



## Verslag

Openbare vergadering donderdag 10 december 2020  
van 19.00 tot 22.45 uur  
(digitaal i.v.m. maatregelen rond verspreiding Coronavirus)

## Aanwezig:

dhr. J.C.G.M. Bakker - commissielid (voorzitter)  
dhr. G.A. Bijnsdorp - commissielid (plv. voorzitter)  
dhr. L. W. Dubbelaar - commissielid  
dhr. A. M. de Gruyl - commissielid  
dhr. T. Jütte - commissielid (gemandateerde welstand)  
dhr. W.M. Koops - commissielid  
mw. C.M. de Kovel - secretaris  
mw. C. Bekker - HLT Samen

## Afwezig

### met kennisgeving:

dhr. J.W. van Zoelen - commissielid

**Toehoorders en adviseurs:** dhr. M. Fannee (adviseur Warmond), dhr. A. Pop (adviseur Sassenheim), dhr. Den Elzen (adviseur Voorhout), dhr. E. Prince en dhr. W. Bosch (adviseurs Lisse),

## Agendapunten:

- 1 Opening en vaststellen agenda  
Dhr. Bakker opent de vergadering.
- 2 Ingekomen en uitgaande stukken, mededelingen  
Ingekomen stukken:  
*Teylingen:*
  - Advies RCE d.d. 13.11.2020 m.b.t. Dorpsstraat 73 te Warmond
  - Zienswijze CHG op ontwerp omgevingsvergunning Veenenburgerlaan 51 te Hillegom d.d. 10 augustus 2020
  - Reactie gemeente Hillegom op bovengenoemde zienswijze d.d. 16.11.2020 incl. Nota van Beantwoording d.d. 3 november 2020  
Uitgaande stukken:  
geen  
  
Mededelingen:
  - Dhr. Bijnsdorp heeft aangegeven, dat dit zijn laatste vergadering zal zijn als lid van de erfgoedcommissie HLT samen.
  - Mw. Bekker meldt dat er gesprekken gaande zijn om ook voor de gemeente Hillegom een adviseur van de erfgoedcommissie aan te stellen.
  - Mw. De Kovel meldt het volgende: in 2017 heeft de toenmalige monumentencommissie Teylingen negatief geadviseerd op het plaatsen van zonnepanelen op het zijdakvlak van de Warmundastraat 3 te Warmond. Destijds was er nog geen beleid voor het plaatsen van zonnepanelen in het beschermde dorpsgezicht. De huidige commissie is gevraagd de zonnepanelen nu te toetsen aan het inmiddels vastgestelde zonnepanelenbeleid. De zonnepanelen passen in het huidige zonnepanelenbeleid, wat betekent, dat indien een aanvraag wordt ingediend voor deze panelen een vergunning zal worden verleend.
  - Dhr. Dubbelaar meldt, dat bij een gemeentelijk grenscorrectie uit 2012 tussen de gemeenten Kaag en Braassem en Teylingen het door Kaag en Braassem als gemeentelijk monument aangewezen pand aan de Boekhorsterweg 21 te Oud Ade van de lijst gemeentelijke monumenten



is verdwenen. Momenteel heeft het pand geen monumentale status meer. Hij vraagt of destijds is overwogen door de gemeente Teylingen om het pand als gemeentelijk monument van de gemeente Teylingen aan te wijzen en zo niet, de gemeente te vragen actie te ondernemen om het pand als gemeentelijk monument van Teylingen aan te wijzen. Dhr. Dubbelaar zal de stukken opvragen bij de gemeente Kaag en Braassem en een voorstel schrijven.

- Dhr. Pop vraagt aandacht voor de inbreng van de erfgoedcommissie bij omgevingsplannen.

- |   |                                |  |
|---|--------------------------------|--|
| 3 | Vaststellen verslag            | Het verslag en de adviezen van de vergadering d.d. 05.11.2020 wordt ongewijzigd vastgesteld.   |
| 4 | In mandaat behandelde plannen: | <p><i>Hillegom:</i></p> <p>-</p> <p><i>Lisse:</i></p> <p>-</p> <p><i>Teylingen:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Aanvraag omgevingsvergunning beschermd dorpsgezicht <b>Baan 4 te Warmond</b> – verbouwing Hotel De Zon tot appartementen <i>Plan is eerder besproken in vergadering van de voltallige commissie op 11 juni jl. Positief geadviseerd op 16.11.2020.</i></li> <li>• Aanvraag omgevingsvergunning beschermd dorpsgezicht <b>Dorpstraat 2 te Warmond</b>- pui wijziging <i>positief geadviseerd d.d. 16.11.2020</i></li> <li>• Aanvraag omgevingsvergunning beschermd dorpsgezicht <b>mgr. Aengentlaan 1 te Warmond</b> <i>positief geadviseerd d.d. 16.11.2020 onder voorbehoud van aanpassen details</i></li> <li>• Aanvraag omgevingsvergunning beschermd dorpsgezicht <b>Zwanburgerpolder 3d te Warmond</b> <i>positief geadviseerd d.d. 30.11.2020</i></li> <li>• Aanvraag omgevingsvergunning beschermd dorpsgezicht <b>Herenweg 43 Warmond</b> – zonnepanelen zijdakvlak <i>positief geadviseerd d.d. 7.12.2020</i></li> <li>• Aanvraag omgevingsvergunning beschermd dorpsgezicht <b>Herenweg 17b te Warmond</b> – aanpassing gevel uitbouw <i>positief geadviseerd d.d. 7.12.2020</i></li> </ul> |
| 6 | n.a.v. verslag en actiepunten: | <ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>M.b.t. actiepunt 14 (Teylingen) locatiebezoek bollenschuur Colijn:</i> De heer Jütte doet verslag van het bezoek aan de bollenschuur Colijn op 13 november jl.; bij het bezoek waren vanuit de commissie dhr. Bakker en dhr. Jütte aanwezig, evenals de adviseur vanuit Voorhout dhr. K. den Elzen. Vanuit de HLTsamen was dhr. B. Kuijperaanwezig De architect; tevens aanwezig was dhr. H. Götz van GBS architecten</li> </ul> <p>Ter plaatse is geconstateerd, dat een deel van de werkzaamheden waarover de commissie in de vorige vergadering is geïnformeerd in uitvoering zijn genomen. De maatregelen om verzakkingen te voorkomen zijn voorbereid. De vloeren van de begane grond van de voorste bouwdelen zijn verwijderd en het muurwerk is voorzien van inkassingen, zodat er een doorgaande betonnen plaatvloer kan worden gestort om de oude fundering te ontlasten en zettingen in de toekomst te voorkomen. Ten aanzien van de nieuwe vloer vraagt de commissie</p>  |



om het afsteunen daarvan op de gemetselde kelderwanden te voorkomen door het aanbrengen van een strook flexibel materiaal, waarmee de krachten worden afgeleid.

De rechter erker is zodanig verzakt, dat hiervoor aanvullende maatregelen nodig zijn. Deze zal enigszins op hoogte worden gebracht, zodat het bestaande metselwerk en stuc kunnen worden hersteld met behoud van oud materiaal. Het bestaande hekwerk van later datum op beide erkers wordt vervangen door een houten exemplaar.

Het verdere herstel van de voorgevel bestaat uit het vervangen van houtwerk van kozijnen en ramen. De eerder getoonde uitvoeringstekeningen stemmen niet overeen met de aanvraag en wijken teveel af van de oorspronkelijke situatie, die voor de restauratie als uitgangspunt is genomen. Voor de uitvoering worden nieuwe tekeningen gemaakt naar model van de oorspronkelijke kozijnen met aandacht passende detaillering met inbegrip van hang- en sluitwerk. Een oude wijziging in de gevelopening boven de erker kan in beginsel zo blijven als deze is met een borstwering, maar eventueel ook worden hersteld naar een deur met toegang tot het dak van de erker en een eventuele doorvalbeveiliging aan de binnenzijde van het kozijn.

De lijsten en ornamenten worden hersteld. De belettering op de gevel blijkt in het verleden zowel in rood als in zwart te zijn geschilderd, waarbij wordt opgemerkt dat beide mogelijk zijn als keuze bij het opnieuw schilderen van de gevel. De in het midden van de gevel aangetroffen restanten van een bevestiging voor een vlaggenmast is aanleiding om deze terug te brengen bij het herstel van de gevel.

De achterbouw wordt ondertussen bewoond, maar bij de oplevering is een aantal afwerkingspunten blijven staan. De commissie wijst onder meer op afwijkende steenkleur en wisselend voegwerk van het metselwerk bij de achterdoorgang, op ontbrekende gevelafwerking rond de achterdoorgang en op ontbrekende metselwerk in de latei van de gevelopening naar de achterdoorgang. De uitvoerder heeft aangegeven, dat deze punten samen met het herstel van de voorgevel worden uitgevoerd.

- 7 Rondvraag
- Dhr. Bakker dankt dhr. Bijnsdorp voor zijn deskundige inbreng in de vergaderingen en zijn betrokkenheid bij het advieswerk van de commissie. Namens de commissie wenst hij hem veel geluk in zijn nieuwe woonplaats.
  - Dhr. Koops meldt dat zich een partij heeft gemeld die een gezondheidscentrum wil vestigen in villa Sandwyck aan de Wilhelminalaan 1 in Hillegom.

- 8.1 Nieuwe actiepunten:
- Dhr. L Dubbelaar zal een voorstel voorbereiden om het college te adviseren het pand Boekhorsterweg 21 te Oud Ade aan te wijzen als gemeentelijk monument (zie ook mededelingen)

8.2	Lopende actiepunten:	<i>Vergadering:</i>	<i>Omschrijving:</i>	<i>Actie:</i>
		<b>algemeen:</b>	geen	
		<b>Hillegom:</b>		
		01 05.11.2020	reactie op bouwplan villa aan Veenenburgerlaan	CdK / TJ
		<b>Lisse:</b>		



02	11.07.2019	Richtlijnen opstellen voor het plaatsen van isolerende beglazing in monumenten en andere mogelijkheden. Zal worden opgepakt zodra weer fysiek vergaderd kan worden	AdG / TJ
04	13.02.2020/ 10.12.2020	Bescherming bijgebouwen en schuren Heereweg 460 te Lisse. Nagaan of de ingang wagenschuur / voorhuis conform vergunning is uitgevoerd (zie ook plan L11 verslag d.d. 10.12.2020)	CB
<b>Teylingen:</b>			
02	23.08.2019	Werkbezoek 't Huys te Warmont uitgesteld	CB
03	12.07.2019	Werkbezoek Boerhaavehuis	CdK / CB
15	10.12.2020	Wordt uitgesteld tot er ontwikkelingen zijn. potentieel gemeentelijk monument Boekhorsterweg 21 te Oud Ade	LD

9 data volgende vergaderingen

**vergaderlocatie erfgoedcommissies Hillegom Lisse Teylingen:**  
bestuurscentrum gemeente Teylingen, Raadhuisplein 1 te Voorhout  
NB: tot nader orde wordt i.v.m. de maatregelen tegen de verspreiding van het Corona virus digitaal vergaderd.

eerstvolgende vergadering:

**donderdag 7 januari 2021 19.00 uur tot ca. 22.00 uur**

vergaderschema 2020 t/m januari 2021:

volgt



10.01 Geagendeerde adviesaanvragen en besproken plannen:  
(openbaar)

## Hillegom:

H01

Adres	<b>2<sup>e</sup> Loosterweg 126 te Hillegom</b>
Status	aanvraag omgevingsvergunning karakteristiek pand
Architect	De Bats bna architecten
Ingediende stukken	tek. VA 01 t/m 04 d.d. d.d. 19.11.2020 (gevels, doorsneden, plattegronden bestaand en nieuw, zolder bestaand en nieuw, foto's gevels)
Korte inhoud van plan	het uitbreiden van de eerste verdieping op de aanbouw aan de achterzijde van de woning
Bezoekers	-
Toelichting op het plan	Plan is eerder besproken in vooroverleg besproken in de vergadering van 7 oktober jl., waarbij aanwijzingen zijn gegeven. Voorgelegd wordt een aangepast plan waarbij de opmerkingen van de commissie zijn verwerkt.
Advies van de commissie	De commissie constateert, dat de opmerkingen zijn verwerkt en stemt in met het aangepaste plan onder voorwaarde dat houten rabatdelen en boeidelen worden toegepast.
<b>Conclusie:</b>	<b>positief advies onder voorwaarde</b> dat houten rabat- en boeidelen worden toegepast
Opmerking:	-



## Lisse:

L01

Adres	<b>Keukenhof 9 te Lisse</b>
Status	aanvraag omgevingsvergunning rijksmonument
Architect	n.v.t.
Ingediende stukken	inspectierapport monumentenwacht d.d. 2018 (inspectiedatum 29.01.2018) en inspectierapport monumentenwacht d.d. 2020 (inspectiedatum 03.02. 2019), toelichting op restauratie d.d. 02.06.2020
Korte inhoud van plan	het restaureren van het washuisje
Bezoekers	-
Toelichting op het plan	Restauratie betreft herstel van een deel van de constructie van het schilddak en de dakkapel, het herstel van het pleisterwerk en kozijnen van de buitengevel.
Advies van de commissie:	De aangeleverde rapportage geeft goed inzicht in de gebreken en de oplossingen om dit op te heffen. Duidelijk is gemaakt, dat onderhoud en restauratie noodzakelijk is. Het plan laat een gedegen aanpak zien. De commissie adviseert positief onder voorwaarde, dat de uitvoering conform de rapportage van de monumentenwacht wordt uitgevoerd en daarbij de uitvoeringsrichtlijnen van de Stichting Erkende Restauratiekwaliteit Monumentenzorg (ERM) worden gehanteerd.
<b>Conclusie:</b>	<b>positief advies onder voorwaarde</b> van uitvoering
Opmerking:	De commissie merkt op, dat uit de stukken blijkt dat ook de waterpomp om herstel vraagt. Zij vraagt geïnformeerd te worden of deze is meegenomen in de restauratieplannen.



L02

Adres	<b>Heereweg 340 te Lisse</b>
Status	aanvraag omgevingsvergunning gemeentelijk monument
Architect	Copijn
Ingediende stukken	taxatielijst bomen d.d. 22.10.2019 van Copijn boomspecialisten, lijst te kappen 9 bomen met locatieaanduiding, Geohydrologische beschouwing betreffende "Schade aan bomen aan de Heereweg 340 te Lisse" d.d. 27 mei 2020, van Tjaden grondmechanica,
Korte inhoud van plan	kappen van 9 zieke bomen
Bezoekers	-
Toelichting op het plan	Vorgelegd plan voorziet in de kap van totaal 9 bomen, te weten drie beuken, een eik, vier prunussen en een magnolia.
Advies van de commissie	De lijst van te kappen bomen correspondeert niet met de aangeleverde taxatielijst van Copijn boomspecialisten van 22.10.2019. De commissie wenst aanvullende informatie welke bomen gekapt zullen worden.
<b>Conclusie:</b>	<b>aanhouden</b>
Opmerking:	Plan kan in mandaat worden afgehandeld door dhr. T. Jütte



## Teylingen:

T01:	
Adres	<b>Dorpsstraat 73 te Warmond</b>
Status	aanvraag omgevingsvergunning rijksmonument
Architect	Studio TMOJ
Ingediende stukken	Bouwtechnische verkenning met waardenstelling d.d. september 2020, (auteur M.N.C. van Dam - architectuur en ontwerp), tekeningen d.d. 02.10.2020: bestaande toestand BT-GV-1 (aanzichten), BT-PL-1 (plattegronden), BT-SIT-1 (situatie); tekeningen d.d. 02.10.2020 nieuwe toestand (NT-FO (fotorapportage te wijzigen wanden), NT-GV-1 (aanzichten), NT-PL-1 (plattegronden), NT-DT-1 (detaillering balkonhek), aanvullend historisch onderzoek: bevindingen tussenmuur verdieping M.N.C. van Dam d.d. 27.11.2020, videostills muur.
Korte inhoud van plan	het realiseren van een Bed & Breakfast
Bezoekers	Aanvragers en dhr. M. Suykerbuyk (architect)
Toelichting op het plan	Plan is eerder besproken in de commissievergadering 5 november jl., waarbij de commissie heeft gevraagd om nader onderzoek te doen naar de door te breken muur: de muur hoort bij de fase waarin het pand zijn huidige opzet heeft gekregen. Er zijn geen bouwsporen of historische afwerkingen aanwezig. De monumentale waarde is gelegen in het structuurbepalende karakter. De architect geeft aan, dat een deel van de wand behouden zal blijven. In vergadering overlegt hij een gemaatvoerde tekening van de muurdoorbraak Teven is de maatvoering van het balkonhek aangepast, waarbij de staanders minder fors zijn.
Advies van de commissie	De commissie kan zich in grote lijnen vinden in het gepresenteerde plan. Het aangepaste balkonhek betekent een verbetering. De commissie vraagt wel naar de wijze van bevestiging t.p.v. het raamluik. Daarnaast merkt de commissie, dat de doorbraak van de muur nog groot is. Zij vraagt de muur zoveel als mogelijk te behouden, voor zover het beoogde gebruik dit toelaat. De commissie adviseert positief op de besproken hoofdlijnen en wacht aangepaste tekeningen af.
<b>Conclusie:</b>	<b>Aanhouden</b> in afwachting van definitieve tekeningen.
Opmerking:	Plan kan in mandaat worden afgehandeld door dhr. Jütte.





T02

Adres	<b>Hofpolder 3 te Warmond</b>
Status	aanvraag omgevingsvergunning beschermd dorpsgezicht
Architect	Bob Ronday architectuur
Ingediende stukken	werknr. 1908 tekeningen d.d. 23.11.2020: BA00, BA01.1 t/m 01.2, B02.1, DO02.2 t/m 02.3, BA 03.1 t/m 03.2, BA 04.1 t/m 04.3, DO05.1 t/m 05.4, BA 06.1 t/m 06.3 (situatie, plattegronden, gevels, doorsneden, impressies, details)
Korte inhoud van plan	het vervangen van bestaande recreatiewoonark voor een nieuwe recreatiewoonark
Bezoekers	-
Toelichting op het plan	De voorgestelde nieuwe woonark past binnen de bouwregels van het bestemmingsplan. Uitvoering in Platowood populier (onbehandeld).
Advies van de commissie	Voorgestelde boot vervangt een bestaande woonboot en past binnen de rij van woonboten zoals die aanwezig is op de locatie. De steiger wordt kleiner t.o.v. de bestaande steiger. De verhoging van het dak ligt terug van de dakrand en is voldoende bescheiden. De commissie adviseert positief.
<b>Conclusie:</b>	<b>positief advies</b>
Opmerking:	-



T03

Adres	<b>Scheepmakersdam 6i te Warmond</b>
Status	legalisatie
Architect	n.v.t.
Ingediende stukken	Dossier Z-19-105588 toezicht en handhaving, foto's 1 t/m 4, tekeningen d.d. 27.09.2020: plattegrond, 3D impressies, specificaties m.b.t. materialisering
Korte inhoud van plan	bouwen van een bijgebouw
Bezoekers	Eigenaar woning
Toelichting op het plan	Plan is eerder besproken in de vergadering van 7 mei 2020, waarbij de commissie negatief geadviseerd heeft m.b.t. de situering van de berging. Betreft bijgebouw met overkapping met afmetingen 6,4 m x 3,1 incl. overstek van 30 cm rondom; de hoogte is 2,5 m. De uitvoering is in naturel hout. De aanvrager heeft in vergadering aangegeven, dat achter de berging een bestaande schutting aanwezig is welke bij opschuiven van de berging, zoals eerder is geadviseerd, in het zicht ligt.
Advies van de commissie	De commissie ziet in de aangedragen informatie geen reden haar eerder gegeven advies te herzien en adviseert opnieuw de berging op te schuiven tot aan het verlengde van de zijgevel van het woonhuis, zodat deze volledig achter het woonhuis komt te staan en daarbij de berging te schilderen in een terughoudende kleur.
<b>Conclusie:</b>	<b>Negatief advies</b>
Opmerking:	-



T04

Adres	<b>Beatrixlaan 13 te Warmond</b>
Status	aanvraag omgevingsvergunning beschermd dorpsgezicht
Architect	atelier Ouwehand
Ingediende stukken	project 1911 blad 300 t/m 308 d.d. 18.09.2020 (plattegronden gevels doorsnede bestaande toestand, plattegronden gevels doorsnede gewijzigde toestand) gewijzigd 08.10.2020
Korte inhoud van plan	het bouwen van een dakopbouw, dakkapel zij- en achteruitbouw, verbreden uitrit, kappen bomen en deels verwijderen haag
Bezoekers	opdrachtgevers
Toelichting op het plan	Plan is eerder besproken in de vergadering van 5 november 2020, waarbij de commissie negatief heeft geadviseerd. Aanvragers geven aan, dat de dakkapel aan de voorzijde versmald zal worden en de aanbouw iets verder naar achteren geschoven kan worden. De boom zal gehandhaafd worden zodat de aanbouw aan de zijgevel minder in het zicht komt te liggen.
Advies van de commissie	Eerder heeft de commissie al ingestemd met de dakopbouw in hoofdvorm. De commissie waardeert het, dat de boom blijft staan en daarmee ook de inrit komt te vervallen. Voor wat betreft de aanbouw adviseert zij deze iets verder naar achteren te schuiven tot op de lijn van de schoorsteen. Zij ziet aangepaste tekeningen tegemoet, waarop ook de versmalde dakkapel aan de voorzijde is opgenomen.
<b>Conclusie:</b>	<b>aanhouden</b>
Opmerking:	Plan kan in mandaat afgehandeld worden door dhr. Jütte.



## Geagendeerde adviesaanvragen besloten vergaderingen:

Vooroverleg

### HILLEGOM:

H11

Adres	<b>Hoofdstraat 130 en 134 en Henri Dunantplein te Hillegom</b>
Status	vooroverleg beschermd dorpsgezicht
Architect	R. Lijbers
Ingediende stukken	Presentatie: "L69 Dunant Staete een ontwikkeling van Veenman en Vink" d.d. 10.12.2020
Korte inhoud van plan	het herbouwen van twee panden (winkels, bibliotheek en 40 woningen)
Bezoekers	Dhr. R. Lijbers (architect)
Toelichting op het plan	<p>Bezoeker geeft aan geen bezwaar te hebben tegen de aanwezigheid van de adviseurs bij de bespreking van dit plan.</p> <p>Plan is nog in een schetsfase en voorziet in een herontwikkeling van het centrum. In het voorstel wordt de gevel aan de Hoofdstraat verhoogd tot drie woonlagen op een winkelruimte om extra programma mogelijk te maken.</p> <p>De panden van nummer 130 en 134 bevinden zich in slechte bouwkundige staat en zullen volgens het voorstel worden herbouwd, waarbij originele details worden teruggebracht. Daarbij wordt een extra woonlaag toegevoegd. Plan voorziet tevens in een nieuwe doorsteek van de Hoofdstraat naar het Henri Dunantplein.</p>
Advies van de commissie	<p>De commissie heeft kennis genomen van de voorgestelde ontwikkeling en merkt daarbij op, dat er in het verleden al eerder plannen voor dit gebied zijn ontwikkeld. De vraag is in hoeverre deze ontwikkeling past binnen de karakteristiek van het beschermde dorpsgezicht. Tevens is in dit gebied sprake van een hoog welstandsniveau.</p> <p>De commissie merkt op, dat het gebied is aangewezen als beschermd dorpsgezicht om de schaal en de gebouwen te beschermen. Om die reden verdient het de voorkeur om de oorspronkelijke winkelpuien te restaureren en de historische gevels te behouden. De commissie vraagt te onderzoeken of dit mogelijk is. Meer naar achteren toe is er meer vrijheid om e.e.a. toe te voegen. Vooral nog wordt met de voorgestelde herbouwde panden de kwaliteit van de oorspronkelijke gebouwen niet gehaald. Gewezen wordt ook op de het naastgelegen pand aan de linkerkant, dat qua hoogte sterk afwijkt van de nieuwbouw. Aan de rechter zijde is de nieuwbouw te nadrukkelijk aanwezig. Concluderend adviseert de commissie om meer aansluiting te zoeken bij de maat, schaal en materialisering van het beschermde dorpsgezicht en behoud van de karakteristieke gevels.</p>
Conclusie:	<b>De commissie heeft kennis genomen van de ontwikkeling</b>
Opmerking:	-



H12

Adres	<b>Kerkplein 1 te Hillegom</b>
Status	vooroverleg rijksmonument
Architect	Protestantse gemeente Hillegom
Ingediende stukken	Advies inzake de twee orgels d.d. oktober 2017, opgesteld door orgeladviseur dhr. J.J. Steensma, foto orgel De Hoeksteen, foto orgel Maartenskerk, fotoblad, advies RCE d.d. 10.11.2020, begeleidend schrijven.
Korte inhoud van plan	het verhuizen van het B.A.G. orgel
Bezoekers	Dhr. R. Buddenberg (voorzitter college van Kerkrentmeesters PGH)
Toelichting op het plan	<p>Bezoeker geeft aan geen bezwaar te hebben tegen de aanwezigheid van de adviseurs bij de bespreking van dit plan.</p> <p>De voormalige gereformeerde kerk De Hoeksteen zal worden gesloopt. In deze kerk staat een B.A.G. orgel dat zal moeten worden verplaatst. Een optie die momenteel wordt onderzocht is, dat dit B.A.G. orgel het huidige orgel in de Maartenskerk kan vervangen. Het B.A.G. orgel is kwalitatief beter dan het huidige orgel in de Maartenskerk. De Maartenskerk is een rijksmonument.</p> <p>Gevraagd wordt, of een eventuele verhuizing van het B.A.G. orgel acceptabel is en er mogelijkheden zijn voor het verkrijgen van een omgevingsvergunning.</p> <p>Vanuit de RCE is aangegeven dat noch het orgel uit de voormalige gereformeerde kerk, noch het huidige orgel in de Maartenskerk monumentale waarde heeft.</p>
Advies van de commissie	<p>Vraag is of het B.A.G. orgel passend is bij het rijksmonument. Daarnaast ontbreekt nog de informatie of het orgel qua maat past op de plaats van het huidige orgel.</p> <p>De commissie meent dat deze informatie van wezenlijk belang is om te kunnen beoordelen hoe het orgel in de Maartenskerk komt te staan. Zij wijst erop, dat de inrichting van de kerk vanuit 1929 bijzonder en nog gaaf is.</p> <p>De commissie adviseert contact op te nemen met de architect H. Götz van GVB architecten uit Leiden, die de laatste restauratie hebben uitgevoerd. Die zullen naar verwachting tekeningen op schaal hebben waar het B.A.G. orgel op schaal in gemonteerd kan worden, zodat meer inzicht gegeven wordt hoe het orgel zich verhoudt tot de ruimte.</p>
<b>Conclusie:</b>	<b>aanhouden</b>
Opmerking:	-



T12

Adres	<b>bij Heereweg 141 (Huys te Warmont) te Warmond</b>
Status	vooroverleg rijksmonument
Architect	Stichting in Arcadië (dhr. Peter Verhoeff)
Ingediende stukken	Voorlopig ontwerp " <i>Huijs te Warmont, restauratie Ronde tuin en omgeving Oranjerie</i> ", concept d.d. 27 mei 2020
Korte inhoud van plan	het restaureren van de historische tuin tussen Kasteel en de Hoflee
Bezoekers	Dhr. G.F. van Paassen (Zuid-Hollands Landschap – opdrachtgever) en dhr. P. Verhoeff (Stichting in Arcadië – architect)
Toelichting op het plan	<p>Bezoekers geven aan geen bezwaar te hebben tegen de aanwezigheid van de adviseurs bij de bespreking van dit plan.</p> <p>In vergadering is het plan toegelicht door dhr. Verhoeff. Na een kort overzicht van de historie van de tuin geeft hij inzage in de actuele staat van het park: diverse paden ontbreken, zichtlijnen zijn deels verdwenen, de tuin is verwilderd. Hierdoor is veel van de oorspronkelijke allure verloren gegaan.</p> <p>Het plan voorziet in het herstellen van het padenpatroon zoals voorzien in het Springer plan), herstel van het uitzicht vanuit het kasteel over de Springerweide en aanbrengen van heesterbeplanting bij ronde tuin van Tersteeg.</p>
Advies van de commissie	De commissie heeft met veel waardering kennis genomen van het plan en dankt de bezoekers voor de heldere presentatie. Zij herkent in de ronde tuin nog veel restanten vanuit het verleden die restauratie mogelijk maakt. De commissie staat positief tegenover het plan voor de restauratie.
<b>Conclusie:</b>	<b>In principe akkoord</b>
Opmerking:	-



T13

Adres	<b>Sweilandstraat 29 te Warmond</b>
Status	vooroverleg beschermd dorpsgezicht
Architect	n.v.t.
Ingediende stukken	luchtfoto's situering woning, schets bestaande toestand, tekening nieuwe toestand optie 1 en optie 2
Korte inhoud van plan	het aanleggen van een buitenunit / leiding warmtepomp
Bezoekers	-
Toelichting op het plan	<p>Aanvrager heeft aangegeven geen bezwaar te hebben tegen de aanwezigheid van adviseurs.</p> <p>Vorgelegd plan betreft het plaatsen van een warmtepomp tegen de zijgevel nabij de achtergevel. Ter plaatse is een carport aanwezig, welke aan de tuinzijde is dichtgezet met een schutting.</p> <p>optie 1 betreft een voorstel waarbij de warmtepomp op het dak van de carport wordt gezet en bij optie 2 wordt de warmtepomp achter de schutting gezet. Boven het dak van de carport zal tegen de zijgevel een leiding worden aangebracht.</p>
Advies van de commissie	De commissie stemt in met optie 2, waarbij de warmtepomp aan de tuinzijde wordt geplaatst onder voorwaarde, dat de leiding tegen de gevel in de kleur zink grijs wordt uitgevoerd.
<b>Conclusie:</b>	Optie 2 <b>in principe akkoord</b> onder voorwaarde van zink grijze kleur voor de leiding.
Opmerking:	Eventuele aanvraag omgevingsvergunning kan t.z.t. in mandaat worden afgehandeld door dhr. T. Jütte.