

renvooi

algemeen

- gebruiksfunctie van het bouwwerk; woning betreft woontfunctie; garage betreft overige gebruiksfunctie
- toe te passen bouwproducten dienen te zijn voorzien van een door ministerie goedgekeurde kwaliteitsverklaring (KMO, KiWA, KEWA, BRL of CE-markering)
- alle maatvoering is aangegeven in millimeters (mm)
- op dit project is het Bouwbesluit van toepassing alware het letterlijk op dit blad opgenomen
- Peil = 0 = XXXX +NAP (nog nader te bepalen)

bouwkundig

- schoon metselwerk, dik 100mm / kleur: keimwerk, wit
- schoon metselwerk, dik 100mm / kleur: antraciet/zwart, voegwerk: donkergrijs
- isolatie, Rc=3,5m2K/W, fabr. n.t.b., type: n.t.b.
- kalkzandsteen, dik 100/120/150mm (kwaliteit conform constructeur)
- lichte scheidingwand, dik 100mm (gibo o.g.)
- kozijn
- h01 aanduiding principe detaillering, zie tekening blad A.51
- v. ventilatie, zie tekening blad A.02 / A.04
- no. noodoverstort, posities nog nader te bepalen, zie tekening blad A.02 / A.04
- kv. kruipruimte ventilatie, posities nog nader te bepalen, zie tekening blad A.02 / A.04
- hwa hemelwaterafvoer

veiligheid

- 30/60 minuten WBDBo
- zelfsluitende deur
- 30/60 minuten WBDBo
- niet-ioniserende rookmelder conform NEN2555 (op lichtnet) (gekoppeld indien van toepassing, situering midden in ruimte aan plafond)
- bouwconstructie 60 minuten brandwerendheid op bezijken
- vloer, trap of hellingband waarover/daaronder een vluchtroute voert, 30 minuten brandwerendheid op bezijken
- elektrotechnische installaties conform voorschriften NEN1010
- gasinstallaties conform voorschriften NEN1078
- beperking van ontstaan van een brandgevaarlijke situatie; voorziening voor afvoer van rook conform NEN6062 brandveilig, dak van het bouwwerk conform NEN6063 niet brandgevaarlijk
- beperking van ontwikkeling van brand/rook; constructie-onderdelen in het bouwwerk conform brand- en rookklasse aansturingstabel (BB afd. 2.9, art. 2.66) bepaald volgens NEN-EN 13501-1
- beperking van uitbreiding van brand; elke woning vormt een afzonderlijk brandcompartiment, 60 min. WBDBo
- beperking van verspreiding van rook; elke woning vormt een afzonderlijk subbrandcompartiment
- weerstandklasse voor inbraakwerendheid minimaal klasse 2 conform NEN5087/5096

gezondheid

- (karakteristieke) geluidwering van buiten, installaties en tussen ruimten conform NEN5077
- geluidsniveau toiletten, mengkranen, mechanische ventilatie, warmwatertoestel ten hoogste 30dB
- t.b.v. geluidsoverdracht tussen verblijfsruimten van dezelfde woontfunctie geldt: DnT,a,K>32dB en LnT,A<79dB, conform Bouwbesluit, afd. 3.4, art. 3.17a)
- toiletten en badkamers voorzien van vloer- en wandtegels (in toiletten min. tot 1200mm+vl., in badkamers min. tot 2100mm+vl.)
- afvoer van afvalwater en fecalien conform voorschriften NEN3215 en NTR3216
- luchtverversing en spuivoorziening conform NEN1087 en NPR1088, volgens rapport Toetsing Bouwbesluit
- wering van ratten en muizen, uitwendige scheidingconstructie dient geen openingen te bezitten breder dan 0,01m
- drink- en warmwatervoorziening conform voorschriften NEN1006
- daglichttoetreding conform NEN2057, berekening equivalente daglichtoppervlakte volgens rapport Toetsing Bouwbesluit

bruikbaarheid

- vrije doorgang toegang en route conform Bouwbesluit, afd. 4.4, art. 4.22 en 4.23, dagmaat 850mm tenzij anders vermeld op tekening
- oppervlakten van het bouwwerk, gebruiksoverlakte, gebruiksgebied, functiegebied, functieruimte, verblijfs- gebied, verblijfsruimte volgens rapport Toetsing Bouwbesluit
- stallingsruimte voor fietsen en inrichting parkeervoorzieningen, conform tekening (geschiedt op eigen terrein)
- afmeting, indeling en leidingdoorvoeren meterruimte conform NEN2768

energiezuinigheid / milieu

- uitwendige scheidingconstructies van het bouwwerk hebben conform NEN1068 een warmteweerstand van ten minste 3,5m2K/W
- kozijnen, ramen en deuren in uitwendige scheidingconstructies hebben een U-waarde van ten hoogste 2,2W/m2K conform NEN1068
- energieprestatiecoëfficiënt conform NEN7120, volgens rapport EPC-berekening
- geen specifieke milieu eisen

oppervlakte / inhoud

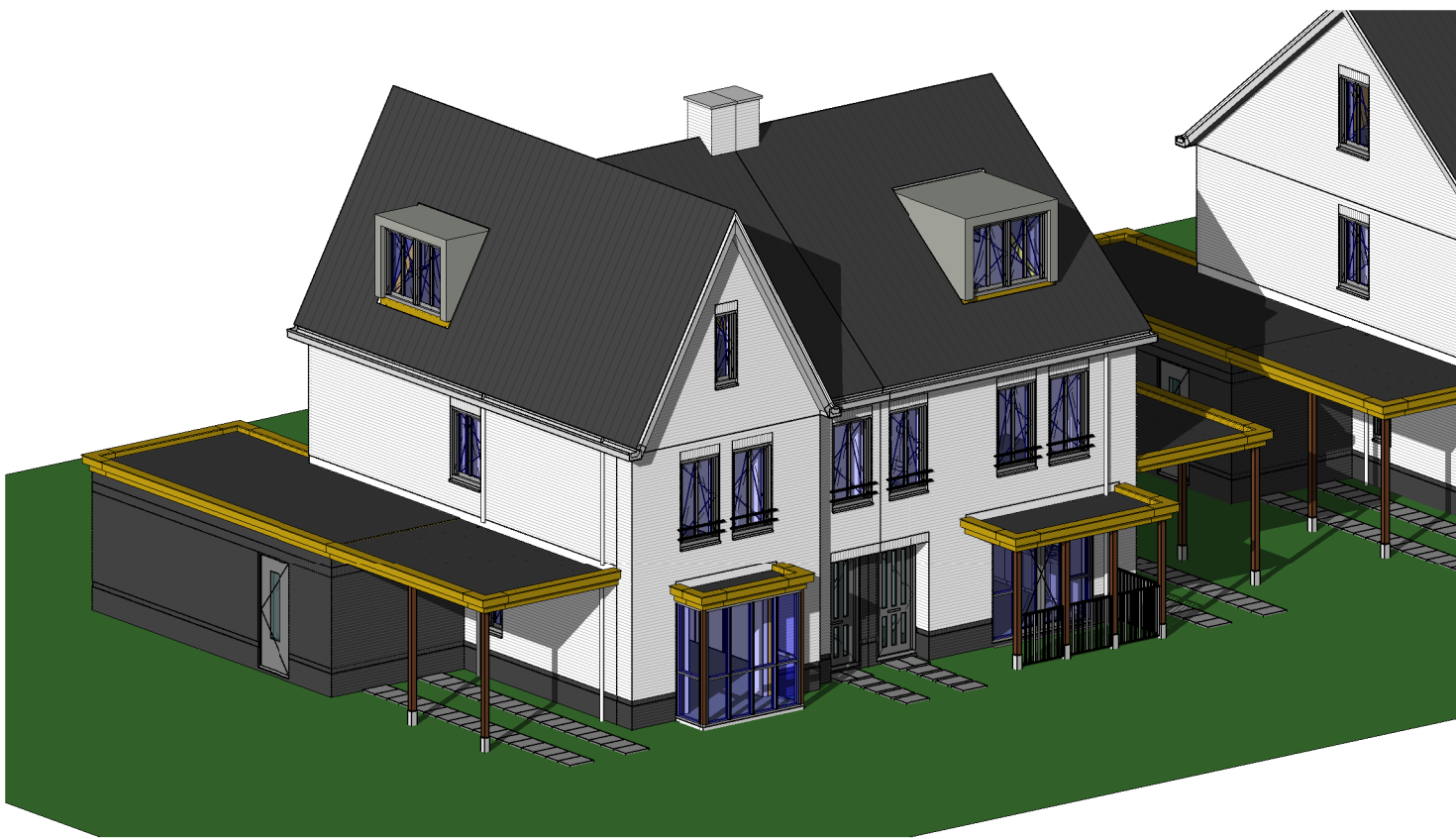
omschrijving	bebouwd oppervlakt	bruto vloeroppervlakt	bruto-inhoud
woningtype DK-6500, bwnr. 01	98,1 m2	234,8 m2	688,7 m3
woningtype VK-6500, bwnr. 02	94,3 m2	228,2 m2	640,3 m3
woningtype DK-6000, bwnr. 03	86,8 m2	210,4 m2	590,6 m3
woningtype VK-6000, bwnr. 04	90,5 m2	217,0 m2	638,9 m3
bouwplan totaal	369,7 m2	890,4 m2	2558,5 m3



Gemeente Lisse
Behoort bij besluit van
burgemeester en
wethouders van Lisse

Zaaknummer: Z-19-033791
Datum: 18 april 2019

3D impressie



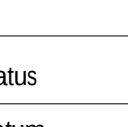
situatie

schaal : 1:500
kad. gemeente: Lisse
sectie : D
nummer : 8705





STOL architecten
Mier en Dijn 5
2103 HA Lisse
T 0252 21 69 62
F 0252 21 39 30



Postbus 49
2170 AA Spanninghorn
E info@stolarchitecten.nl
I www.stolarchitecten.nl

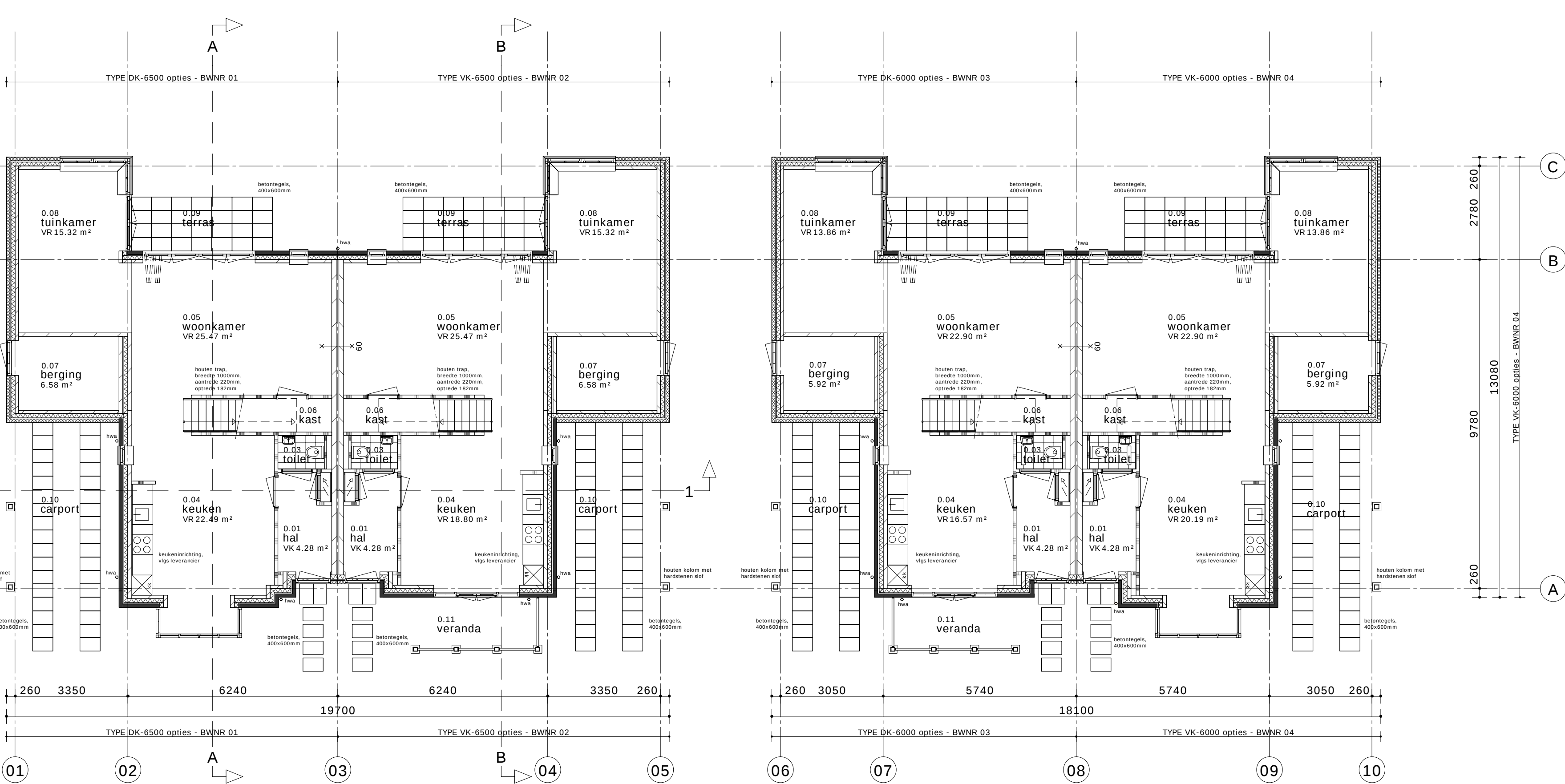
TECHNISCH ONTWERP		
status	28-05-2014	
datum	gewijzigd	-
tekenaar	MdJ	-
formaat	841x841	-
bestand	C:\Brevit Local Files\2584_SA_RVT_03_MdJ STOL architecten.rvt	

schaal	1:100
werknr.	2584
bladnr.	A.03

werk : Nieuwbouw 4 woningen, Grevelingen fase 3 te Lisse

opdrachtgever : Van der Hulst Bouwprojecten B.V.

onderdeel : Technisch Ontwerp / plattegronden, opties



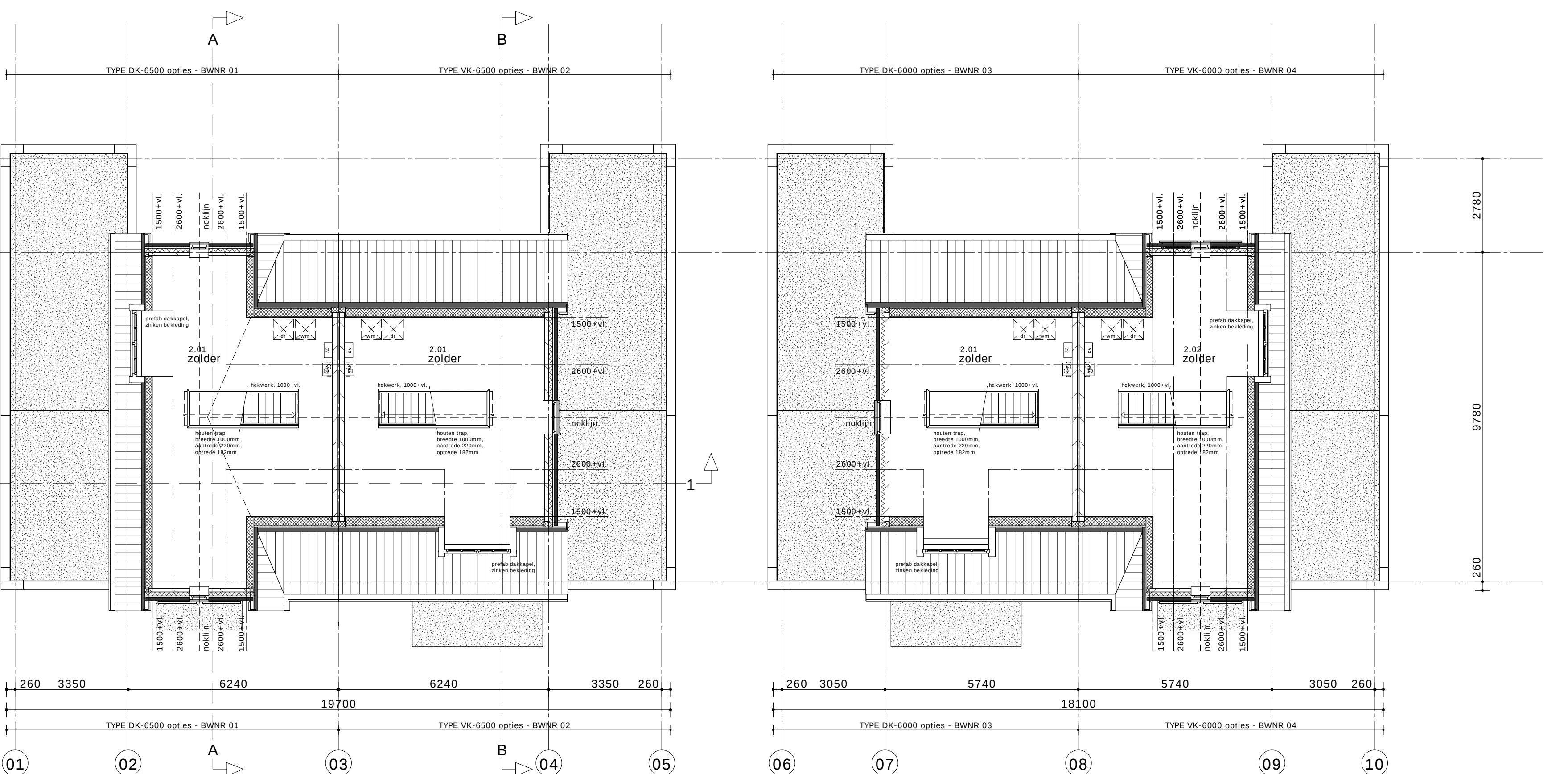
begane grond (opties)

bk. vloer = Peil = 0



1e verdieping (opties)

bk. vloer = 2900+



2e verdieping (opties)

bk. vloer = 5800+