

Status	Definitief
Openbaar	Ja
Aanwezig	Mevr. A.W.M. Spruit, burgemeester;Dhr. C.P.M. van der Zwet, wethouder;Mevr. J.A.C. Langeveld, wethouder;Mevr. J.M.P. van der Laan, wethouder;Dhr. B. Marinussen, secretaris
Afwezig	
Zaak / doc nr	Z-21-164685 - 392867
Onderwerp	Nazending Buitengewone Algemene Ledenvergadering (ALV) van de Vereniging van Nederlandse Gemeenten (VNG) van 12 februari 2021.
Portefeuillehouder	Mevr. A.W.M. Spruit, burgemeester
Afdeling	TM Juridische Zaken
Het College van burgemeester en wethouders besluit	in te stemmen met de adviezen (bijlage 2) over de agenda van de Buitengewone Algemene Ledenvergadering (ALV) van de Vereniging van Nederlandse Gemeenten (VNG) van 12 februari 2021 waarin de nazending is verwerkt.
Samenvatting	Er is een nazending ontvangen over de agenda van de Buitengewone Algemene Ledenvergadering (ALV) van de Vereniging van Nederlandse Gemeenten (VNG) van 12 februari 2021. De nazending bestaat uit moties en nieuwe agendapunten: Bijlage 1 VNG ledenbrief nazending Bijlage 1a tm 5b nagezonden moties Bijlage 6 Bestuursvoorstel kwijtschelding gedupeerden toeslagenaffaire Bijlage 7 krachtig groen herstel van Nederland Bijlage 8 Visual wet op decentraal bestuur Bijlage 8a Wet op het decentraal bestuur. Korthedshalve wordt voor de adviezen verwezen naar bijlage 2.
Besluit	Akkoord (Ongewijzigd besloten)
Zaak / doc nr	Z-21-163738 - 392359
Onderwerp	Vaststellen openbare besluitenlijst B&W d.d. 2 februari 2021
Portefeuillehouder	
Afdeling	TM Bestuur en Management Ondersteuning
Het College van burgemeester en wethouders besluit	de openbare besluitenlijst B&W d.d. 2 februari 2021 vast te stellen.
Samenvatting	
Besluit	Akkoord (Ongewijzigd besloten)
Zaak / doc nr	Z-20-159119 - 367613
Onderwerp	Voortgang project ISG Handhaving buitengebied, vragen van de gemeente Noordwijk
Portefeuillehouder	Mevr. A.W.M. Spruit, burgemeester
Afdeling	TM Toezicht en Handhaving
Het College van burgemeester en wethouders besluit	Wij stellen voor: De bijgevoegde raadsbrief inzake voortgangsrapportage 'Handhaving Buitengebied HLT' vast te stellen.
Samenvatting	Op 1 januari 2019 zijn wij gestart met het project handhaving buitengebied ISG. Op 1 januari 2020 is de gemeente Noordwijk ook met dit project gestart. De gemeente Noordwijk heeft diverse vragen gesteld over de voortgang en de resultaten van dit project binnen HLT. De resultaten en de voortgang zijn beschreven in de raadsbrief. Samengevat komt het er op neer dat binnen HLT het project goed loopt. Er is veel vooroverleg met betrokkenen en gezamenlijk wordt onderzocht hoe het strijdig gebruik opgeheven kan worden. Dat neemt

	niet weg dat in sommige casussen ook tot handhaving wordt overgegaan.
Besluit	Akkoord (Ongewijzigd besloten)
Zaak / doc nr	Z-20-160706 - 385671
Onderwerp	Raadsbrief Toekomstbestendig begroten Lisse
Portefeuillehouder	Dhr. C.P.M. van der Zwet, wethouder
Afdeling	TM Financien
Het College van burgemeester en wethouders besluit	1. De bijgevoegde raadsbrief inzake "Toekomstbestendig begroten Lisse" vast te stellen.
Samenvatting	<p>Op 5 november 2020 is door het college toegezegd dat zij met een plan van aanpak zal komen en met conclusies over benodigde bezuinigingen en ombuigingen.</p> <p>Door middel van de voorliggende raadsbrief, het bijgevoegde plan van aanpak "Toekomstbestendige begroting Lisse" en het bijgevoegde rapport "Naar een toekomstbestendige begroting" wil het college de gemeenteraad informeren. In het plan van aanpak wordt het proces geschetst om tot een toekomstbestendige begroting voor Lisse te komen en hoe de raad hierbij betrokken wordt. In het rapport "Naar een toekomstbestendige begroting" is een objectieve analyse opgenomen van een aantal onderwerpen en de daaruit voortkomende feitelijke bevindingen.</p> <p>Besloten wordt om de raadsbrief met het bijgevoegde plan van aanpak en rapport aan de gemeenteraad aan te bieden.</p>
Besluit	Akkoord (Ongewijzigd besloten)
Zaak / doc nr	Z-21-165996 - 390594
Onderwerp	Samenwerkingsovereenkomst op hoofdlijnen met Amvest en Stek Dever-Zuid / Geestwater
Portefeuillehouder	Mevr. J.M.P. van der Laan, wethouder
Afdeling	TM Planvorming
Het College van burgemeester en wethouders besluit	<ol style="list-style-type: none"> De inhoud van de de "Samenwerkingsovereenkomst op hoofdlijnen" met Amvest en Woonstichting Stek ten behoeve van het project "Dever-Zuid / Geestwater" te Lisse vast te stellen. Dat de burgemeester op grond van art. 171, lid 2, Gemeentewet juncto artikel 3:60 Burgerlijk wetboek een volmacht verleent aan wethouder verantwoordelijk voor Ruimtelijke ontwikkeling voor het ondertekenen van de "Samenwerkingsovereenkomst op hoofdlijnen" en om besluiten te nemen met betrekking tot kleine wijzigingen passend binnen de hoofdlijnen van de samenwerkingsovereenkomst. Het college geheimhouding op te leggen op grond van artikel 55, eerste lid Gemeentewet juncto artikel 10, lid 1c, 2b en lid 2g Wob op de bijlage "Afspraken met Stek", omdat openbaarmaking het belang van de gemeente schaadt. Aan de raad voor te leggen het bijgevoegde raadsvoorstel waarin de raad voorgesteld wordt om: <ol style="list-style-type: none"> Een voorbereidingskrediet beschikbaar te stellen van €225.000 voor de voorbereiding van het project Dever-Zuid/Geestwater waarbij de kosten gedekt worden door de grondopbrengst. De begrotingswijziging nr R302 vast te stellen.
Samenvatting	<p>In 2017 hebben gemeente, Woonstichting Stek en Amvest een intentieovereenkomst gesloten gericht op de ontwikkeling van een nieuwe woonwijk in Dever-Zuid/Geestwater. Aan de hand van gezamenlijk opgestelde uitgangspunten is een proefverkaveling gemaakt op basis waarvan Amvest een grondbieding heeft gedaan. Woonstichting Stek en de gemeente hebben afspraken gemaakt over de wijze waarop de grondbieding onderling wordt verdeeld.</p> <p>Partijen willen een volgende betekenisvolle stap zetten in de ontwikkeling van de nieuwe woonwijk door een "Samenwerkingsovereenkomst op hoofdlijnen" (SOK) aan te gaan. Doel van deze overeenkomst is het gezamenlijk maken van een concreet haalbaar plan en overeenstemming te bereiken over de te sluiten overeenkomsten voor de realisatie van de nieuwe woonwijk.</p> <p>Besloten wordt om:</p> <ol style="list-style-type: none"> De inhoud van de de "Samenwerkingsovereenkomst op hoofdlijnen" met Amvest en Woonstichting Stek ten behoeve van het project "Dever-Zuid / Geestwater" te Lisse vast te stellen. Dat de burgemeester op grond van art. 171, lid 2, Gemeentewet juncto artikel 3:60 Burgerlijk wetboek een volmacht verleent aan wethouder

	<p>verantwoordelijk voor Ruimtelijke ontwikkeling voor het ondertekenen van de "Samenwerkingsovereenkomst op hoofdlijnen" en om besluiten te nemen met betrekking tot kleine wijzigingen passend binnen de hoofdlijnen van de samenwerkingsovereenkomst.</p> <p>3. Het college geheimhouding op te leggen op grond van artikel 55, eerste lid Gemeentewet juncto artikel 10, lid 1c, 2b en lid 2g Wob op de bijlage "Afspraken met Stek", omdat openbaarmaking het belang van de gemeente schaadt.</p> <p>4. Aan de raad voor te leggen het bijgevoegde raadsvoorstel waarin de raad voorgesteld wordt om:</p> <p>4.1 Een voorbereidingskrediet beschikbaar te stellen van €225.000 voor de voorbereiding van het project Dever-Zuid/Geestwater waarbij de kosten gedekt worden door de grondopbrengst.</p> <p>4.2 De begrotingswijziging nr R302 vast te stellen.</p>
Besluit	Akkoord (Ongewijzigd besloten)
Zaak / doc nr	Z-20-158970 - 366987
Onderwerp	Vaststellen beleidslijn Bibob Lisse 2021
Portefuillehouder	Mevr. A.W.M. Spruit, burgemeester
Afdeling	TM Toezicht en Handhaving
Het College van burgemeester en wethouders besluit	De Beleidslijn 'BIBOB 2021 Lisse' vast te stellen en tevens de bibob-beleidslijn van 24 maart 2015in te trekken.
Samenvatting	<p>Door de gemeenteraad van de gemeente Lisse is, in 2019 middels een aanpassing van de Algemene Plaatselijke Verordening, besloten dat zogenaamde "Malafide Branches" verplicht kunnen worden om een exploitatievergunning aan te vragen. Als gevolg van dit besluit dient ook de Bibob beleidslijn aangepast te worden omdat een dergelijke vergunningsplicht nog niet was benoemd.</p> <p>Daarnaast is van de gelegenheid gebruik gemaakt om de verschillende Bibobbeleidslijnen binnen Lisse, Hillegom en Teylingen te uniformeren en verder te actualiseren. Dit om te voorkomen dat ondermijnende criminaliteit door het zogenaamde waterbedeffect in een van de drie gemeente actief kan worden.</p>
Besluit	Akkoord (Ongewijzigd besloten)
Zaak / doc nr	Z-20-162286 - 386345
Onderwerp	Zienschijf concept beeldkwaliteitsplan 'De verbindende ring' Ringvaart en Ringdijk Gemeente Haarlemmermeer
Portefuillehouder	Mevr. J.M.P. van der Laan, wethouder
Afdeling	TM Planvorming
Het College van burgemeester en wethouders besluit	1. Bijgevoegde zienschijf over concept beeldkwaliteitsplan 'De verbindende ring, beeldkwaliteitsplan ringvaart en ringdijk Haarlemmermeer' vast te stellen en in te dienen.
Samenvatting	<p>De gemeente Haarlemmermeer heeft een concept beeldkwaliteitsplan 'De verbindende ring, beeldkwaliteitsplan Ringvaart en Ringdijk Haarlemmermeer' opgesteld. De omliggende gemeenten zijn om hun zienschijf hierop gevraagd.</p> <p>Besloten wordt om de zienschijf over concept beeldkwaliteitsplan 'De verbindende ring, beeldkwaliteitsplan Ringvaart en Ringdijk Haarlemmermeer' vast te stellen en in te dienen.</p>
Besluit	Akkoord (Gewijzigd besloten)
Zaak / doc nr	Z-21-165763 - 389818
Onderwerp	Dienstverleningsovereenkomst Stichting Voorieder1
Portefuillehouder	Mevr. J.A.C. Langeveld, wethouder
Afdeling	TM WMO en Participatie
Het College van burgemeester en wethouders besluit	<p>1. Een dienstverleningsovereenkomst aan te gaan met de Stichting 'Voor ieder 1' i.o., waarin de uitvoering van de integrale toegang tot het sociaal domein wordt belegd.</p> <p>2. De burgemeester volmacht te laten verlenen aan de verantwoordelijke</p>

wethouder tot het ondertekenen van de dienstverleningsovereenkomst.
3. Wethouders Van der Laan en Langeveld te mandateren om -als dat nodig is - nog kleine aanpassingen door te voeren in de dienstverleningsovereenkomst.
4. Dat het wenselijk is om in de loop van 2021 afspraken te maken voor het geval een partij wil uittreden tijdens of na de looptijd van de DVO.

Samenvatting

De gemeenten Hillegom, Lisse, Noordwijk en Teylingen hebben besloten dat zij met ingang van 1 januari 2021 gezamenlijk een integrale toegang tot het sociaal domein willen organiseren. Bij de integrale toegang wordt de hulpvraag van de inwoners van 0-100 jaar bezien in het geheel van de individuele- en gezinssituatie waarbij ook vragen rondom wonen, zorg en welzijn worden meegewogen. Voor het organiseren van deze gezamenlijke uitvoering hebben de deelnemende gemeenten met de nog op te richten uitvoeringsorganisatie (Stichting Voor ieder 1) een dienstverleningsovereenkomst opgesteld die nu voor ligt. Voor een overeenkomst met de Stichting i.o kan worden aangegaan, is het noodzakelijk dat de colleges afzonderlijk de dienstverleningsovereenkomst vaststellen. Pas daarna kan tot ondertekening namens de gemeente worden overgegaan. Voor de ondertekening wordt gevraagd die bevoegdheid over te dragen aan de verantwoordelijke portefeuillehouder.

Besluit

Akkoord (Gewijzigd besloten)

Zaak / doc nr

Z-21-164728 - 389251

Onderwerp

Beantwoording schriftelijke vragen Particulier Verhuren

Portefeuillehouder

Mevr. J.A.C. Langeveld, wethouder

Afdeling

TM Beleid en Advies

Het College van burgemeester en wethouders besluit

1. De bijgevoegde beantwoording van de schriftelijke vragen van de PvdA over particuliere verhuur vast te stellen.

Samenvatting

De PvdA heeft schriftelijke vragen gesteld naar aanleiding van de beantwoording van schriftelijke vragen die op 30 september 2020 door hen zijn gesteld over het particulier verhuren van woningen. Middels dit voorstel zorgt het college voor beantwoording binnen de gestelde termijn. Besloten wordt om de beantwoording van de schriftelijke vragen van de PvdA over particuliere verhuur vast te stellen.

Besluit

Akkoord (Gewijzigd besloten)

Zaak / doc nr

Z-21-163397 - 381791

Onderwerp

Intentieovereenkomst Heereweg 347B Vennestraat 58-60 te Lisse

Portefeuillehouder

Mevr. J.M.P. van der Laan, wethouder

Afdeling

TM Planvorming

Het College van burgemeester en wethouders besluit

1. De intentieovereenkomst met Adriaan van Erk Bouw B.V. ten behoeve van het herontwikkelen tot een woonbestemming in de vorm van een woonwerklandschap voor de locatie Heereweg 347B en Vennestraat 58-60 te Lisse vast te stellen.
2. Tot 1 juli 2022 met Adriaan van Erk Bouw B.V. in gesprek te gaan over de ontwikkelmogelijkheden van de locatie.
3. Krachtens artikel 171 lid 2 Gemeentewet de burgemeester wethouder J.M.P. van der Laan te laten machtigen om namens de burgemeester de intentieovereenkomst te ondertekenen.
4. De bijgaande raadsbrief over de intentieovereenkomst herontwikkeling Heereweg 347B en Vennestraat vast te stellen.

Samenvatting

De locatie Heereweg 347B en Vennestraat 58-60 (voormalig pand Swets & Zeitlinger) is eigendom van Adriaan van Erk Bouw B.V.. De eigenaar en de gemeente Lisse wensen deze locatie in te zetten tot herontwikkeling tot een woonbestemming in de vorm van een woonwerklandschap. Het pand staat al geruime tijd leeg. In het verleden is onderzocht of hier het AZC in kon worden gehuisvest. Die ontwikkeling heeft toen geen doorgang gevonden. In de intentieovereenkomst tussen de gemeente en de initiatiefnemer is vastgelegd dat de gezamenlijke ambitie is om te onderzoeken of op deze locatie herontwikkeling tot een woonbestemming gerealiseerd kan worden. Partijen hebben een intentieovereenkomst opgesteld waarin de intenties tot realisatie van het plan zijn verwoord en de uitgangspunten voor het project zijn vastgelegd. Besloten wordt om de intentieovereenkomst vast te stellen en wethouder Van der Laan te machtigen tot ondertekening van de intentieovereenkomst. Tevens wordt besloten de raad per brief raadsbrief te informeren over dit besluit. De pers wordt via een persbericht geïnformeerd.

Besluit

Akkoord (Ongewijzigd besloten)

