

Status	Definitief
Openbaar	Ja
Aanwezig	Dhr. C.P.M. van der Zwet, wethouder;Mevr. J.A.C. Langeveld, wethouder;Mevr. J.M.P. van der Laan, wethouder;Dhr. B. Marinussen, secretaris
Afwezig	Mevr. A.W.M. Spruit, burgemeester
Zaak / doc nr	Z-20-138138 - 328353
Onderwerp	Vaststellen openbare besluitenlijst B&W d.d. 14 juli 2020
Portefeuillehouder	Mevr. A.W.M. Spruit, burgemeester
Afdeling	TM Bestuur en Management Ondersteuning
Het College van burgemeester en wethouders besluit	De openbare besluitenlijst B&W d.d. 14 juli 2020 vast te stellen.
Samenvatting	
Besluit	Akkoord (Gewijzigd besloten)
Zaak / doc nr	Z-20-129505 - 317858
Onderwerp	Raadsbrief Mobiliteitsplan Lisse
Portefeuillehouder	Mevr. J.A.C. Langeveld, wethouder
Afdeling	TM Strategie en Projecten
Het College van burgemeester en wethouders besluit	1. De bijgevoegde raadsbrief inzake het lokale mobiliteitsplan vast te stellen. 2. De bijgevoegde raadsbrief inzake het lokale mobiliteitsplan aan de raad toe te zenden.
Samenvatting	Het college wordt gevraagd in te stemmen met de bijgesloten raadsbrief inzake het nieuwe Mobiliteitsplan van de gemeente Lisse en deze ter informatie aan de raad toe te zenden. Het nieuwe Mobiliteitsplan komt tegemoet aan de nieuwe uitdagingen op het gebied van verkeer- en vervoer en vervangt het reeds verouderde vigerende verkeers- en vervoerplan Lisse (2006).
Besluit	Akkoord (Gewijzigd besloten)
Zaak / doc nr	Z-19-069225 - 257431
Onderwerp	Begrotingswijziging HLTsamen 2020 en begrotingswijziging Lisse 2020
Portefeuillehouder	Dhr. C.P.M. van der Zwet, wethouder
Afdeling	TM Beheer Buitenruimte
Het College van burgemeester en wethouders besluit	Aan de raad voor te leggen het bijgevoegde raadsvoorstel waarin de raad voorgesteld wordt om: <ol style="list-style-type: none">1. Als zienswijze het bestuur te laten weten dat de raad instemt met de ontwerp begrotingswijziging 2020 van de Gemeenschappelijke Regeling werkorganisatie HLTsamen volgens bijgevoegde brief.2. De bijgevoegde begrotingswijziging 2020 van de gemeentelijke begroting Lisse vast te stellen onder voorbehoud van vaststelling van de bijgevoegde begrotingswijziging van de Gemeenschappelijke Regeling werkorganisatie HLTsamen.
Samenvatting	Op 16 april 2019 heeft de gemeente besloten om een aantal taken in het beheer van de openbare ruimte anders in te vullen en de dienstverleningsovereenkomst met Meerlanden voor deze taken te beëindigen en terug te nemen in eigen beheer. Op 17 december 2019 heeft het college ingestemd met de ondertekening van de voorwaarden van de overdracht waarover partijen overeenstemming hebben bereikt. Voor de formele

besluitvorming dient het bestuur van HLTsamen de uitvoering van deze zogenoemde plustaak, te aanvaarden inclusief de financiële consequenties. Hiervoor is een begrotingswijziging nodig van HLTsamen (budgetoverheveling vanuit de gemeentelijke begroting naar de begroting van HLTsamen). De raden kunnen bij het bestuur van HLTsamen hun zienswijze op de ontwerp begrotingswijziging naar voren brengen. Het bestuur HLTsamen neemt deze zienswijzen mee in de definitieve vaststelling van de gewijzigde begroting en zendt daarna de vastgestelde gewijzigde begroting aan de raden. Voorgesteld wordt een zienswijze over de ontwerp begrotingswijziging 2020 uit te brengen met een positieve strekking. Ook wordt geadviseerd de bijbehorende begrotingswijziging 2020 van Lisse vast te stellen.

Besluit Akkoord (Ongewijzigd besloten)

Zaak / doc nr Z-20-114318 - 321541

Onderwerp verhoging investeringskrediet kunstgrashockeyveld

Portefeuillehouder Dhr. C.P.M. van der Zwet, wethouder

Afdeling TM JOSVC

Het College van burgemeester en wethouders besluit

1. te kiezen voor een waterkunstgrasveld in plaats van het voorgenomen semiwaterveld zoals omschreven in het meerjarenonderhoudsplan (Ter Specke).
2. de hierbij ontstaande verhoging van het investeringskrediet te dekken uit een huurverhoging aan de gebruiker.
3. via de 2e Tussentijdse rapportage 2020 de begrotingswijziging aan de raad voor te leggen.
4. de bijgevoegde raadsbrief 'verhoging investeringskrediet kunstgrashockeyveld Hisalis' vast te stellen.

Samenvatting

Het kunstgrasveld 1 bij Hisalis is aan vervanging toe zoals opgenomen in de Meerjarenonderhoudsplan. Op dit moment is er begroot op basis van vervanging van het huidige, semiwaterveld voor semiwaterveld. Op basis van keuringen, adviezen van een adviesbureau, het advies van de hockeybond en de voorkeur van hockeyclub Hisalis, vraagt Hisalis haar veld te vervangen voor een waterkunstgrasveld. Dit heeft gevolgen voor de huidige begroting. De daarvoor begrote begrotingswijziging kan pas daadwerkelijk worden vastgesteld als de werkelijke kosten bekend zijn. Een begrotingswijziging wordt via de 2e Tussentijdse rapportage 2020 aan de raad voorgelegd.

De raadsbrief bevat een motivering voor de keuze van een waterkunstgrasveld waardoor verhoging van het investeringskrediet noodzakelijk is.

Besluit Akkoord (Ongewijzigd besloten)

Zaak / doc nr Z-18-064338 - 319833

Onderwerp Afsprakenkader reparatie zwembad De Waterkanten

Portefeuillehouder Mevr. J.M.P. van der Laan, wethouder

Afdeling TM Planvorming

Het College van burgemeester en wethouders besluit

1. De bijgevoegde vaststellingsovereenkomst inzake afspraken herstel zwembad De Waterkanten met VOF De Waterkanten aan te gaan.
2. De bijgevoegde raadsbrief inzake "Vaststellingsovereenkomst inzake afspraken herstel zwembad De Waterkanten" vast te stellen.

Samenvatting

In 2015 is het sportcomplex De Waterkanten opgeleverd aan de gemeente. Er zijn twee restpunten die nog niet structureel zijn opgelost. Vanaf najaar 2018 heeft de gemeente zich bestuurlijk en ambtelijk maximaal ingespannen om de gebreken van het zwembad van het sportcomplex De Waterkanten structureel op te lossen. Nu er technische en financiële overeenstemming is bereikt, kunnen de werkzaamheden op korte termijn beginnen. Deze afspraken zijn gemaakt met de ontwikkelaar VOF De Waterkanten en de gemeente Lisse en zijn vastgelegd in een vaststellingsovereenkomst. In de vaststellingsovereenkomst staan de technische, financiële en plannings-technische randvoorwaarden en kaders ter afronding van de laatste opleverpunten.

Met dit voorstel stelt het college de bijgevoegde raadsbrief inzake 'Vaststellingsovereenkomst inzake afspraken herstel zwembad De Waterkanten' vast. En besloten wordt om de 'Vaststellingsovereenkomst inzake afspraken herstel zwembad De Waterkanten' met VOF De Waterkanten aan te gaan.

Besluit Akkoord (Ongewijzigd besloten)

Zaak / doc nr	Z-19-105035 - 254150
Onderwerp	Intentieovereenkomst herontwikkeling Hoogvliet-locatie, Grachtweg, Lisse
Portefeuillehouder	Mevr. J.M.P. van der Laan, wethouder
Afdeling	TM Planvorming
Het College van burgemeester en wethouders besluit	<ol style="list-style-type: none"> 1. De intentieovereenkomst met Hoogvliet Beheer B.V. ten behoeve van het uitbreiden van de Hoogvliet-supermarkt, de realisatie van 8 woningen en de bijbehorende herinrichting van de openbare ruimte (Grachtweg, Lisse) vast te stellen. 2. Krachtens artikel 171 lid 2 Gemeentewet machtigt de burgemeester wethouder Van der Laan om namens de burgemeester de intentieovereenkomst te ondertekenen. 3. De bijgaande raadsbrief over de intentieovereenkomst herontwikkeling Hoogvliet-locatie (Grachtweg, Lisse) vast te stellen.
Samenvatting	<p>Hoogvliet Beheer B.V. heeft in overleg met de gemeente een schetsplan ontwikkeld voor het uitbreiden van de bestaande Hoogvliet-supermarkt aan de Grachtweg 47 en het bouwen van 8 woningen boven de nieuwe supermarkt, verdeeld over 2 bouwlagen. De sloop van de naastgelegen blokje panden (Grachtweg 53, 53b, 55 en 55a) maakt deel uit van de beoogde ontwikkeling en is nodig om de voor het plan benodigde openbare ruimte, met onder meer extra parkeerplaatsen, te kunnen realiseren en een door de gemeente gewenste kwaliteitsverbetering van de openbare ruimte te kunnen geven aansluitend bij het inrichtingsniveau van de Grachtweg . Partijen hebben een intentieovereenkomst opgesteld waarin de gezamenlijke intenties tot realisatie van het plan zijn verwoord en de rolverdeling, verantwoordelijkheden en risico's tussen de partijen zijn vastgelegd.</p> <p>De basis voor de intentieovereenkomst vormen het schetsplan van de Monumentencentrale (2017) voor de nieuwbouw en de studie van stedenbouwkundig bureau Wissing (2018) naar de inrichting van de openbare ruimte. Het college besluit de intentieovereenkomst vast te stellen en de burgemeester machtigt wethouder mevrouw Jeanet van der Laan tot ondertekening van de intentieovereenkomst. De raad wordt per raadsbrief geïnformeerd over dit besluit.</p>
Besluit	Akkoord (Gewijzigd besloten)

Zaak / doc nr	Z-20-120367 - 304333
Onderwerp	Voorontwerpbestemmingsplan 3e Poellaan 89 te Lisse
Portefeuillehouder	Mevr. J.M.P. van der Laan, wethouder
Afdeling	TM Planvorming
Het College van burgemeester en wethouders besluit	<ol style="list-style-type: none"> 1. In te stemmen met het voorontwerpbestemmingsplan "3e Poellaan 89", te Lisse NL.IMRO.0553.3ePoellaan89-vox1. 2. De procedure voor het voorontwerpbestemmingsplan "3e Poellaan 89" te Lisse met identificatiecode NL.IMRO.0553.3ePoellaan89-vox1 te starten door het voorontwerpbestemmingsplan ter inzage te leggen voor inspraak en het vooroverleg met de formele overlegpartners te starten overeenkomstig artikel 3.1.1. Bro. 3. De bijgevoegde raadsbrief inzake voorontwerpbestemmingsplan "3ePoellaan 89" vast te stellen.
Samenvatting	<p>In september 2019 heeft uw college besloten in principe medewerking te verlenen aan het principeverzoek van initiatiefnemers voor het realiseren van 4 vrijstaande woningen en de bestaande bedrijfswoning als reguliere woning in gebruik te nemen. De initiatiefnemers hebben in verband met de groei van het bedrijf en de toename van de aan- en afvoer van transportbewegingen aan de 3e Poellaan de locatie verlaten en zich elders in de streek gevestigd. Door deze verhuizing is de locatie aan de 3e Poellaan 89 leeg komen te staan. Het ingekomen plan van de initiatiefnemers is strijdig met het geldende bestemmingsplan "Landelijk Gebied 2012" en de Provinciale verordening Ruimte. Daarnaast is het plangebied gelegen binnen de 20 Ke-contour van Schiphol. De initiatiefnemers hebben met onder meer de provincie en de Greenport OntwikkelingsMaatschappij (GOM) gesprekken gevoerd om te bezien of woningbouw op de leeggekomen bedrijfslocatie mogelijk is. Uit de gesprekken met de provincie en de GOM is gebleken dat er bereidheid is tot medewerking van het amoveren van de huidige bebouwing en de realisatie van maximaal 4 "Greenport Woningen". De bestaande bedrijfswoning blijft behouden en krijgt ook een reguliere woonbestemming. De mogelijkheid voor het realiseren van kassen/bedrijfsgebouwen wordt tegelijk wegbestemd. Als de bedrijfsgebouwen eenmaal zijn gesloopt, kunnen deze niet meer terugkomen. In februari 2020 hebben wij een conceptvoorontwerpbestemmingsplan ontvangen, deze is ambtelijk getoetst.</p>

Besloten wordt in te stemmen met het voorontwerpbestemmingsplan, hiervoor de inspraakprocedure en het overleg met de instanties te starten en de commissie Ruimte en Infra van dit besluit op de hoogte te stellen. In een afgesloten anterieure overeenkomst tussen de gemeente en initiatiefnemers zijn de (financiële) risico's voor de gemeente gedekt.

Besluit Akkoord (Ongewijzigd besloten)

Zaak / doc nr Z-18-042737 - 324447

Onderwerp Vaststelling bestemmingsplan Visserkade

Portefeuillehouder Mevr. J.M.P. van der Laan, wethouder

Afdeling TM Planvorming

Het College van burgemeester en wethouders besluit

Aan de raad voor te leggen het bijgevoegde raadsvoorstel waarin de raad voorgelegd wordt om:

1. De Nota van beantwoording zienswijzen Visserkade vast te stellen.
2. Het bestemmingsplan "Visserkade" met identificatiecode NL.IMRO.0553.bpdorpvisserkade-vax1 gewijzigd vast te stellen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan "Visserkade".
3. Geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen, omdat kostenverhaal anderszins is verzekerd.

Samenvatting

Op 21 april 2020 heeft het college besloten om het ontwerpbestemmingsplan Visserkade in procedure te brengen. Het bestemmingsplan voorziet in een wijziging van 2 locaties aan de Visserkade. Voor de drie woningen Visserkade 7, 9 en 11, wordt het huidige gebruik, Wonen, planologisch vastgelegd. De naast gelegen botenloods krijgt ook een woonbestemming zodat na sloop hier een woning kan worden gebouwd. Verder krijgt het nabij gelegen parkje de bestemming Groen. Van 30 april tot en met 10 juni 2020 heeft het ontwerpbestemmingsplan Visserkade ter inzage gelegen. In deze periode zijn drie zienswijzen ingediend. De zienswijzen zijn in de Nota van beantwoording zienswijzen Visserkade samengevat en per zienswijze is een inhoudelijke reactie gegeven. De zienswijzen leiden deels tot aanpassing van het bestemmingsplan. Besloten wordt om de gemeenteraad voor te stellen de 'Nota beantwoording zienswijzen Visserkade' vast te stellen, het bestemmingsplan Visserkade gewijzigd vast te stellen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan, geen exploitatieplan vast te stellen en de indieners van een zienswijze over dit besluit te informeren.

Besluit Akkoord (Ongewijzigd besloten)