

Status	Definitief
Openbaar	Ja
Aanwezig	Mevr. A.W.M. Spruit, burgemeester;Dhr. C.P.M. van der Zwet, wethouder;Mevr. J.A.C. Langeveld, wethouder;Mevr. J.M.P. van der Laan, wethouder;Dhr. M. Witkamp, plv secretaris
Afwezig	Dhr. B. Marinussen, secretaris
Zaak / doc nr	Z-21-163971 - 396167
Onderwerp	Collegevoorstel ter vaststelling van raadvorstel rapportage Verordening tijdelijke uitbreiding terrassen Lisse
Portefeuillehouder	Mevr. A.W.M. Spruit, burgemeester
Afdeling	TM Juridische zaken
Het College van burgemeester en wethouders besluit	<ol style="list-style-type: none"> 1. Het eindverslag van de zienswijzeprocedure met betrekking tot de "Verordening tijdelijke regeling verruiming terrassen in verband met coronamaatregelen Lisse" vast te stellen. 2. Aan de raad voor te leggen het bijgevoegde raadvorstel waarin de raad voorgesteld wordt om: De "Verordening tijdelijke regeling verruiming terrassen in verband met coronamaatregelen Lisse" vast te stellen.
Samenvatting	De coronacrisis heeft geleid tot regels en richtlijnen wat betreft aan te houden onderlinge afstand tussen mensen. Hierdoor kunnen horecaondernemers voorlopig ook wanneer zij weer open mogen slechts met een beperkte bezettingsgraad werken – zij mogen en kunnen immers maar een beperkt aantal gasten ontvangen als gevolg van deze regels en richtlijnen. Om horecaondernemers gelegenheid te bieden iets meer gasten te kunnen ontvangen, is een stelsel ingericht waarbinnen in overleg en op basis van tijdelijkheid, flexibiliteit en onder bepaald voorwaarden geen handhaving op overtreding zal geschieden waar het de uitstalling van meer terras dan vergund is betreft. Dit stelsel is vastgelegd in een tijdelijke beleidsregel, welke wordt vastgesteld voor de periode vanaf de dag na bekendmaking tot en met negentig dagen na intrekking of vervallen van de Tijdelijke wet maatregelen covid-19. Daarnaast vindt verankering plaats via een tijdelijke verordening. Dit collegevoorstel richt zich op het raadvorstel tot vaststelling van deze verordening.
Besluit	Akkoord (Gewijzigd besloten)
Zaak / doc nr	Z-21-167354 - 401661
Onderwerp	Vaststellen openbare besluitenlijst B&W d.d. 2 maart 2021
Portefeuillehouder	
Afdeling	TM Bestuur en Management Ondersteuning
Het College van burgemeester en wethouders besluit	de openbare besluitenlijst B&W d.d. 2 maart 2021 vast te stellen.
Samenvatting	
Besluit	Akkoord (Ongewijzigd besloten)
Zaak / doc nr	Z-20-161950 - 377191
Onderwerp	Notitie Reikwijdte en Detailniveau Omgevingsvisie Lisse
Portefeuillehouder	Mevr. J.A.C. Langeveld, wethouder
Afdeling	TM Planvorming

Het College van burgemeester en wethouders besluit

1. de 'Notitie Reikwijdte en Detailniveau' vast te stellen en het voornemen kenbaar te maken om bij de opstelling van de Omgevingsvisie Lisse de procedure van een milieueffectrapportage (MER-procedure), een zogeheten PlanMER, te doorlopen op grond van het bepaalde in de Wet milieubeheer.
2. De 'Notitie Reikwijdte en Detailniveau' voor de milieueffectrapportage voor de Omgevingsvisie Lisse met bijbehorende stukken gedurende 6 weken ter visie te leggen.

Samenvatting

Met bijgaande Notitie Reikwijdte en Detailniveau (NRD) starten we met de procedure van een milieueffectrapportage (MER-procedure), een zogeheten PlanMER. In de PlanMER beschrijven we de gevolgen voor het milieu van de mogelijkheden, die de Omgevingsvisie Lisse mogelijk gaat maken op basis van een voorgenomen ambitie en ontwikkelingsrichting per deelgebied, die tot stand is gekomen met een gemeentebreed participatietraject. Voor een aantal elementen van de Omgevingsvisie Lisse kunnen nog nadere keuzes worden gemaakt en hiervoor zijn varianten en ontwikkelingen in beeld. In de PlanMER beschrijven we de effecten van de varianten en ontwikkelingen om te komen tot een weloverwogen keuze. Een eerste stap in de m.e.r.-procedure is een kennisgeving en de terinzagelegging van bijgaande Notitie Reikwijdte en Detailniveau (NRD).

Besloten wordt om de Notitie Reikwijdte en Detailniveau vast te stellen en voor 6 weken ter visie te leggen.

Besluit

Akkoord (Gewijzigd besloten)

Zaak / doc nr

Z-21-168821 - 400641

Onderwerp

Ontwikkelingen herstelwerkzaamheden zwembad De Waterkanten

Portefuillehouder

Mevr. J.M.P. van der Laan, wethouder

Afdeling

TM Planvorming

Het College van burgemeester en wethouders besluit

1. De brief over de in gebrekestelling en betaling boete vast te stellen.
2. De bijgevoegde raadsbrief inzake 'Ontwikkelingen herstelwerkzaamheden zwembad De Waterkanten' vast te stellen.

Samenvatting

Sinds de oplevering van het zwembad in 2015 wordt er gesproken over het nakomen van de gemaakte afspraken in de Basisovereenkomst Sportcomplex (Waterkanten) van 3 juli 2012. Een van restpunten uit de oplevering is dat water uit het zwembad lekt in de technische ruimte. Dit gebrek is nog steeds niet verholpen.

Besloten wordt om de brief over de in gebrekestelling en betaling boete vast te stellen en de bijgevoegde raadsbrief inzake 'Ontwikkelingen herstelwerkzaamheden zwembad De Waterkanten' vast te stellen.

Besluit

Akkoord (Gewijzigd besloten)

Zaak / doc nr

Z-20-161924 - 380359

Onderwerp

Verordening beslistermijn ISD Bollenstreek 2021, Addendum beleid Schulddienstverlening ISD Bollenstreek 2016-2020 en verlenging beleid Schulddienstverlening ISD Bollenstreek tot 1 januari 2022.

Portefuillehouder

Mevr. J.A.C. Langeveld, wethouder

Afdeling

TM WMO en Participatie

Het College van burgemeester en wethouders besluit

Het bijgevoegd raadsvoorstel aan de raad voor te leggen waarin wordt voorgesteld om:
1. De verordening beslistermijn schulddienstverlening ISD Bollenstreek 2021 vast te stellen;
2. Het Addendum op het beleidsplan schulddienstverlening ISD Bollenstreek 2016-2020 vast te stellen;
3. Het huidige beleidsplan schulddienstverlening ISD Bollenstreek 2016-2020 met een jaar te verlengen (t/m 31 december 2021);

Samenvatting

Omdat de gewijzigde Wet gemeentelijke schuldhulpverlening (wgs) per 1 januari 2021 inwerking is getreden, is de gemeente verplicht een Verordening beslistermijn schulddienstverlening vast te stellen. In deze verordening staat dat besluiten over schulddienstverlening binnen 8 weken moeten worden genomen. In de praktijk wordt deze termijn al gehanteerd, echter deze is nog niet in een verordening opgenomen.
Nieuwe inhoudelijke bepalingen uit de Wet gemeentelijke Schuldhulpverlening zijn daarnaast opgenomen in een addendum. Dit addendum geldt als aanvulling op het beleidsplan Schulddienstverlening ISD Bollenstreek (2016-2020). Het opnemen van deze wetswijzigingen in het beleidsplan is ook een verplichting van

de wetgever.
Daarnaast wordt elke vier jaar een nieuw beleidsplan schuldhulpverlening vastgesteld. Het huidige beleidsplan Schulddienstverlening ISD Bollenstreek (2016-2020) liep af per eind december 2020. Omdat er naast de nieuwe wetten gemeentelijke schuldhulpverlening en beslagvrije voet, veel nieuwe landelijke ontwikkelingen zijn, wordt voorgesteld om het huidige beleidsplan met een jaar te verlengen. In het komende jaar wordt door de ISD Bollenstreek en de gemeente Teylingen, Noordwijk, Lisse en Hillegom, een nieuw integraal beleidsplan Schuldhulpverlening opgesteld.

Besluit Akkoord (Gewijzigd besloten)

Zaak / doc nr Z-20-149231 - 399716

Onderwerp Herziening Verordening Startersleningen Lisse 2015

Portefeuillehouder Mevr. J.A.C. Langeveld, wethouder

Afdeling TM Beleid en Advies

Het College van burgemeester en wethouders besluit Aan de raad voor te leggen het bijgevoegde raadsvoorstel waarin de raad voorgesteld wordt om:

1. De Verordening Starterslening Lisse 2021 vast te stellen
2. De Verordening Starterslening Lisse 2015 gelijktijdig in te trekken

Samenvatting De verordening voor het verstrekken van startersleningen wordt herzien om in lijn te brengen met het huidige kader van wet- en regelgeving. De gemeente Lisse biedt met de herziening Lissese koopstarters meer mogelijkheden om in aanmerking te komen voor een starterslening. Ook worden de voorwaarden verruimd zodat verduurzaming van de woning mee kan worden gefinancierd. In lijn met de motie 'Starters op de woningmarkt' wordt de maximale verwervingswaarde voor een woning gelijkgesteld met de, met de markt meebewegende, NHG-grens (in 2021: €325.000). Besloten wordt om aan de raad voor te stellen de Verordening Starterslening gemeente Lisse 2021 vast te stellen en gelijktijdig de Verordening Starterslening Lisse 2015 in te trekken.

Besluit Akkoord (Ongewijzigd besloten)

Zaak / doc nr Z-18-042737 - 397217

Onderwerp Nieuw vaststellingsbesluit bestemmingsplan Visserkade niet vereist door uitspraak RvS

Portefeuillehouder Mevr. J.M.P. van der Laan, wethouder

Afdeling TM Planvorming

Het College van burgemeester en wethouders besluit 1. Het raadsvoorstel van 2 februari 2021 om het bestemmingsplan Visserkade gewijzigd vast te stellen in te trekken.
2. De bijgevoegde raadsbrief vast te stellen.

Samenvatting Tegen het vastgestelde bestemmingsplan Visserkade is beroep ingediend bij de Raad van State. Na aanleiding van deze beroepsgronden heeft het college op 2 februari 2021 besloten om de raad voor te stellen om, hangende het beroep, het bestemmingsplan gewijzigd te laten vaststellen. Dit staat inmiddels ingepland voor de raadsvergadering van 23 maart 2021. Echter heeft de voorzieningenrechter van de Raad van State op 16 februari 2021 uitspraak gedaan in deze zaak. In deze uitspraak staat onder andere dat een nieuw raadsbesluit niet is vereist, omdat dat de overige betogen van de appellant niet slagen. Besloten wordt om het raadsvoorstel van 2 februari 2021, om het bestemmingsplan Visserkade gewijzigd vast te stellen, in te trekken en de bijbehorende raadsbrief vast te stellen.

Besluit Akkoord (Ongewijzigd besloten)

Zaak / doc nr Z-19-071328 - 396472

Onderwerp Vaststelling vvgb en verlening omgevingsvergunning uitgebreide procedure Achterweg Zuid 59 te Lisse

Portefeuillehouder Mevr. J.M.P. van der Laan, wethouder

Afdeling TM Planvorming

Het College van burgemeester en wethouders besluit De gemeenteraad voor te leggen het bijgevoegde raadsvoorstel, waarin de raad wordt voorgesteld:

1. Op basis van artikel 2.27 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht

(Wabo) en artikel 6.5. lid 1 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) te verklaren, overeenkomstig bijgaande 'verklaring van geen bedenkingen', geen bedenkingen te hebben tegen de op 31 mei 2018 ontvangen aanvraag omgevingsvergunning voor de activiteiten bouwen en gebruik ten behoeve van het hobbymatig houden van maximaal 6 paarden en 1 pony en de daarbij behorende opstallen aan de Achterweg Zuid 59 te Lisse, met in achtneming van de Nota van beantwoording zienswijzen.

2. Geen exploitatieplan, als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet op de ruimtelijke ordening, vast te stellen omdat het kostenverhaal anders verzekerd is.

Samenvatting

Op 31 mei 2018 is een aanvraag ontvangen voor een omgevingsvergunning aan de Achterweg-Zuid 59. Deze aanvraag ziet op het legaliseren c.q. het afwijken van het gebruik en het bouwen van diverse bouwwerken aan de Achterweg-zuid 59 te Lisse, kadastraal bekend als percelen B 3462 en B 3463, ten behoeve van het hobbymatig houden van maximaal 6 paarden en 1 pony. Het college heeft op 29 mei 2018 besloten om onder voorwaarden in principe bereid te zijn tot medewerking aan dit plan, dit naar aanleiding van een verzoek om handhaving. Het vigerend bestemmingsplan 'Landelijk Gebied' 2012 staat het hobbymatig houden van paarden en de bijbehorende bebouwing niet toe. Medewerking is hieraan mogelijk middels een omgevingsvergunning met uitgebreide procedure volgens artikel 2.1, eerste lid, onder c en 2.12, eerste lid onder a, onder 3' van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo). De te volgen procedure houdt in dat het college de bevoegdheid heeft om te beslissen over de aanvraag omgevingsvergunning, mits de gemeenteraad een verklaring van geen bedenkingen afgeeft. De verklaring van geen bedenkingen kan slechts worden geweigerd in het belang van een goede ruimtelijke ordening (art. 6.5. lid 2 Bor). Om aan te tonen dat er sprake is van een goede ruimtelijke ordening is hiertoe een ruimtelijke onderbouwing opgesteld. Hieruit blijkt dat er sprake is van een goede ruimtelijke ordening.

Op 22 februari 2019 is besloten om de raad voor te stellen tot het afgeven van een ontwerpverklaring van geen bedenkingen. De raad heeft op 28 maart 2019 ingestemd met de ontwerpverklaring van geen bedenkingen. Tijdens de termijn van terinzagelegging zijn 6 zienswijzen ontvangen, 1 zienswijze is ingetrokken. De ingekomen zienswijzen zijn ontvankelijk. Een nota van beantwoording zienswijzen is opgemaakt, enkele zienswijzen leiden tot aanpassing van de ruimtelijke onderbouwing en omgevingsvergunning. De zienswijzen vormen geen aanleiding om tot een ander standpunt te komen over de aanvraag omgevingsvergunning.

Het college stelt de raad voor de (definitieve) verklaring van geen bedenkingen voor het houden van de paarden en de aangevraagde bouwwerken af te geven. Besloten wordt de gemeenteraad voor te stellen de (definitieve) verklaring van geen bedenkingen af te geven en geen exploitatieplan vast te stellen.

Besluit

Akkoord (Ongewijzigd besloten)