandopeningen																											
1 3140	Kozijn; hardhout Gevels																										
Vervangen	60,80	m2	€ 895,00	2040	48																					€ 54.416	€ 54.416
Herstellen deur (incl. hang- en sluitwerk)	5,00	st	€ 150,00	2024	6				€ 750						€ 750											€ 750	€ 2.250
Herstellen kozijn	60,80	m2	€ 35,00	2024	6				€ 2.128						€ 2.128											€ 2.128	€ 6.384
Herstellen raam (incl. hang- en sluitwerk)	9,00	st	€ 50,00	2024	6				€ 450						€ 450											€ 450	€ 1.350
2 3140	Waterslag; raamdorpel, baksteen geglaazuurd Gevels																										
Vervangen	17,40	m1	€ 42,50	2046	48																					€ 0	
Voegwerk vervangen	17,40	m1	€ 11,08	2032	24																					€ 193	€ 193
1 3140	Kozijn; staal Gevels																										
Vervangen	9,40	m2	€ 1.100,00	2040	48																					€ 10.340	€ 10.340
Herstellen deur (hang- en sluitwerk)	4,00	st	€ 150,00	2023	6				€ 600						€ 600											€ 600	€ 1.800

95714-3 • Dansschool Lisse
Bondstraat 13 • Lisse

CVO/Code/Elemen/t/Handeling	Hvh	Ehd	Prijs/Ehd	Stj	Cy	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	Totaal	
Herstellen kozijn (hang- en sluitwerk)	9,40	m2	€ 35,50	2023	6			€ 334						€ 334						€ 334						€ 1.001	
1 3140 Gevelrooster; thermisch verzinkt 1000x1000mm Gevels																											
Vervangen	1,00	st	€ 550,00	2040	48																				€ 550	€ 550	
1 3140 Waterslag; raamdorpel, beton Gevels																											
Vervangen	1,00	m1	€ 180,00	2042	48																					€ 0	
Herstellen	1,00	m1	€ 75,00	2030	24									€ 75												€ 75	
						€ 0	€ 0	€ 934	€ 3.328	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 934	€ 3.403	€ 0	€ 193	€ 0	€ 0	€ 934	€ 3.328	€ 0	€ 0	€ 0	€ 65.306	€ 78.359	
37 Dakopeningen																											
9 3720 Daklichtkoepel; kunststof, dubbelw. <ca.1x1m1 Daken																											
Vervangen	1,00	st	€ 1.300,00	2022	25		€ 1.300																				€ 1.300
Reinigen	1,00	st	€ 27,68	2027	5							€ 28					€ 28						€ 28			€ 83	
						€ 0	€ 1.300	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 28	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 28	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 28	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.383	
42 Binnenwandafwerkingen																											
1 4211 Afwerklaag; wandtegels, keramisch (bg) Interieur																											
Vervangen	28,00	m2	€ 105,00	2043	30																					€ 0	
Partieel herstel	28,00	m2	€ 5,25	2024	10				€ 147											€ 147						€ 294	
						€ 0	€ 0	€ 0	€ 147	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 147	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 294	
43 Vloerafwerkingen																											
1 4321 Vloertegelwerk; keramisch (bg) Interieur																											
Vervangen	8,00	m2	€ 125,50	2043	30																					€ 0	
Herstellen	8,00	m2	€ 12,55	2024	10				€ 100											€ 100						€ 201	
1 4321 Vloertegelwerk; keramisch, exterieur Interieur																											
Vervangen	2,00	m2	€ 175,00	2034	20															€ 350						€ 350	
Herstellen	2,00	m2	€ 75,00	2024	5				€ 150					€ 150										€ 150		€ 450	
						€ 0	€ 0	€ 0	€ 250	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 150	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 450	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 150	€ 1.001	
45 Plafondafwerkingen																											
1 4512 Systeemplafond; panelen, minerale wol Interieur																											
Herstellen	1,00	pst	€ 250,00	2021		€ 250																				€ 250	
<i>Vochtschade</i>																											
Vervangen	129,72	m2	€ 58,13	2052	40																					€ 0	
						€ 250	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 250	

95714-3 • Dansschool Lisse
Bondstraat 13 • Lisse

CVO/Code/Elemen/t/Handeling	Hvh	Ehd	Prijs/Ehd	Stj	Cy	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	Totaal	
46 Schilderwerk																											
3 4631	Buitenwandop.; kozijn, hout, alkyd Gevels																										
Vervolg systeem (deur)	1,00	st	€ 75,00	2021	6	€ 75						€ 75						€ 75						€ 75		€ 300	
Vervolg systeem (kozijn)	60,80	m2	€ 50,00	2021	6	€ 3.040						€ 3.040						€ 3.040						€ 3.040		€ 12.160	
Vervolg systeem (raam)	9,00	st	€ 60,00	2021	6	€ 540						€ 540						€ 540						€ 540		€ 2.160	
4 4631	Buitenwandop.; kozijn, staal, alkyd Gevels																										
Vervolg systeem (deur)	4,00	st	€ 66,43	2021	6	€ 266						€ 266						€ 266						€ 266		€ 1.063	
Vervolg systeem (kozijn)	9,40	m2	€ 27,68	2021	6	€ 260						€ 260						€ 260						€ 260		€ 1.041	
4 4631	Buitenwandop.; kozijn, hout, trans. beits Gevels																										
Vervolg systeem (deur)	4,00	st	€ 125,00	2021	6	€ 500						€ 500						€ 500						€ 500		€ 2.000	
1 4647	Dakoverstek/boeibord; hout, alkyd Gevels																										
Vervolg systeem	48,90	m1	€ 52,00	2021	6	€ 2.543						€ 2.543						€ 2.543						€ 2.543		€ 10.171	
1 4647	Gootconstr.; gootklossen; hout, alkyd Gevels																										
Vervolg systeem	71,40	m1	€ 40,00	2021	6	€ 2.856						€ 2.856						€ 2.856						€ 2.856		€ 11.424	
						€ 10.080	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 10.080	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 10.080	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 10.080	€ 0	€ 40.319	
47 Dakafwerkingen																											
1 4710	Lood opgaand; in buitenblad Daken																										
Vervangen	14,00	m1	€ 85,00	2027	25							€ 1.190														€ 1.190	
9 4711	Vlak; bitumen, baanv + isolatie (niet complex) Daken																										
Vervangen	153,00	m2	€ 95,00	2040	50																				€ 14.535	€ 14.535	
Vervangen (randafwerking)	46,00	m1	€ 32,50	2040	50																				€ 1.495	€ 1.495	
Overlagen	153,00	m2	€ 27,50	2065	25																					€ 0	
Overlagen (randafwerking)	46,00	m1	€ 27,50	2065	25																					€ 0	
Onderhoud	153,00	m2	€ 0,00	2021	1																					€ 0	
4 4711	Vlak; bitumen, baanv + isolatie (niet complex) Daken																										
Nieuw lood (hoger) aanbrengen	10,00	m1	€ 115,00	2021	50	€ 1.150																				€ 1.150	
Stelpost aanpassen hemelwaterafvoeren	1,00	pst	€ 350,00	2021	50	€ 350																				€ 350	
Vervangen + verhogen randafwerking	5,00	m1	€ 95,00	2021	50	€ 475																				€ 475	
Vervangen incl. afschotisolatie	12,00	m2	€ 185,00	2021	50	€ 2.220																				€ 2.220	

95714-3 • Dansschool Lisse
Bondstraat 13 • Lisse

CVO/Code/Elemen/t/Handeling	Hvh Ehd	Prijs/Ehd	Stj	Cy	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	Totaal
Overlagen	12,00 m2	€ 27,50	2046	25																					€ 0
Overlagen (randafwerking)	5,00 m1	€ 27,50	2046	25																					€ 0
Onderhoud	12,00 m2	€ 0,00	2022	1																					€ 0
1 4712	Hellend; pannen, keramisch Daken																								
Vervangen	424,00 m2	€ 95,00	2072	60																					€ 0
Reinigen/rechtleggen	424,00 m2	€ 4,00	2025	10					€ 1.696										€ 1.696						€ 3.392
					€ 4.195	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.696	€ 0	€ 1.190	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.696	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 16.030	€ 24.807

51 Warmteopwekking

1 5111	CV-ketel, Remeha quinta 45 bj 2012 Installaties																								
Vervangen	1,00 st	€ 3.000,00	2030	18										€ 3.000											€ 3.000
Onderhoud	1,00 st	€ 0,00	2021	1																					€ 0
					€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 3.000	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 3.000

52 Afvoeren

1 5212	HWA; buis, zink Installaties																								
Vervangen	25,20 m1	€ 85,00	2048	36																					€ 0
Herstellen	25,20 m1	€ 12,50	2027	12							€ 315												€ 315		€ 630
4 5220	Binnenriolering Installaties																								
Vervangen	690,00 BV O	€ 7,75	2052	40																					€ 0
					€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 315	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 315	€ 0	€ 630

53 Water

1 5311	Waterleiding; koper Installaties																								
Vervangen	690,00 BV O	€ 9,96	2052	40																					€ 0
2 5321	Boiler; elektrisch, 10l Daalderop bj 2012 Installaties																								
Vervangen	1,00 st	€ 409,64	2027	15							€ 410														€ 410
					€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 410	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 410

56 Warmtedistributie

2 5610	Expansievat; 35l Flexcon Flamco bj 2012 Installaties																								
Vervangen	1,00 st	€ 265,71	2027	15							€ 266														€ 266

95714-3 • Dansschool Lisse
Bondstraat 13 • Lisse

CVO/Code/Elemen/t/Handeling	Hvh	Ehd	Prijs/Ehd	Stj	Cy	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	Totaal	
2 5610 CV-pomp; Grundfos UPS 25-70 130 bj 2012 Installaties																											
Vervangen	1,00	st	€ 642,14	2027	15							€ 642														€ 642	
2 5610 Driewegklep; DEOS AG PWD05-24Y bj 2012 Installaties																											
Vervangen	1,00	st	€ 300,00	2027	15							€ 300														€ 300	
2 5610 CV-pomp; Grundfos UPS 25-60 130 bj 2012 Installaties																											
Vervangen	1,00	st	€ 642,14	2027	15							€ 642														€ 642	
1 5611 Warmtedistributie, stalen buis, radiatoren Installaties																											
Vervangen	690,00	BV O	€ 58,68	2052	50																					€ 0	
Vervangen radiatorknoppen	690,00	BV O	€ 1,25	2027	25							€ 863														€ 863	
						€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 2.712	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 2.712	
57 Luchtbehandeling																											
1 5771 LBK, ventilatie (Ned Air 4250H) bj 2012 Installaties																											
Kanalen vervangen	690,00	BV O	€ 49,82	2062	50																					€ 0	
Vervangen	1,00	pst	€ 12.500,00	2052	40																					€ 0	
Onderhoud	1,00	pst	€ 0,00	2021	1																					€ 0	
Revisie	1,00	pst	€ 850,00	2032	20												€ 850									€ 850	
						€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 850	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 850	
58 Regeling klimaat en sanitair																											
1 5810 Regeltechniek; cv en ventilatie BJ 2012 Installaties																											
Vervangen	1,00	pst	€ 200,00	2032	20												€ 200									€ 200	
						€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 200	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 200	
61 Centrale elektrotechnische voorzieningen																											
1 6120 Verdeelinrichting met voedingsleidingen Installaties																											
Vervangen (incl. aarding)	690,00	BV O	€ 7,50	2042	30																					€ 0	
NEN3140 keuring	690,00	BV O	€ 1,80	2025	5				€ 1.242					€ 1.242					€ 1.242						€ 1.242	€ 4.968	
Onderhoud	690,00	BV O	€ 0,56	2024	4				€ 386				€ 386				€ 386				€ 386				€ 386	€ 1.932	
Verwerken gebreken NEN3140 keuring	690,00	BV O	€ 0,80	2021	5	€ 552				€ 552					€ 552											€ 1.656	
						€ 552	€ 0	€ 0	€ 386	€ 1.242	€ 552	€ 0	€ 386	€ 0	€ 1.242	€ 552	€ 386	€ 0	€ 0	€ 1.242	€ 386	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.628	€ 8.556	

**95714-3 • Dansschool Lisse
Bondstraat 13 • Lisse**

CVO/Code/Elemen/t/Handeling	Hvh	Ehd	Prijs/Ehd	Stj	Cy	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	Totaal	
63 Verlichting																											
1 6311 Verlichtingsarmaturen Installaties																											
Vervangen	690,00	BV O	€ 37,50	2032	20												€ 25.875										€ 25.875
1 6311 Armatuur; gevelverlichting Installaties																											
Vervangen	2,00	st	€ 225,00	2032	20												€ 450										€ 450
						€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 26.325	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 26.325	
73 Vaste keukenvoorzieningen																											
1 7311f Keukenblok incl. bovenkasten Interieur																											
Vervangen	3,00	m1	€ 1.000,00	2027	15							€ 3.000															€ 3.000
						€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 3.000	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 3.000	
74 Vaste sanitairvoorzieningen																											
1 7411 Toilet; keramisch Interieur																											
Vervangen	3,00	st	€ 719,64	2042	30																						€ 0
Toiletbril; kunststof vervangen	3,00	st	€ 94,11	2022	10		€ 282										€ 282										€ 565
1 7411 Urinoir; keramisch Interieur																											
Vervangen	2,00	st	€ 885,71	2042	30																						€ 0
1 7411 Wastafel; keramisch Interieur																											
Vervangen	3,00	st	€ 550,00	2042	30																						€ 0
1 7411 Kraan; koud water Interieur																											
Vervangen	3,00	st	€ 215,00	2030	10										€ 645										€ 645	€ 1.290	
1 7413 Schaamschot; kunststof Interieur																											
Vervangen	1,00	st	€ 175,00	2042	30																						€ 0
						€ 0	€ 282	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 645	€ 0	€ 282	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 645	€ 1.855	
99 Algemeen																											
9999 NEN 2767 herinspectie Algemeen																											
NEN 2767 herinspectie	1,00	pst	€ 1.392,00	2021	3	€ 1.392			€ 1.392			€ 1.392			€ 1.392			€ 1.392							€ 1.392	€ 9.744	
9999 Algemeen onderhoud Algemeen																											
Bouwkundig	690,00	BV O	€ 2,22	2021	1	€ 1.532	€ 1.532	€ 1.532	€ 1.532	€ 1.532	€ 1.532	€ 1.532	€ 1.532	€ 1.532	€ 1.532	€ 1.532	€ 1.532	€ 1.532	€ 1.532	€ 1.532	€ 1.532	€ 1.532	€ 1.532	€ 1.532	€ 1.532	€ 1.532	€ 30.636

95714-3 • Dansschool Lisse
Bondstraat 13 • Lisse

CVO/Code/Elemen/t/Handeling	Hvh	Ehd	Prijs/Ehd	Stj	Cy	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	Totaal
Installatietechnisch	690,00	BV	€ 1,11	2021	1	€ 766	€ 766	€ 766	€ 766	€ 766	€ 766	€ 766	€ 766	€ 766	€ 766	€ 766	€ 766	€ 766	€ 766	€ 766	€ 766	€ 766	€ 766	€ 766	€ 766	€ 15.318
		O				€ 3.690	€ 2.298	€ 2.298	€ 3.690	€ 2.298	€ 2.298	€ 3.690	€ 2.298	€ 2.298	€ 3.690	€ 2.298	€ 2.298	€ 3.690	€ 2.298	€ 2.298	€ 3.690	€ 2.298	€ 2.298	€ 3.690	€ 2.298	€ 55.698
Totaal object						€ 20.266	€ 3.880	€ 3.231	€ 7.802	€ 5.236	€ 2.850	€ 24.048	€ 2.684	€ 3.381	€ 12.908	€ 8.508	€ 30.562	€ 13.769	€ 2.895	€ 6.169	€ 7.404	€ 2.325	€ 2.298	€ 35.923	€ 86.835	€ 282.975
BTW						€ 4.256	€ 815	€ 679	€ 1.638	€ 1.100	€ 598	€ 5.050	€ 564	€ 710	€ 2.711	€ 1.787	€ 6.418	€ 2.892	€ 608	€ 1.296	€ 1.555	€ 488	€ 483	€ 7.544	€ 18.235	€ 59.425
Totaal inclusief BTW						€ 24.522	€ 4.695	€ 3.910	€ 9.440	€ 6.335	€ 3.448	€ 29.098	€ 3.248	€ 4.092	€ 15.618	€ 10.295	€ 36.980	€ 16.661	€ 3.503	€ 7.465	€ 8.959	€ 2.814	€ 2.780	€ 43.467	€ 105.070	€ 342.400