



Verslag

Openbare vergadering donderdag 11 juni 2020
van 19.00 tot 22.15 uur
(digitaal i.v.m. maatregelen rond verspreiding Coronavirus)

Aanwezig:

dhr. J.C.G.M. Bakker - commissielid (voorzitter)
dhr. G.A. Bijnsdorp - commissielid
dhr. L. W. Dubbelaar - commissielid
dhr. A. M. de Gruyl - commissielid
dhr. T. Jütte - commissielid (gemandateerde welstand)
dhr. W.M. Koops - commissielid
mw. C.M. de Kovel - secretaris
mw. C. Bekker - HLT Samen

Afwezig

met kennisgeving:

dhr. J.W. van Zoelen - commissielid

Toehoorders en adviseurs:

dhr. M. Fannee (adviseur Warmond), dhr. K. den Elzen (adviseur Voorhout),
dhr. E. Prince (adviseur Lisse), dhr. A. Pop (adviseur Sassenheim)

Agendapunten:

- 1 Opening en vaststellen agenda
Dhr. Bakker opent de vergadering.
Plan H02 (Stationsweg 13 te Hillegom) is toegevoegd aan de agenda.
- 2 Ingekomen stukken en mededelingen
Ingekomen stukken:
Teylingen:
 - Zonnepanelenbeleid monumenten en beschermd dorpsgezicht (d.d. 4 juni 2020)
 - Brief CHG Duin- en Bollenstreek aan commissie betreffende de bollenschuur aan de Jacoba van Beierenweg 49 te Voorhout (Van der Hulst – Bloemoord), waarin het CHG haar zorgen uitspreekt over de slechte staat van onderhoud van de bollenschuur. De commissie onderschrijft de in de brief geuite zorgen en zal de het college daarvan op de hoogte stellen middels een brief met het verzoek tot aanwijzing van het complex bollenschuur en aangrenzende kwekerswoning als gemeentelijk monument. Dhr. Dubbelaar zal i.s.m. mw. De Kovel een brief opstellen.
Mededelingen:
Hillegom:
 - Dhr. Bakker heeft contact gehad met wethouder mw. Hoekstra van de gemeente Hillegom over het plan voor de Stationsweg 13 te Hillegom. (besproken in de vergadering van 7 mei 2020). Hieruit is gebleken dat er geen ruimte is om nog een planwijziging door te voeren. De commissie zal een definitief advies opstellen. (Zie toegevoegd plan H02).
 - Dhr. Bakker heeft dit gesprek tevens aangegrepen om zijn observatie dat de beeldbepalende panden, de parels van Hillegom, niet altijd goed verzorgd worden en daarover zijn zorg uitgesproken. Dit zal nader aan de orde komen tijdens het gesprek met de wethouder dat gepland staat voor de vergadering zodra weer in Voorhout fysiek vergaderd kan worden.
- 3 ingebrachte punten
mw. C. Bekker
 - Het is de bedoeling vanuit de organisatie om het vastgestelde *zonnepanelenbeleid* voor Teylingen ook in Hillegom en Lisse vast te stellen. De commissie wijst erop, dat het beleid gericht is op het plaatsen



- van panelen in een beschermd dorpsgezicht. In Hillegom en Lisse zijn geen aangewezen beschermde dorpsgezichten. Dit vraagt om een aangepast beleid;
- Mw. Bekker geeft aan, dat de omgevingswet gevolgen zal hebben voor de werkwijze binnen de gemeente. Aan de voorkant zal meer overleg plaatsvinden met aanvragers. Dit zal ook consequenties hebben voor de werkwijze van de erfgoedcommissie.
 - Op de vraag van mw. Bekker of de commissie behoefte heeft aan informatie over de omgevingswet antwoordt de commissie bevestigend. Mw. Bekker zal een toelichting verzorgen op de nieuwe wetgeving en informatie aanleveren.
- 4 Vaststellen verslag Het verslag en de adviezen van de vergadering d.d. 07.05.2020 worden met onderstaande opmerkingen vastgesteld:
- Toevoegen bij aanwezigen: dhr. A. Pop (adviseur Sassenheim)
 - Bij punt 5 n.a.v. verslag en actiepunten Teylingen: de laatste zin loopt niet goed. De woorden “een zal” dienen te vervallen.
- 5 In mandaat behandelde plannen: geen
- 6 n.a.v. verslag en actiepunten: **lopende actiepunten:**
- Hillegom:**
- 01 *interieur gemeentelijke monumenten:*
Carol Bekker meldt, dat de gemeente niet voornemens is om interieurs van gemeentelijke monumenten aan te wijzen als monument omdat deze niet zichtbaar zijn vanaf buiten.
actiepunt wordt van de lijst afgevoerd.
- Lisse:**
- 02 *richtlijnen voor het plaatsen van dubbel glas in monumenten:*
mw. Bekker meldt, dat de gemeente Lisse op korte termijn geen geld vrij zal maken voor het opstellen van nieuw beleid. Dit punt wordt doorgeschoven naar een later moment.
- 03 In Lisse wordt het *interieur* niet gezien als onderdeel van het gemeentelijke monument tenzij het is opgenomen in de redengevende omschrijving. De meeste monumenteneigenaren hebben destijds bij de monumentenaanwijzing een brief ontvangen met de mededeling dat het interieur van de bescherming wordt uitgezonderd. Actiepunt blijft gehandhaafd.
- 04 *bescherming bijgebouwen en schuren:*
mw. Bekker geeft aan, dat het college akkoord gaat met bijbescherming van bijgebouwen en schuren en dat het aanwijzingsproces voor de onderdelen wordt opgestart. Er is wel onduidelijkheid of de houten schuur bij de bollenschuur van Ruigrok (Zwartelaan 30) dezelfde is als de narcissenloods. Dhr. Dubbelaar kijkt dit na.
toevoeging na vergadering: Dhr. Dubbelaar heeft nog dezelfde avond het verslag van de vergadering van 7 november 2019 met het advies van de CHG, dat afwijkt van het door DSL opgestelde advies, verzonden naar mw. Bekker.
- Teylingen:**
- 06 *M.b.t. waarde stellend onderzoek naar objecten in de kapel van Mariëngaerde te Warmond:*
het toegestuurde rapport met de bouwhistorische rapportage van de voormalige Seminarie Mariënhaven biedt geen inzicht in de



- de aanwezige objecten in de kapel en de waarde daarvan. De heer Dubbelaar zal een verzoek tot onderzoek schrijven.
- 07 *M.b.t. advies voor bijbescherming Mariënhaven:* dhr. L. Dubbelaar heeft het concept opgesteld voor een adviesbrief aan het college om de bouwdelen van het Philosophicum (Mariënhaven) en het toegangshek aan de minister van OCW voor te dragen voor de bijbescherming als rijksmonument bij het rijks beschermde hoofdgebouw (Mariëngaerde) aangevuld met de Bisschopslaan en de Seminarielaan. De brief zal worden verzonden aan het college.
- 08 *M.b.t. werkbezoek bollenshuur Colijn:* omdat de vergadering nog digitaal plaatsvindt kan het werkbezoek aan de bollenshuur Colijn (zie verslag van de vergadering d.d. 7 mei jl) niet doorgaan. Omdat de bouw doorgaat en het project volgens planning medio augustus wordt opgeleverd is afgesproken, dat dhr. J. Bakker en dhr. T. Jütte het project vrijdag 19 juni bezoeken om de openstaande vragen van de uitvoering te bespreken. Dhr. Den Elzen (adviseur namens Voorhout) sluit zich bij dit bezoek aan. De secretaris zal de afspraak doorgeven aan betrokkenen.
- Daarnaast merkt de commissie op, dat de gemeente geen gespecialiseerde toezichthouder ter beschikking heeft voor het toezicht op de restauratie van monumenten. De commissie adviseert hiervoor een toezichthouder met specialisatie monumentenzorg in te huren bij bijvoorbeeld Leiden of de omgevingsdienst.

- 7 Rondvraag
- Dhr. Dubbelaar vraagt of bij bouwplannen die opnieuw geagendeerd worden de oude adviezen kunnen worden bijgevoegd
 - Dhr. Den Elzen meldt, dat de Historische Kring Voorhout volgende week in gesprek gaat met de ontwikkelaar / gemeente om archeologisch onderzoek op te starten op de locatie van de nieuwbouw locatie Boekhorst
 - Dhr. Pop meldt, dat hij zich zorgen maakt over de staat van onderhoud van het boerderij Kraaijennest bij Huis ter Leede
 - Dhr. Pop meldt, dat ondanks dat een aantal jaren geleden de eigenaar van de bollenshuur Bergman (Teijlingerlaan 69 te Sassenheim) is aangeschreven maatregelen te treffen om de bollenshuur behouden, de zorg niet is weggenomen. De commissie vraagt dhr. Pop hierover informatie aan te leveren.
- 8.1 Nieuwe actiepunten:
- Stand van zaken behoud / bescherming bollenshuur Jacoba van Beierenweg 49 te Voorhout
 - Werkbezoek aan rijksmonument bollenshuur Colijn (Jacoba van Beierenweg 75 – 77 in Voorhout) met dhr. J. Bakker, dhr. T. Jütte en dhr. Den Elzen
 - De commissie spreekt n.a.v. de opmerking van dhr. Pop in de rondvraag de wens uit om geïnformeerd te worden over de actuele stand van zaken m.b.t. de ontwikkeling rond de ruïne van Teylingen.

8.2 Lopende actiepunten:	Vergadering:	Omschrijving:	Actie:
	algemeen:		
	01 11.06.2020	toezichthouder vanuit gemeente tijdens restauratie van monumenten	CB
	Hillegom:		
	01 10.10.2019	afgevoerd 11.06.2020	



Lisse:		
02	11.07.2019	Richtlijnen opstellen voor het plaatsen van isolerende beglazing in monumenten en andere mogelijkheden. AdG / TJ
03	10.10.2019	Wat betekent het zowel kwantitatief als kwalitatief als de interieurs van gemeentelijk monumenten worden aangewezen als onderdeel van het monument CB
04	13.02.2020	Bescherming bijgebouwen en schuren CB
Teylingen:		
02	23.08.2019	Werkbezoek <i>t Huys te Warmont</i> CB
03	12.07.2019	Werkbezoek Boerhaavehuis CdK / CB
06	16.04.2020	Wordt uitgesteld tot er ontwikkelingen zijn Waardenstellend onderzoek naar objecten in de kapel van Mariëngaerde te Warmond aanvullend 11.06.2020: dhr. L. Dubbelaar zal een verzoek tot onderzoek voorbereiden. - CB
07	16.04.2020	voorstel om Philosophicumgebouw en toegangshek van het Seminarie Warmond bij te beschermen als rijksmonument LD CB
08	07.05.2020/ 11.06.2020	Werkbezoek rijksmonument bollenschuur Colijn (Jacoba van Beierenweg 75 -77 in Voorhout) vrijdag 19.06.2020 JB/TJ/DE
09	11.06.2020	commissie wenst geïnformeerd te worden over stand van zaken omtrent de ontwikkelingen rond de ruïne van Teylingen CB
10	11.06.2020	Stand van zaken behoud / bescherming bollenschuur Jacoba van Beierenweg 49 te Voorhout CB

9 data volgende vergaderingen

vergaderlocatie erfgoedcommissies Hillegom Lisse Teylingen:
bestuurscentrum gemeente Teylingen, Raadhuisplein 1 te Voorhout
(onder voorbehoud maatregelen RIVM)
eerstvolgende vergadering:

donderdag 9 juli 2020 19.00 uur tot ca. 22.00 uur

nieuw vergaderschema 2020 t/m januari 2021:	
donderdag 13 augustus 2020	19.00 uur tot ca. 22.00 uur
dinsdag 8 september 2020	19.00 uur tot ca. 22.00 uur
donderdag 8 oktober 2020	19.00 uur tot ca. 22.00 uur
donderdag 5 november 2020	19.00 uur tot ca. 22.00 uur
donderdag 10 december 2020	19.00 uur tot ca. 22.00 uur
donderdag 7 januari 2021	19.00 uur tot ca. 22.00 uur



10.01 Geagendeerde adviesaanvragen en besproken plannen:
(openbaar)

Hillegom:

H01:

Adres	Prins Bernhardstraat 67 te Hillegom
Status	aanvraag omgevingsvergunning karakteristiek pand
Architect	Ontwerpbureau Veldhoven en partners
Ingediende stukken	Tekeningen werknr. 2020-0000KW d.d. 03.04.2020: blad 01 (situatie, plattegronden, gevels, doorsneden bestaand en nieuw), blad 11 (verdiepingsvloer), blad 12 (kapplan), blad 21 (principe doorsnede), Archieftekening eerder verleende vergunning voor het vergroten van de zolderruimte voor Prins Bernhardstraat 73 uit 1981.
Korte inhoud van plan	Het veranderen van schilddak in zadeldak en het bouwen van een dakkapel
Bezoekers	-
Toelichting op het plan	Plan betreft de wijziging van de bestaande schildkap naar een opgemetselde gevel met zadeldak waaraan tevens een dakkapel wordt toegevoegd. Het pand is aangewezen als karakteristiek pand en betreft de kopwoning van een blokje van 4 woningen, waarvan de kap van de andere kopwoning in 1981 is gewijzigd. De woning maakt onderdeel uit van een ensemble: de straat waarin de woning staat is opgebouwd uit een herhaling van blokjes van 4 woningen waarbij de kopwoningen met schilddak zijn uitgevoerd.
Advies van de commissie	De commissie merkt op, dat de karakteristiek van de woonblokjes met de schildkappen wordt aangetast en een aanpassing om die reden niet gewenst. Daarbij is het voorbeeld waarnaar verwezen wordt erg oud en van ver voor de tijd dat de panden in deze straat als karakteristiek zijn aangewezen. De commissie adviseert negatief.
Conclusie:	Negatief advies
Opmerking:	De commissie nodigt de architect uit voor overleg om te onderzoeken wat wel mogelijk is.



H02:

Adres	Stationsweg 13 te Hillegom
Status	Vooroverleg (over aanvraag omgevingsvergunning karakteristiek pand)
Architect	KPG architecten
Ingediende stukken	Presentatie erfgoedcommissie d.d. 01.05.2020
Korte inhoud van plan	Het bouwen van 9 luxe appartementen
Bezoekers	-
Toelichting op het plan	Plan is eerder besproken in de commissievergadering van 7 november 2019, 12 maart en 7 mei 2020. Dhr. Bakker heeft overleg gehad met de wethouder mw. K. Hoekstra over de wens van de commissie om de voor- en zijgevel van de oorspronkelijke bollenschuur te behouden en deze op te nemen in het nieuwbouwplan. De wethouder heeft aangegeven dat daar vanuit de gemeente geen behoefte aan is.
Advies van de commissie	De commissie stemt alsnog in met het voorgelegde plan en adviseert positief.
Conclusie:	Positief advies
Opmerking:	-



Lisse:

L01:

Adres	Stationsweg 1 te Lisse
Status	Aanvraag omgevingsvergunning gemeentelijk monument
Architect	STOL architecten
Ingediende stukken	Foto-overzicht, blad A02 d.d. 03.03.2020 (gewijzigde toestand/gevelaanzichten monumentale woning), blad B00 d.d. 03.03.2020 (bestaande en nieuwe toestand schuur), blad A02 d.d. 03.03.2020 (gewijzigde toestand / gevelaanzichten monumentale woning), detail h01 d.d. 12.05.2020 (kozijn detail met dubbel glas en roedes),
Korte inhoud van plan	Het renoveren / restaureren van de monumentale boerderij
Bezoekers	-
Toelichting op het plan	Plan is eerder besproken in de commissievergadering van 12 maart 2020, waarbij een toelichting is gegeven op de plannen voor het complex De Wolf. De commissie heeft daarop positief gereageerd op de herbestemming. Besproken wordt de detaillering van de uitvoering. Eerder is aangegeven is, dat het vervangen van de dakkapellen zou worden uitgevoerd "als bestaand". Daarnaast blijken de kozijnen te zijn voorzien van dubbel glas, wat met opdeklatten is bevestigd. Tevens zijn Wienersprossen toegepast om de bestaande roedes te vervangen.
Advies van de commissie	De commissie stemt niet in met de voorgestelde detaillering van het glas in de raamkozijnen en de toepassing van Wienersprossen om de roedes in het glas te imiteren omdat hiermee het uiterlijk van het monument te zeer wordt aangetast. De commissie wijst in dit verband o.a. op de opdeklatten, maar ook de wijze waarop het glas weerspiegeld en de roedes herkenbaar als namaak worden ervaren.
Conclusie:	Negatief advies, tenzij isolatieglas met folie wordt toegepast.
Opmerking:	De commissie heeft begrip voor de wens om een betere isolatie te realiseren in het monument. Zij wijst op de mogelijkheid om gelaagd glas waaraan een folie is toegevoegd toe te passen. Dit glas geeft warmte isolatie en kan geplaatst worden in de bestaande sponning, zodat het uiterlijk van de kozijnen niet veranderd. Een dergelijk oplossing is wel mogelijk. Plan kan in mandaat worden afgehandeld door dhr. T. Jütte.



Teylingen:

T01:

Adres	De Baan 4 te Warmond
Status	Aanvraag omgevingsvergunning beschermd dorpsgezicht
Architect	KD Bouwadvies
Ingediende stukken	werknr. KD18.116 tek B01 d.d. 230.12.2018 (bestaande toestand), tek. B02 d.d. 13.05. 2020 bestektekening (nieuwe toestand met plattegronden, gevel, doorsneden, situatie), tek. B03 d.d. 13.03.2019 (principedetails); berekening parkeerlast d.d. 01.02.2019.
Korte inhoud van plan	Het verbouwen van restaurant naar 7 appartementen
Bezoekers	-
Toelichting op het plan	Plan voor de verbouwing van het hotel restaurant " <i>De stad van Rome</i> " naar 7 appartementen is eerder in vooroverleg besproken met de toenmalige commissie op 10 mei 2019 en in principe akkoord bevonden. Het pand wordt aan de binnenzijde geïsoleerd en de wijzigingen aan de buitenzijde zijn beperkt.
Advies van de commissie	<p>Het voorgelegde plan komt overeen met hetgeen eerder in vooroverleg is besproken en de aangegeven wijzigingen m.b.t. de pui ter vervanging van de garagedeur zijn verwerkt.</p> <p>Wel merkt de commissie op, dat de detaillering plaatselijk verbetering behoeft. Zo wordt plaatmateriaal toegepast, wat grof oogt. Tevens wordt het dakpakket verhoogd door de isolatie, wat consequenties heeft voor het gootdetail.</p> <p>De commissie stemt in met de hoofdlijnen van het plan, maar heeft nog twijfels over de wijze waarop het plan is uitgewerkt in de detaillering.</p> <p>Zij nodigt de architect uit om de detaillering van het plan tijdens het welstandsoverleg met dhr. T. Jütte door te nemen en op zijn aanwijzingen aan te passen.</p>
Conclusie:	aanhouden
Opmerking:	Plan kan in mandaat worden afgehandeld door dhr. T. Jütte.



T02

Adres	Krusemanstraat 7 te Warmond
Status	Aanvraag omgevingsvergunning beschermd dorpsgezicht
Architect	n.v.t.
Ingediende stukken	Daktekening met daarop aangegeven de wijze waarop de zonnepanelen worden geplaatst (zonder datum), luchtfoto van de situatie, foto pand vanaf maaiveld, luchtfoto (oblique), factsheet toe te passen panelen.
Korte inhoud van plan	Het plaatsen van 6 zonnepanelen op een schuin dak en 2 panelen op plat dak.
Bezoekers	-
Toelichting op het plan	De woning maakt onderdeel uit van een rij woningen en betreft de kopwoning van de rij. Het woonblok is op de kop voorzien van een schildkap. Plan betreft de plaatsing van zonnepanelen op het zijdakvlak (met schildkap) van deze kopwoning, welke grenst aan het openbare gebied van het beschermde dorpsgezicht. In de bestaande situatie is reeds een dakkapel aanwezig op het dakvlak. De zes zonnepanelen worden rondom de dakkapel geplaatst. Tevens worden twee panelen op het dak van de eenlaagse aanbouw geplaatst.
Advies van de commissie	De commissie heeft het plan getoetst aan het zonnepanelenbeleid van de gemeente Teylingen dat onlangs is vastgesteld door de gemeenteraad. Op pagina 2 van dit beleid wordt aangegeven, dat zonnepanelen alleen geplaatst mogen worden op hellende daken die niet naar de openbare ruimte zijn gekeerd. Uitgangspunt voor het plaatsen van zonnepanelen in deze situatie is bovendien, dat deze in een regelmatig, rechthoekig patroon worden geplaatst. Op het platte dak van de aanbouw zijn wel zonnepanelen mogelijk, mits de hoogte van de zonnepanelen (d.i. de maat dat de panelen boven het dak uitsteken) de afstand tot de dakrand minimaal gelijk is aan de afstand tot de dakrand. De hoogte die de panelen boven het dak uitsteken mag niet hoger zijn dan 40 cm. Zilverkleurige randen zijn nadrukkelijk niet gewenst.
Conclusie:	Negatief advies
Opmerking:	-



T03

Adres	Mgr. Aengentlaan 3 te Warmond
Status	Aanvraag omgevingsvergunning beschermd dorpsgezicht
Architect	Copijn tuin- en landschapsarchitecten
Ingediende stukken	Projectnr. 17.T0524 tekeningen d.d. 18.05.2020: ontwerptekening met inmeting, profielen D en E, totale situatie, DO materialisatieboek Tuin Mariëngaerde, situatie met rijcurve brandweer en ambulance / bestelbusje, tekening d.d. 16.03.2020 detail 1 (vlonder) en 2 (loopbrug)
Korte inhoud van plan	Het inrichten van de tuin
Bezoekers	Mw. J. Schreurs (Copijn landschapsarchitecten) en dhr. S. van Vliet (abcnova)
Toelichting op het plan	<p>Het plan betreft een verdere uitwerking van het parkontwerp zoals dat is opgenomen in het integrale raamwerk Groot Seminarie Warmond. Besproken wordt de parkinrichting achter Mariëngaerde. Uiteindelijk moet dit één geheel gaan vormen met de inrichting van de overige delen van de locatie van het Groot Seminarie.</p> <p>Mw. Schreurs heeft in vergadering een toelichting gegeven op het ontwerp: Het park heeft zowel de functie van tuin voor de bewoners als wandelpark voor een breder publiek. Met het ontwerp is ingespeeld op de bestaande kwaliteiten van het gebied, waarbij waterlopen en bestaande heestergroepen zoveel mogelijk zijn behouden. Bomen worden zoveel mogelijk behouden. Een aantal kleine bomen worden weggehaald en nieuwe bomen worden toegevoegd.</p> <p>De aan de bebouwing aansluitende gronden hebben een meer privaat karakter gekregen d.m.v. beplanting. Voor bewoners wordt een collectieve tuin aangelegd met een gedeeld terras voor bijvoorbeeld een barbecue. Om aan te geven dat dit gebied meer een privé karakter heeft zijn brede beplantingsvakken getekend. Aan de voorzijde van het gebouw wordt de allure van weleer benadrukt door symmetrische vaste plantenborders waarvan de vorm verwijst naar water dat daar in het verleden lag.</p> <p>Materialisering: aan de voorzijde gebakken klinkers met kinderkopjes langs de randen; in de tuin half verharde paden. Nog aanwezige historische masten worden opnieuw gebruikt. Daarnaast is langs de paden een lage verlichting aangebracht. In het gebied zijn een aantal bankjes opgenomen. Het terras voor de bewoners is van hout gedacht en opgedeeld in meerdere plateaus.</p>
Advies van de commissie	<p>De commissie spreekt haar waardering uit voor het ontwerp en geeft aan, dat de uitwerking in lijn is met de integrale visie. .</p> <p>Twijfel wordt uitgesproken over de nieuwe verlichting, welke sterk afwijkt van wat er in de omgeving staat en meer aansluit op het karakter van een tuin dan van een park. Getwijfeld wordt ook aan de gekozen vorm van de houten plateaus met de samengestelde cirkels, wat druk overkomt.</p> <p>De commissie adviseert positief op het ontwerp, maar verwacht nog een nadere reactie op de gemaakte opmerkingen m.b.t. de vormgeving van de plateaus en de lichtarmaturen.</p>
Conclusie:	Positief advies onder voorwaarde van nieuw voorstel voor de lage verlichting en heroverweging van de vorm van de plateaus.
Opmerking:	Plan kan in mandaat door dhr. T. Jütte worden afgehandeld.



T04

Adres	Sweilandstraat 10 te Warmond
Status	Aanvraag omgevingsvergunning beschermd dorpsgezicht (heroverweging)
Architect	Du Prie
Ingediende stukken	Kadastrale gegevens, foto's bestaande situatie, tekening 01 (bestaande situatie) d.d. 04.04.2020, tek 02 (nieuwe situatie) d.d. 04.04.2020, details 1 t/m 11; precedent hekwerk bij nr. 14.
Korte inhoud van plan	Het bouwen van een uitbouw met dakterras en vergroten dakkapel
Bezoekers	-
Toelichting op het plan	Plan is eerder besproken in de vergadering van 7 mei jl., waarbij de commissie heeft aangegeven bezwaar te hebben tegen het doorzetten van het hekwerk op de aanbouw tot voorbij de zijgevellijn. De woning maakt onderdeel uit van een rij woningen, waarbij bij de andere kopwoning van hetzelfde bouwblok een vergelijkbaar hekwerk is geplaatst op een aanbouw.
Advies van de commissie	Naar aanleiding van het aangedragen precedent bij de andere koopwoning van hetzelfde bouwblok herziet de commissie haar eerder gegeven advies en adviseert positief over het hekwerk. De aanbouw is eerder al positief bevonden.
Conclusie:	Positief advies
Opmerking:	-